

# FICHA DE OBSERVACIÓN

UPT FAU

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

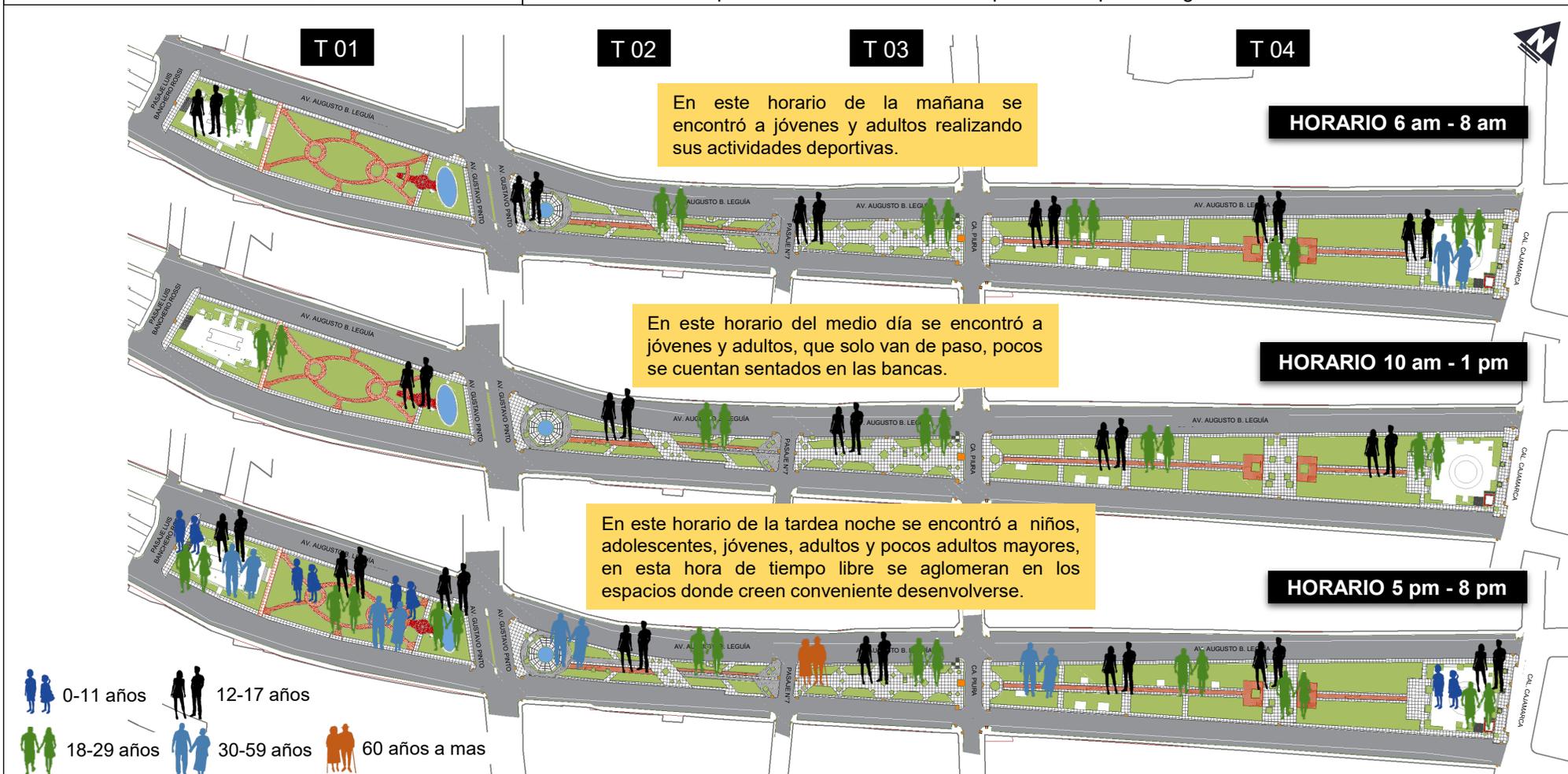
**CATEGORÍA:**  
SIMBIÓTICO

**SUB CATEGORÍA:**  
USO DEL ESPACIO POR RANGO DE EDAD

**LAMINA N°:**  
1

**INDICADOR:**  
Estructura demográfica

**DEFINICIÓN:**  
Espacios de la zona de estudio que son ocupados según la edad del usuario.





# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

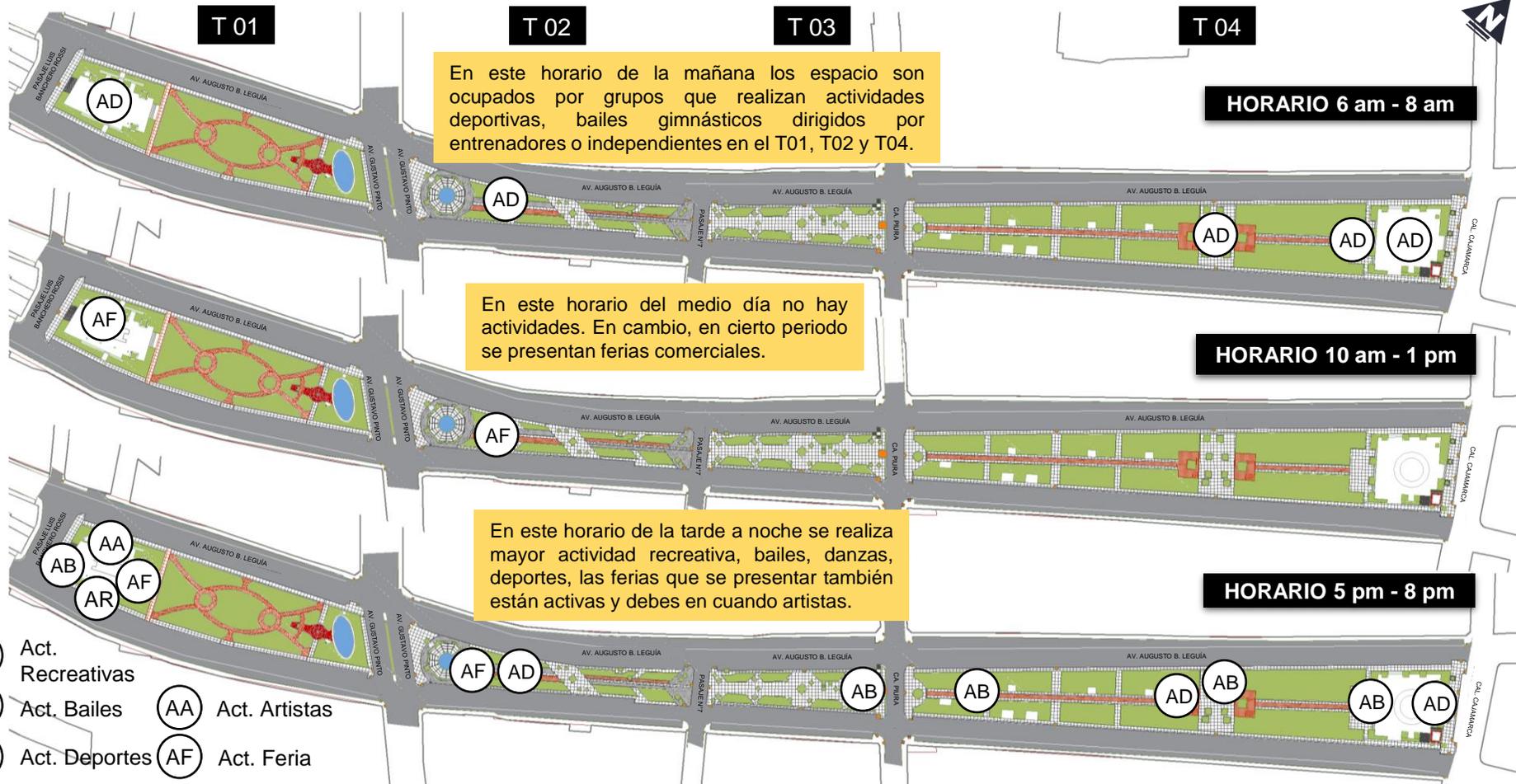
**CATEGORÍA:**  
MULTIFUNCIONAL

**SUB CATEGORÍA:**  
USOS Y ACTIVIDADES

**LAMINA N°:**  
**3**

**INDICADOR:**  
Ocupación del espacio público por actividad

**DEFINICIÓN:**  
Actividades que se realizan en los espacios de la zona de estudio.



# FICHA DE OBSERVACIÓN

UPT FAU

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

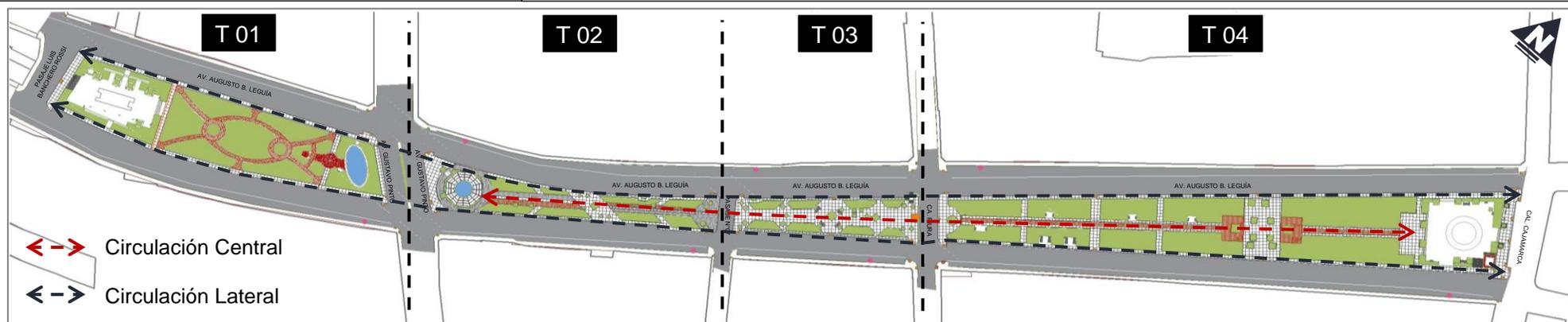
**CATEGORÍA:**  
MULTIFUNCIONAL

**SUB CATEGORÍA:**  
AFLUENCIA EN EL ESPACIO PÚBLICO

**LAMINA N°:**  
4

**INDICADOR:**  
Peatones y ciclistas en el espacio público

**DEFINICIÓN:**  
Presencia de ciclista y peatones que transitan en la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**IMAGEN 01:** Ciclista en C. Central



**IMAGEN 02:** Ciclista en C. Lateral



**IMAGEN 03:** Peatones



El ciclista es uno de los pocos usuarios que se han observado transitar; este medio de transporte fomenta la sostenibilidad, salud y bienestar, reduce la congestión, es accesible y es posible la interacción con el peatón; en el tramo los ciclista llegan para asistir a sus actividades en grupo, que se encuentran en algunos espacios o ser un conector a otro destino.

Debido a que la zona de estudio cuenta con espacios de circulación lineal amplios, estos usuarios toman la opción de transitarlos.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

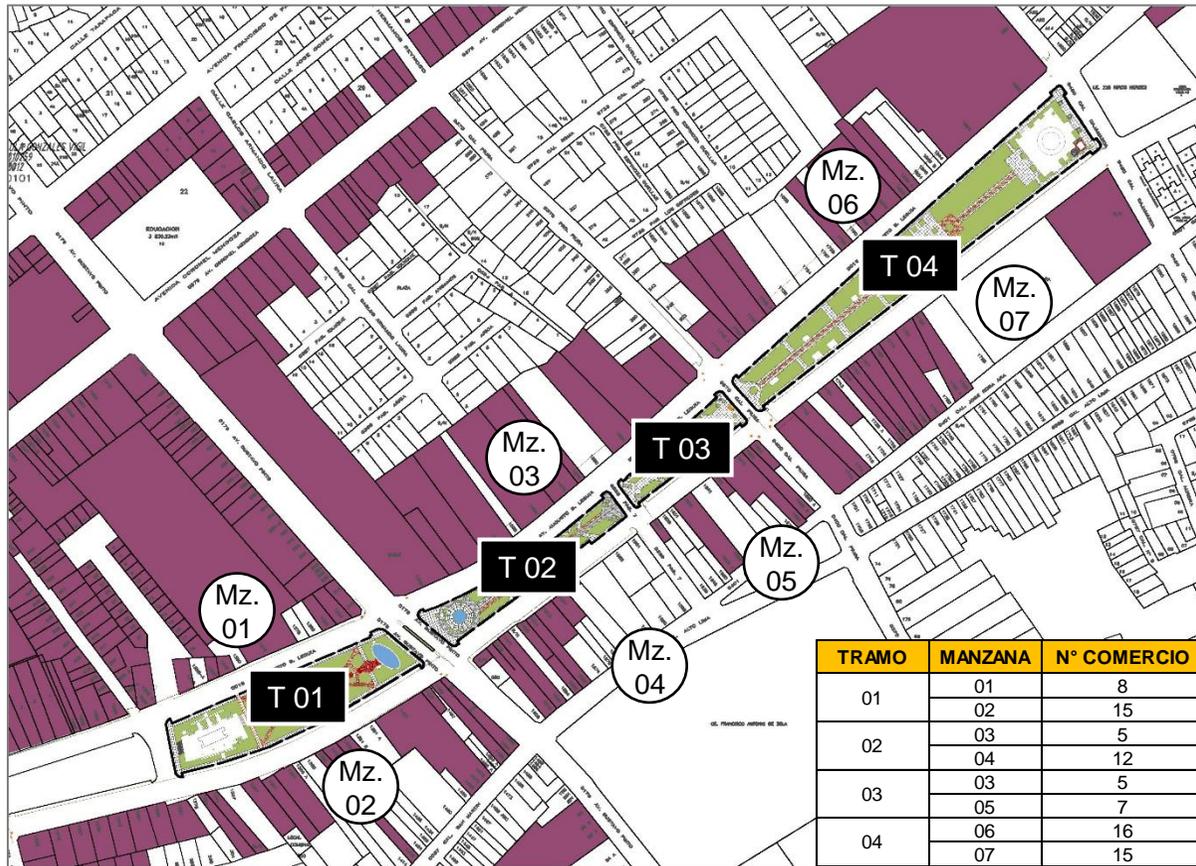
**CATEGORÍA:**  
MULTIFUNCIONAL

**SUB CATEGORÍA:**  
ACTIVIDAD EN FACHADAS

**LAMINA N°:**  
**5**

**INDICADOR:**  
N° de comercios por manzana

**DEFINICIÓN:**  
Comercios que se encontraron en cada manzana de los tramos.



**LEYENDA**

■ Comercio

□ Escenario de Estudio

**FOTOGRAFÍAS**

**IMAGEN 01:** Restaurantes Marinos



**IMAGEN 02:** Discotecas



**IMAGEN 03:** Tienda de Ropa Deportiva



**IMAGEN 04:** Hotel, Bar y Restaurante



**DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN**

El tramo de estudio se encuentra en una zona comercial, por lo tal en cada manzana se encontraron variedad de comercios como restaurantes, boticas, centro comercial, tiendas, locales, etc. Como se observa en el grafico cada tramo en su frente tienen locales comerciales, esto fomenta a que el espacio se transitorio y activo.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT** **FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

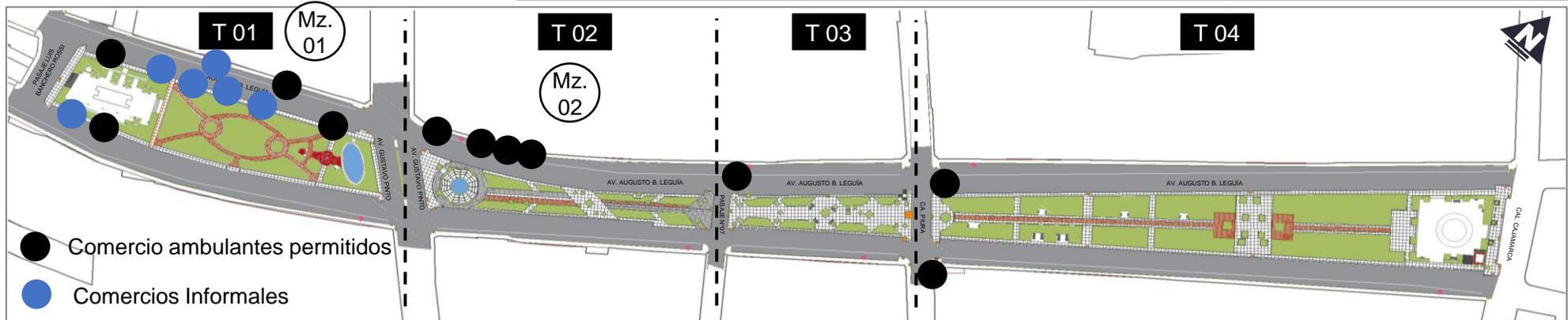
**CATEGORÍA:**  
MULTIFUNCIONAL

**SUB CATEGORÍA:**  
ACTIVIDAD EN FACHADAS

**LAMINA N°:**  
**6**

**INDICADOR:**  
N° de comercios informales por manzana

**DEFINICIÓN:**  
Comerciantes informales que se presentan en la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**IMAGEN 01:** Comida rápida ambulante



**IMAGEN 02:** Kiosco y puesto de comida ambulantes



**IMAGEN 03:**  
Comercio informales



**IMAGEN 04:**  
Comerciantes ambulantes



Se ha observado la presencia de comercios informales en el T 01, los cuales varían dependiendo del día y la hora.

Además de estos comercios informales, también se pueden encontrar puestos permitidos, estos puestos son móviles y se encuentran operando los 6 o 7 días de la semana en todos los tramos, mayormente en el tramo 01 y 02.

Los comerciantes ambulantes son los heladeros o personas con carretas que ofrecen sus productos a lo largo de los tramos.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT** **FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

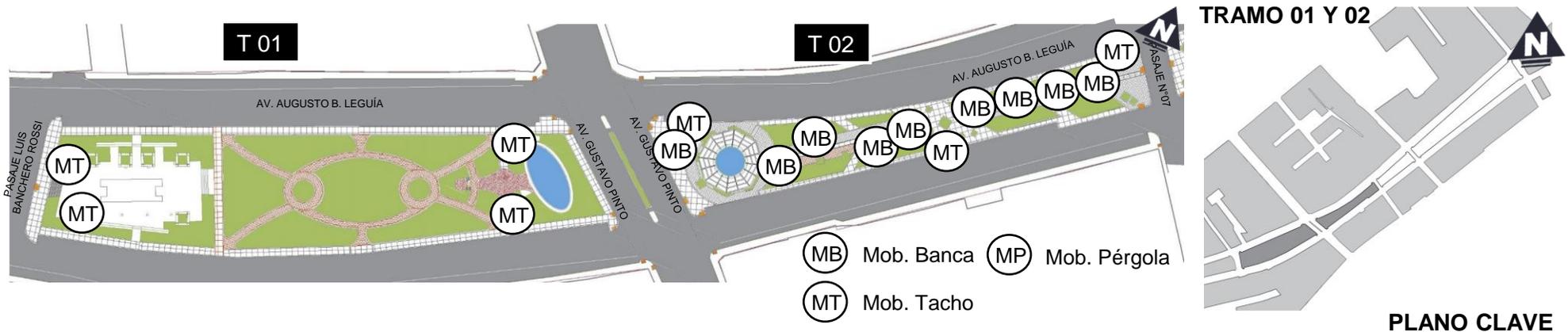
**CATEGORÍA:**  
MULTIFUNCIONAL

**SUB CATEGORÍA:**  
MOBILIARIO URBANO

**LAMINA N°:**  
**7**

**INDICADOR:**  
Mobiliario urbano en el espacio público

**DEFINICIÓN:**  
Mobiliarios urbanos instalados en cada tramo.



## FOTOGRAFÍAS

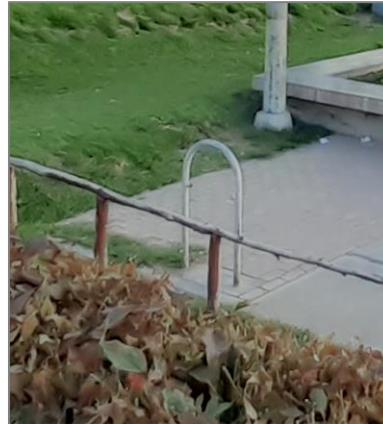
**IMAGEN 01:** Bancas en el T02



**IMAGEN 02:** Tachos en el T01 y T02



**IMAGEN 03:** Tacho desmontado



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

Los mobiliarios encontrados en el tramo 01 y 02 son las bancas y los tachos de basura. Estos mobiliarios son de un solo diseño. Se han observado tachos de basura que fueron desmontados en el tramo 01 y 02.

TRAMO	TACHOS	BANCAS	PERGOLAS
01	4	0	0
02	3	9	0

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

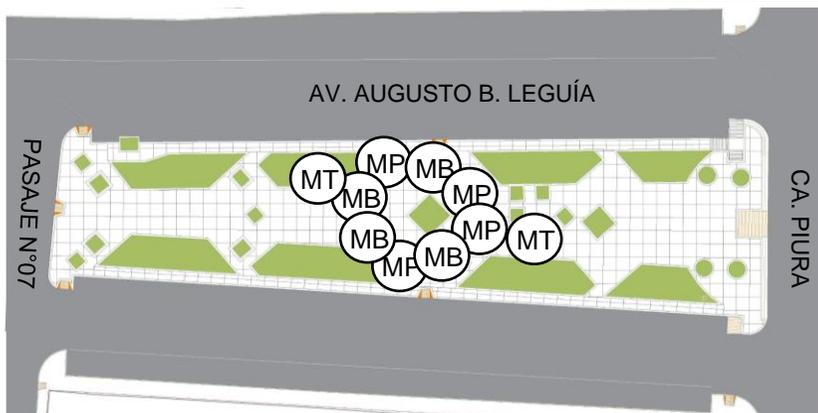
**CATEGORÍA:**  
MULTIFUNCIONAL

**SUB CATEGORÍA:**  
MOBILIARIO URBANO

**LAMINA N°:**  
8

**INDICADOR:**  
Mobiliario urbano en el espacio público

**DEFINICIÓN:**  
Mobiliarios urbanos instalados en cada tramo.



-  Mob. Banca
-  Mob. Tacho
-  Mob. Pérgola

**TRAMO 03**



**PLANO CLAVE**

## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**IMAGEN 01:** Bancas y Pérgolas



**IMAGEN 02:** Tachos de Basura



Los mobiliarios encontrados en el tramo 03 son las bancas, pérgolas y los tachos de basura. Estos mobiliarios son de un solo diseño.

En este tramo se observó que los tachos están completos.

TRAMO	TACHOS	BANCAS	PERGOLAS
03	4	4	4

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

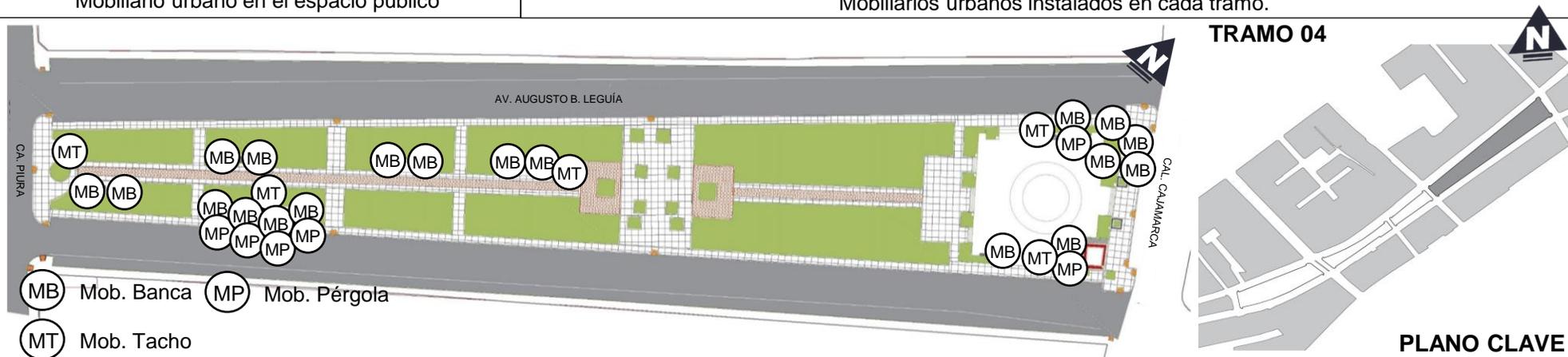
**CATEGORÍA:**  
MULTIFUNCIONAL

**SUB CATEGORÍA:**  
MOBILIARIO URBANO

**LAMINA N°:**  
9

**INDICADOR:**  
Mobiliario urbano en el espacio público

**DEFINICIÓN:**  
Mobiliarios urbanos instalados en cada tramo.



## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**IMAGEN 01:** Tacho desmontado



**IMAGEN 02:** Bancas, pérgolas y tachos en T 04



Los mobiliarios encontrados en el tramo 04 son las bancas, pérgolas y los tachos de basura. Estos mobiliarios son de un solo diseño.

En este tramos se observó tachos desmontados.

TRAMO	TACHOS	BANCAS	PERGOLAS
04	5	19	6

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

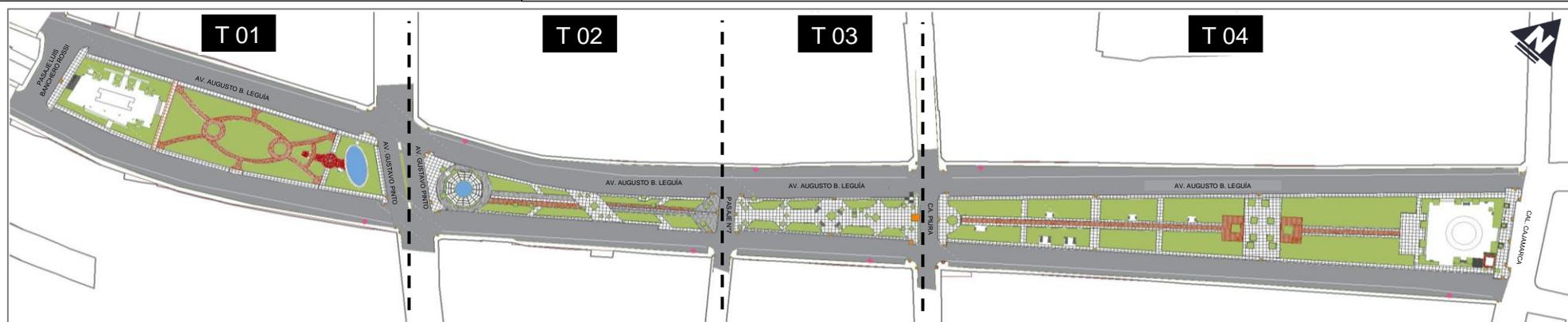
**CATEGORÍA:**  
SIMBÓLICO

**SUB CATEGORÍA:**  
ELEMENTOS NATURALES

**LAMINA N°:**  
**10**

**INDICADOR:**  
Densidad de área verde por habitante

**DEFINICIÓN:**  
Espacios que ocupan las áreas verdes en la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:** Zona verde en Tramo 01



**IMAGEN 02:** Zona verde en Tramo 04



**IMAGEN 03:** Pasto seco



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

La zona de estudio de la Av. Augusto B. Leguía está dedicado principalmente a áreas verdes, con la presencia de árboles y césped natural, brindando un espacio de descanso y recreativo para los usuarios.

Las áreas verdes no se encuentran en buen estado de limpieza y poda, en ciertos puntos. Por ejemplo, en la transición entre el área verde y la acera, se han encontrado pequeñas áreas de pasto seco debido a la falta de riego.

PROYECTO	AREA DEL ESPACIO PUBLICO	AREA VERDE	%
TRAMO 1	5200.48 m2	2136.68	41%
TRAMO 2	2387.08 m2	616.78	26%
TRAMO 3	1627.28 m2	425.46	26%
TRAMO 4	8401.51 m2	3908.42	47%
<b>TOTAL</b>	17616.35 m2	7087.34	

# FICHA DE OBSERVACIÓN

UPT FAU

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

**CATEGORÍA:**  
SIMBÓLICO

**SUB CATEGORÍA:**  
ELEMENTOS NATURALES

**LAMINA N°:**  
**11**

**INDICADOR:**  
Densidad de arbolado por habitante

**DEFINICIÓN:**  
Espacios que ocupan las áreas verdes en la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:** Arboles en Paseo de aguas - izquierda



**IMAGEN 02:** Arboles en Paseo de aguas – derecho



**IMAGEN 03:** Arboles en Parque de Topiaros Animales



**IMAGEN 04:** Palmeras en pileta ornamental circular



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

Podemos apreciar una variedad de árboles, entre los cuales destacan las palmeras, que son un rasgo distintivo de Tacna. Estas palmeras se encuentran ubicadas alrededor de una fuente ornamental circular, lo cual le otorga un toque especial al lugar.

Además, a lo largo del recorrido, nos encontramos con árboles de aproximadamente 1.50 metros de altura en el Parque de Topiaros Animales.

Por último, en la zona de paseo de Aguas, podemos observar la presencia de árboles y arbustos. Sin embargo, es importante mencionar que los árboles actuales no proporcionan suficiente sombra, lo que hace que la permanencia de los usuarios por la mañana no sea constante.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT** **FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

**CATEGORÍA:**  
SIMBÓLICO

**SUB CATEGORÍA:**  
ELEMENTOS NATURALES

**LAMINA N°:**  
**12**

**INDICADOR:**  
Densidad de arbolado por habitante

**DEFINICIÓN:**  
Espacios que ocupan las áreas verdes en la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:**



**IMAGEN 03:**



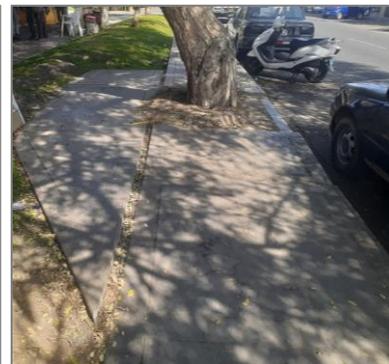
**IMAGEN 02:**



**IMAGEN 04:**



**IMAGEN 05:** Daño de vereda por raíz de árbol



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

Podemos apreciar una gran variedad de árboles en cuanto a su tipo y tamaño. Estos árboles, que se encuentran cerca de las bancas, brindan una agradable sombra, lo que permite que los usuarios permanezcan en el lugar durante más tiempo. Sin embargo, se ha observado que uno de estos árboles ha causado daños en la vereda debido al crecimiento de sus raíces y a su mala ubicación en la plantación, convirtiéndose en un obstáculo para el tránsito peatonal.

TRAMO	ARBOLES
02	24

# FICHA DE OBSERVACIÓN

UPT FAU

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

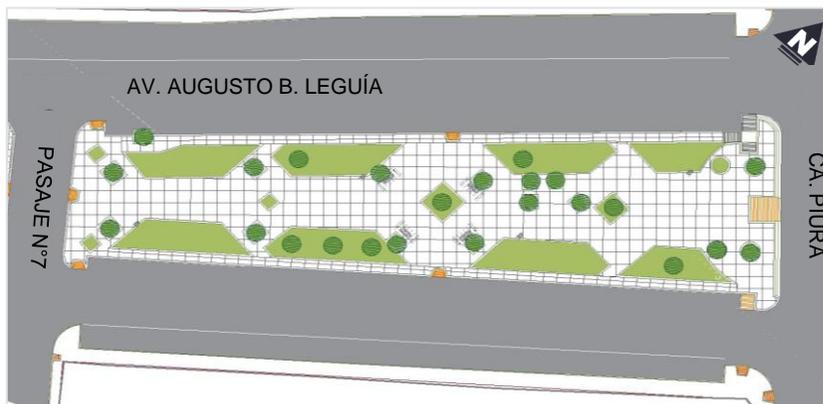
**CATEGORÍA:**  
SIMBÓLICO

**SUB CATEGORÍA:**  
ELEMENTOS NATURALES

**LAMINA N°:**  
**13**

**INDICADOR:**  
Densidad de arbolado por habitante

**DEFINICIÓN:**  
Espacios que ocupan las áreas verdes en la zona de estudio.



● Arboles

TRAMO 03



PLANO CLAVE

## FOTOGRAFÍAS

IMAGEN 01:



IMAGEN 03:



IMAGEN 02:



IMAGEN 04:



IMAGEN 05: Altura de los arboles como obstáculo



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

Es importante mencionar que la altura de los árboles en este tramo, ubicados cerca de las bancas, proporciona la sombra necesaria para la permanencia de los usuarios. En contraste, los árboles que se encuentran en el eje del tramo tienen una altura más proporcional a las personas, lo que requiere precaución al pasar cerca de ellos.

TRAMO	ARBOLES
03	24

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT** **FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

**CATEGORÍA:**  
SIMBÓLICO

**SUB CATEGORÍA:**  
ELEMENTOS NATURALES

**LAMINA N°:**  
**14**

**INDICADOR:**  
Densidad de arbolado por habitante

**DEFINICIÓN:**  
Presencia de arboles en cada tramo.



## FOTOGRAFÍAS

IMAGEN 01:



IMAGEN 02:



IMAGEN 03:



IMAGEN 04:



IMAGEN 05:



IMAGEN 06:



IMAGEN 07:



IMAGEN 08:



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

En el tramo 04 también encontramos una variedad de árboles en tipo y mayor tamaño, ubicados cerca de las bancas y en amplias áreas verdes, lo que nuevamente proporciona sombra y favorece la permanencia de los usuarios.

TRAMO	ARBOLES
04	97

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

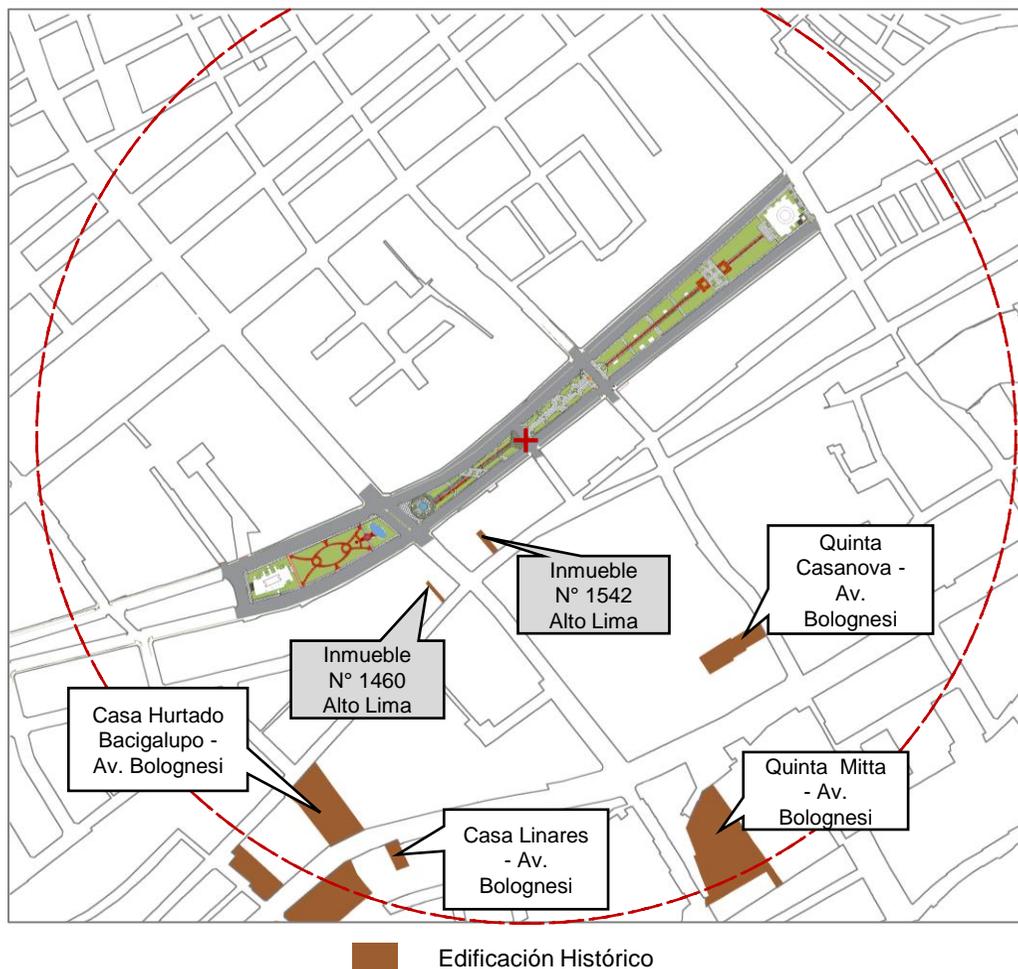
**CATEGORÍA:**  
SIMBÓLICO

**SUB CATEGORÍA:**  
ELEMENTOS CULTURALES

**LAMINA N°:**  
**15**

**INDICADOR:**  
Registro e inventario del patrimonio arquitectónico

**DEFINICIÓN:**  
Edificios históricos catalogados que se encuentran cerca de la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:** Inmueble N° 1460 Alto Lima



**IMAGEN 02:** Inmueble N° 1542 Alto Lima



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

En un radio de 500 metros del tramo de estudio, se encuentran 11 inmuebles declarados como patrimonio cultural, lo que resalta la importancia histórica y cultural de esta zona.

Las mas cercanas son 02 inmuebles que están en la calle Alto Lima, es para ser apreciada visualmente la fachada.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT** **FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

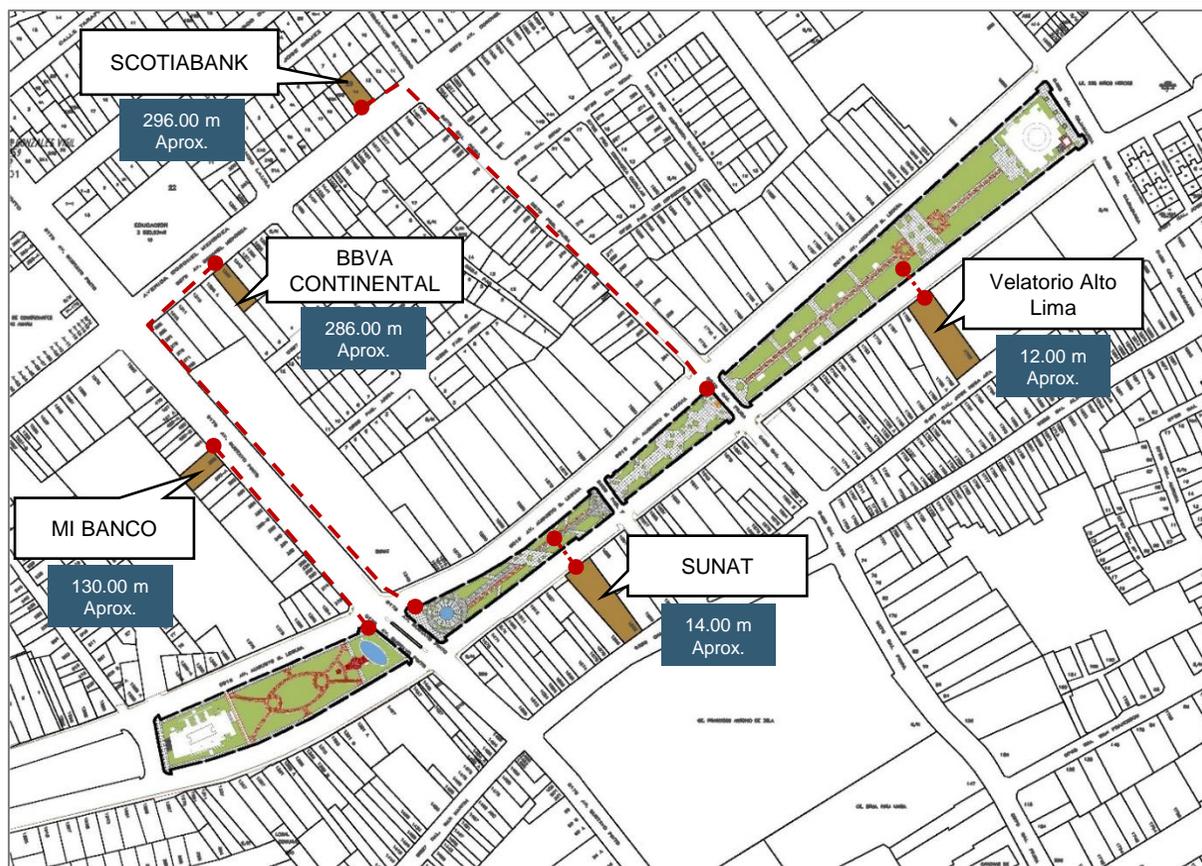
**CATEGORÍA:**  
SIMBÓLICO

**SUB CATEGORÍA:**  
ELEMENTOS CONSTRUIDOS

**LAMINA N°:**  
**16**

**INDICADOR:**  
Proximidad de la población a equipamientos públicos

**DEFINICIÓN:**  
Distancia de equipamientos públicos hasta la zona de estudio.



**LEYENDA**

Equipamientos Zona de Estudio

**FOTOGRAFÍAS**

**IMAGEN 01:** Velatorio Alto Lima



**IMAGEN 02:** Sunat



**DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN**

Los equipamientos públicos encontrados en la Avenida del tramo, son la SUNAT y el Velatorio Alto Lima, estos tienen una proximidad de 12 m. a 14 m. lo que es la suma de la vereda, berma y pista, frente a la zona de estudio. También se identificaron otros equipamientos donde su proximidad es mucho mayor pero llegar a la zona es directa.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

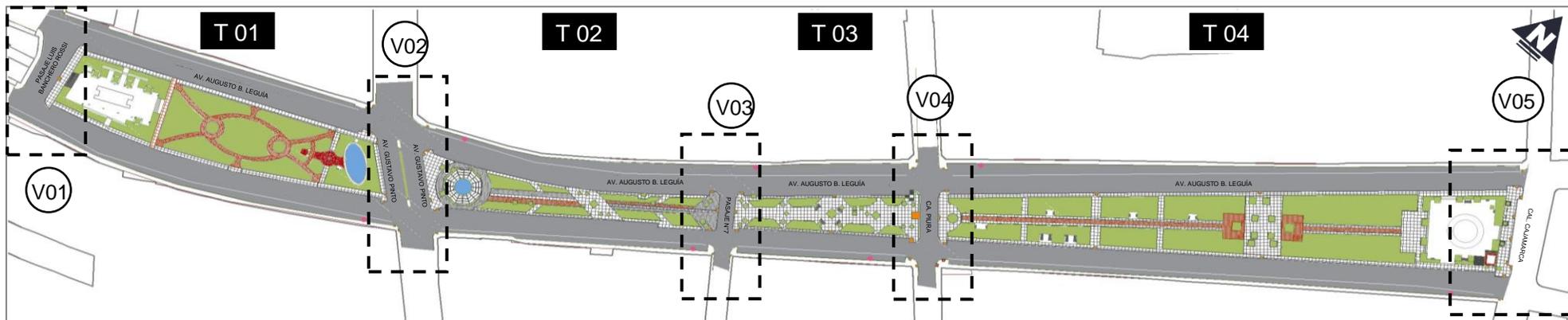
**CATEGORÍA:**  
PROXÉMICO

**SUB CATEGORÍA:**  
VIALIDAD

**LAMINA N°:**  
**17**

**INDICADOR:**  
Pasos peatonales

**DEFINICIÓN:**  
Pasos peatonales en las calles alternas de la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

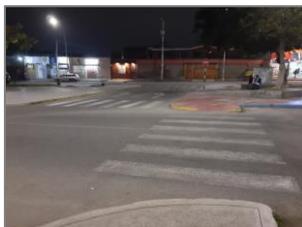
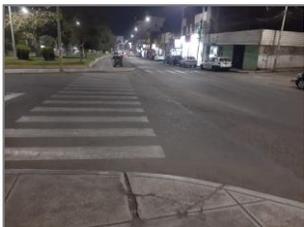
**V01:** Psj. Luis Banchero Rossi

**V02:** Av. Gustavo Pinto

**V03:** Pasaje 07

**V04:** Calle Piura

**V05:** Calle Cajamarca



En la actualidad, en los tramos cuentan con señalizaciones horizontales en el pavimento de paso peatonal en las calles y avenidas, por seguridad a los peatones al cruzar. Con el tiempo a consecuencia del uso las señalizaciones no son tan visibles, por lo que se recomienda realizar mantenimiento.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

UPT FAU

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

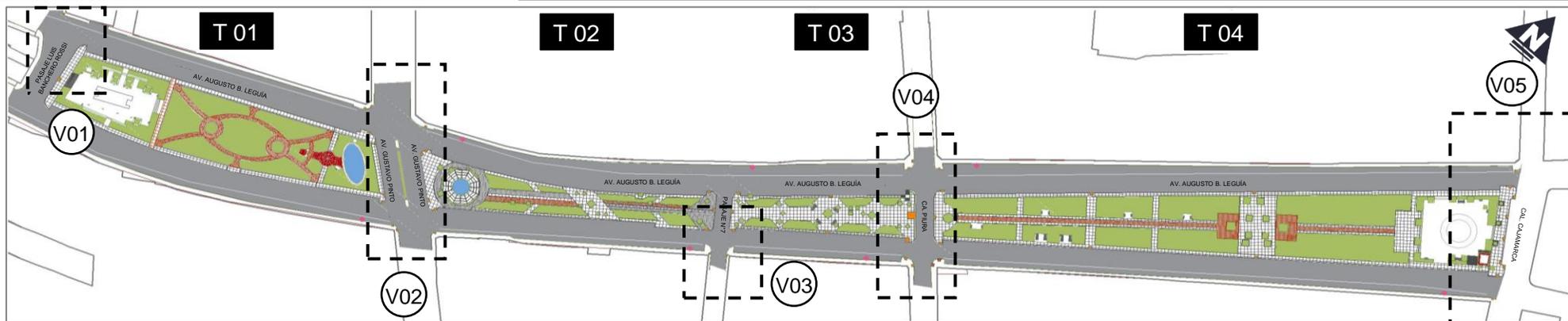
**CATEGORÍA:**  
PROXÉMICO

**SUB CATEGORÍA:**  
VIALIDAD

**LAMINA N°:**  
**18**

**INDICADOR:**  
Señalización de las calles

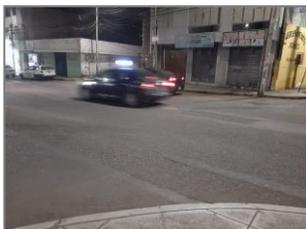
**DEFINICIÓN:**  
Señalización vertical informativo de los nombres de las calles.



## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**V01:** Psj. Luis Banchero Rossi



**V02:** Av. Gustavo Pinto



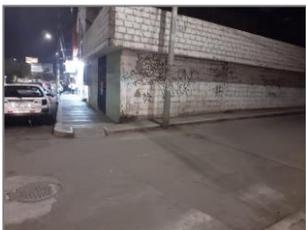
**V03:** Pasaje 07



**V04:** Calle Piura



**V05:** Calle Cajamarca



Señalización informativa, esta observación es por la falta de letreros con nomenclatura direccional de las calles y avenidas de cruce, en las esquinas de las manzanas, por lo que es recomendable realizar el diseño e instalación, por parte de la entidad correspondiente.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

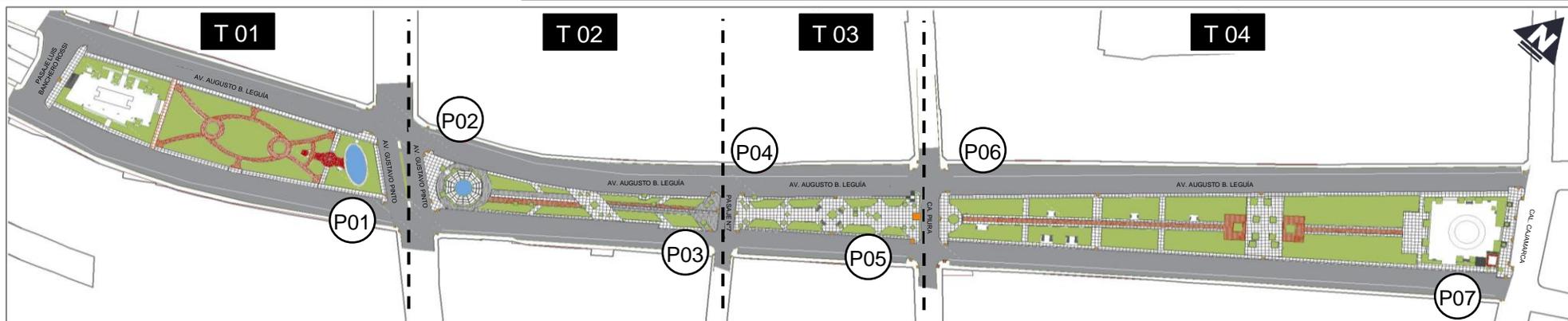
**CATEGORÍA:**  
PROXÉMICO

**SUB CATEGORÍA:**  
TRANSPORTE PÚBLICO

**LAMINA N°:**  
**19**

**INDICADOR:**  
Paraderos de buses

**DEFINICIÓN:**  
Paraderos de buses que transitan en las avenidas, calles y pasajes de la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

**PARADERO 01**



**PARADERO 02**



**PARADERO 03**



**PARADERO 04**



**PARADERO 05**



**PARADERO 06**



**PARADERO 07**



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

En la actualidad existen 7 paraderos, cuenta con una estructura metálica, sin embargo, se ha observado el desprendimiento de los materiales, especialmente en el paradero 03 donde ya no cuenta con la cobertura.

TRAMO	PARADEROS
01	1
02	2
03	2
04	2
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

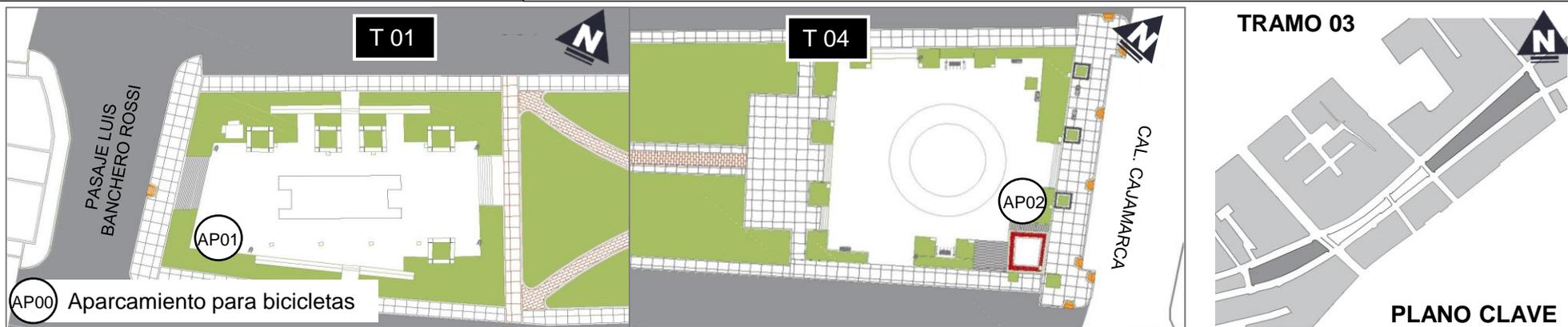
**CATEGORÍA:**  
PROXÉMICO

**SUB CATEGORÍA:**  
CICLOVÍA

**LAMINA N°:**  
**20**

**INDICADOR:**  
Infraestructura para ciclistas

**DEFINICIÓN:**  
Red vial de ciclovías en la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

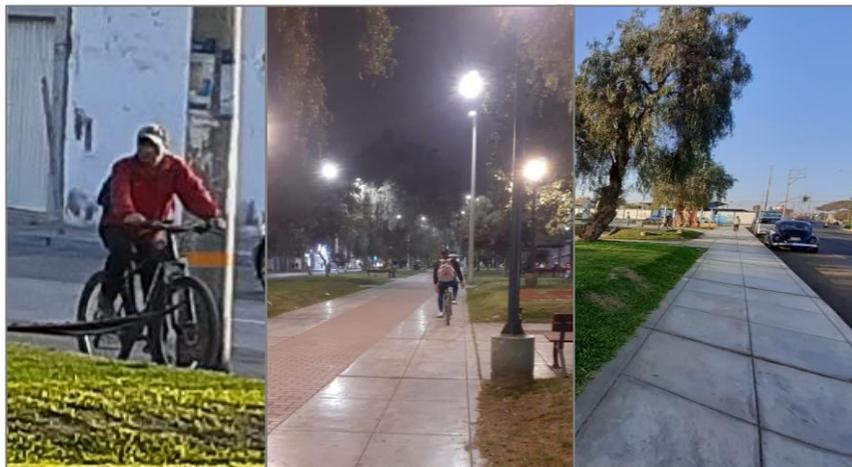
**IMAGEN 01:** Aparcamiento T 01



**IMAGEN 02:** Aparcamiento T 04



**IMAGEN 03:** Ciclistas



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

Es importante mencionar que el tramo seleccionado no cuenta con una ciclovía, lo que ha llevado a observar a ciclistas transitando tanto en la vía central como en los laterales. No obstante, se ha considerado la instalación de estacionamientos para bicicletas en los tramos 01 y 04, lo que fomenta el uso de este medio de transporte sostenible.

TRAMO	APARCAMIENTO CICLOVIAS
01	4
04	5

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT** **FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

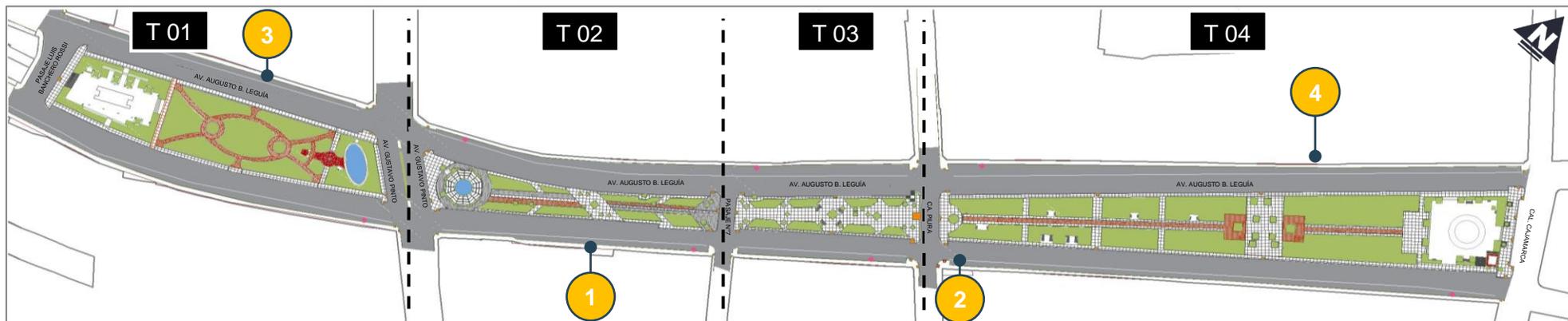
**CATEGORÍA:**  
PROXÉMICO

**SUB CATEGORÍA:**  
INTERACCIÓN PÚBLICO-PRIVADO

**LAMINA N°:**  
**21**

**INDICADOR:**  
Accesibilidad a servicios desde la acera a pie

**DEFINICIÓN:**  
Acceso desde la vereda a edificios en la zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:** Equipamientos con acceso peatonal, rampas para discapacitados y gradas



**IMAGEN 02:** Gradas en locales comerciales sobre veredas públicas



# FICHA DE OBSERVACIÓN

UPT FAU

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

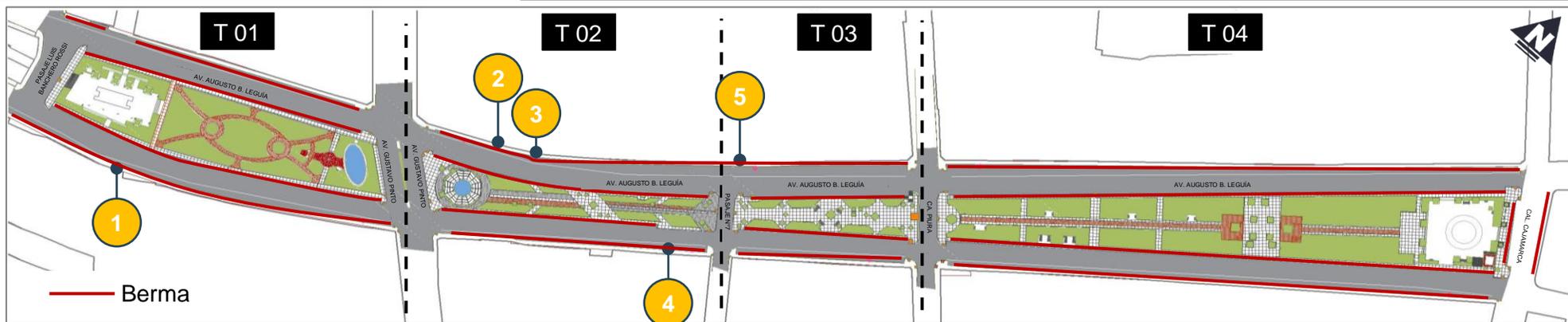
**CATEGORÍA:**  
PROXÉMICO

**SUB CATEGORÍA:**  
INTERACCIÓN PÚBLICO-PRIVADO

**LAMINA N°:**  
**22**

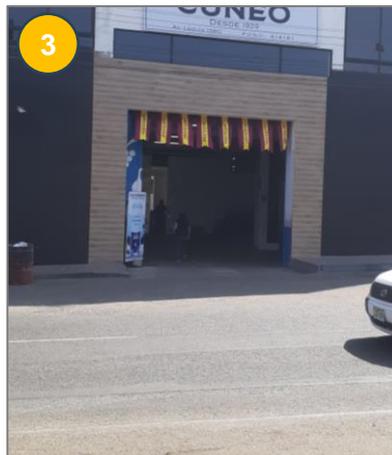
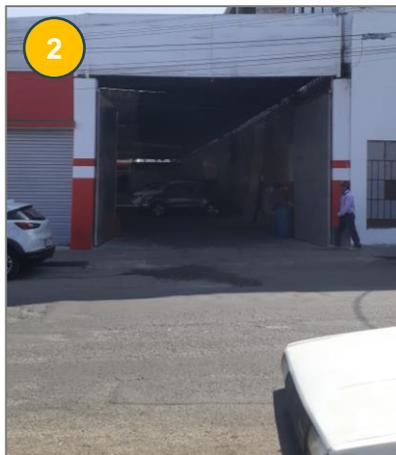
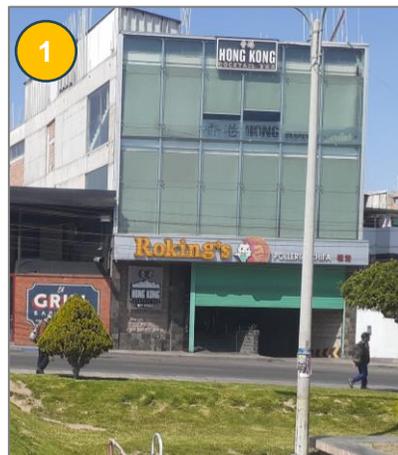
**INDICADOR:**  
Accesibilidad a servicios desde la acera en automóvil

**DEFINICIÓN:**  
Acceso vehicular a edificios en la zona de estudio.

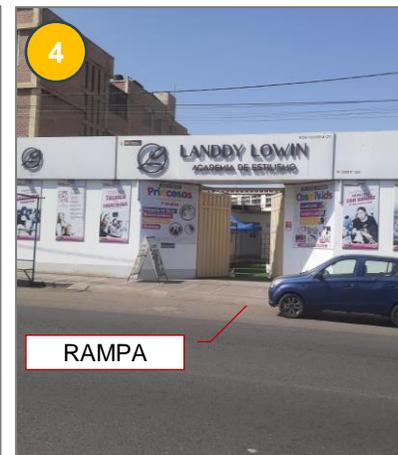


## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:** Equipamientos con ingresos vehiculares



**IMAGEN 02:** Rampas vehicular para ingreso a cochera.



# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT** **FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
ORIENTACIÓN

**LAMINA N°:**  
**23**

**INDICADOR:**  
Señalética de seguridad pública

**DEFINICIÓN:**  
Señalización preventiva e informativa en la zona de estudio



## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:** Pare



**IMAGEN 02:** Apar. para bicicletas



**IMAGEN 03:** Silencio



**IMAGEN 04:** Resalto



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

En el tramo se han observado señalizaciones verticales de prohibición, Preventivas e Informativas.

En cambio, algunas señalizaciones, por ejemplo los letreros de paradero, no han sido colocados en su totalidad, como también en el segundo resalto de la avenida.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT** **FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

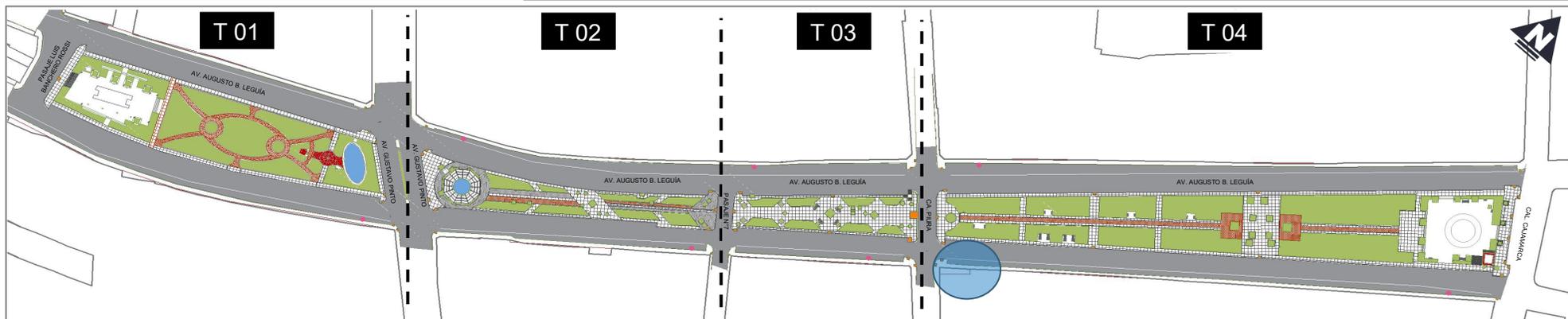
**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
ORIENTACIÓN

**LAMINA N°:**  
**24**

**INDICADOR:**  
Señalética de seguridad pública

**DEFINICIÓN:**  
Señalización de evacuación o espacio seguro en zona de estudio.



## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**IMAGEN 01:** Hipermercado Cerámico



**IMAGEN 01:** Zona de evacuación



Actualmente la zona de estudio no cuenta con espacios de evacuación señaladas, mas bien, se ha identificado en el Hipermercado Cerámico, que se encuentra en la esquina de la Calle Piura ex Sunat, con señalización de evacuación, mas no se han identificado otras.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
LEGIBILIDAD Y SEGURIDAD

**LAMINA N°:**  
**25**

**INDICADOR:**  
Alumbrado público

**DEFINICIÓN:**  
Alumbrado público en los tramos y en la Avenida Augusto B. Leguía.



- Alumbrado Dcha. y Izq.
- Alumbrado de 2 luces
- Alumbrado de 3 luces
- Alumbrado de 4 luces
- Farol
- Luminaria de piso



## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**IMAGEN 01:** Alumbrado de 2 luces

**IMAGEN 02:** Alumbrado de 4 luces

**IMAGEN 03:** Luminaria de piso



Se ha observado la ubicación de postes de luz y que alumbran la zona de estudio, por lo que se encontraron usuarios ocupando algunos espacios. Cabe resaltar que la iluminación que se instaló en el suelo, en este tramo no está en funcionamiento.

TRAMO	POSTE LATERAL DERECHO	POSTE LATERAL IZQUIERDO	POSTE 2 FOCOS	POSTE 4 FOCOS	LUZ EN PISO
01	5	6	8	2	4

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
LEGIBILIDAD Y SEGURIDAD

**LAMINA N°:**  
**26**

**INDICADOR:**  
Alumbrado público

**DEFINICIÓN:**  
Alumbrado público en los tramos y en la Avenida Augusto B. Leguía.



- Alumbrado Dcha. y Izq.
- Alumbrado de 2 luces
- Alumbrado de 3 luces
- Alumbrado de 4 luces
- Farol
- Luminaria de piso



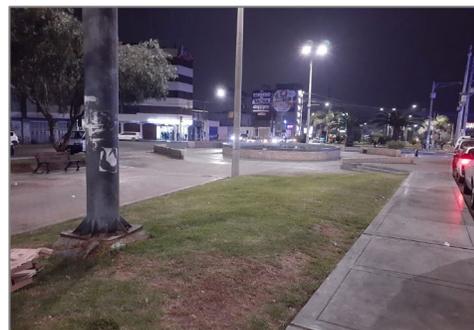
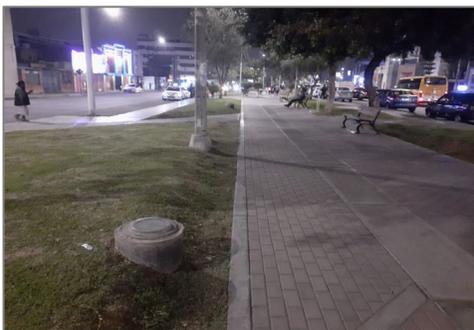
## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**IMAGEN 01:** Alumbrado Dcha. y Izq.

**IMAGEN 02:** Luminaria de piso

**IMAGEN 03:**



Se ha observado la ubicación de postes de luz y que alumbran la zona de estudio, por lo que se ha observado usuarios ocupando algunos espacios. Cabe resaltar que la iluminación que se instaló en el suelo, en este tramo no está en funcionamiento.

TRAMO	POSTE LATERAL DERECHO	POSTE LATERAL IZQUIERDO	POSTE 2 FOCOS	POSTE 3 FOCOS	LUZ EN PISO
02	4	5	4	1	19

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

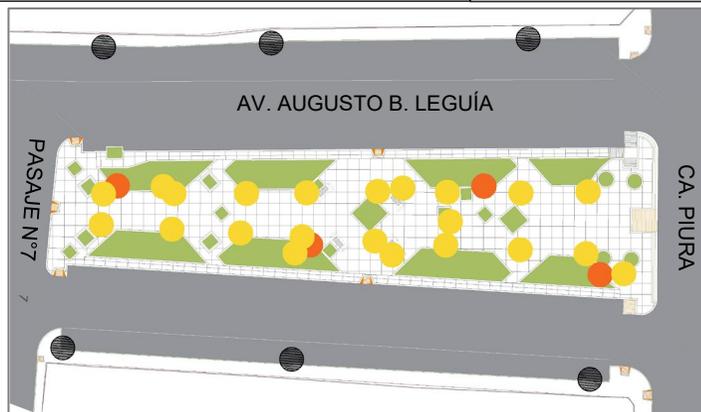
**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
LEGIBILIDAD Y SEGURIDAD

**LAMINA N°:**  
**27**

**INDICADOR:**  
Alumbrado público

**DEFINICIÓN:**  
Alumbrado público en los tramos y en la Avenida Augusto B. Leguía.



- Alumbrado Dcha. y Izq.
- Alumbrado de 2 luces
- Alumbrado de 3 luces
- Alumbrado de 4 luces
- Farol
- Luminaria de piso

**TRAMO 03**

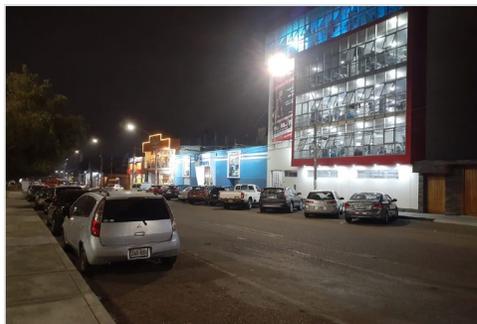


**PLANO CLAVE**

## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

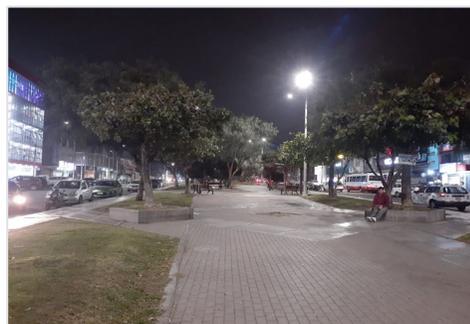
**IMAGEN 01:** Alumbrado Dcha. y Izq.



**IMAGEN 02:** Alumbrado de 2 luces



**IMAGEN 03:** Luminaria de piso



Se ha observado la ubicación de postes de luz y que alumbran la zona de estudio, por lo que se ha observado usuarios ocupando algunos espacios. Cabe resaltar que la iluminación que se instaló en el suelo, en este tramo no está en funcionamiento.

TRAMO	POSTE LATERAL DERECHO	POSTE LATERAL IZQUIERDO	POSTE 2 FOCOS	LUZ EN PISO
03	3	3	4	22

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

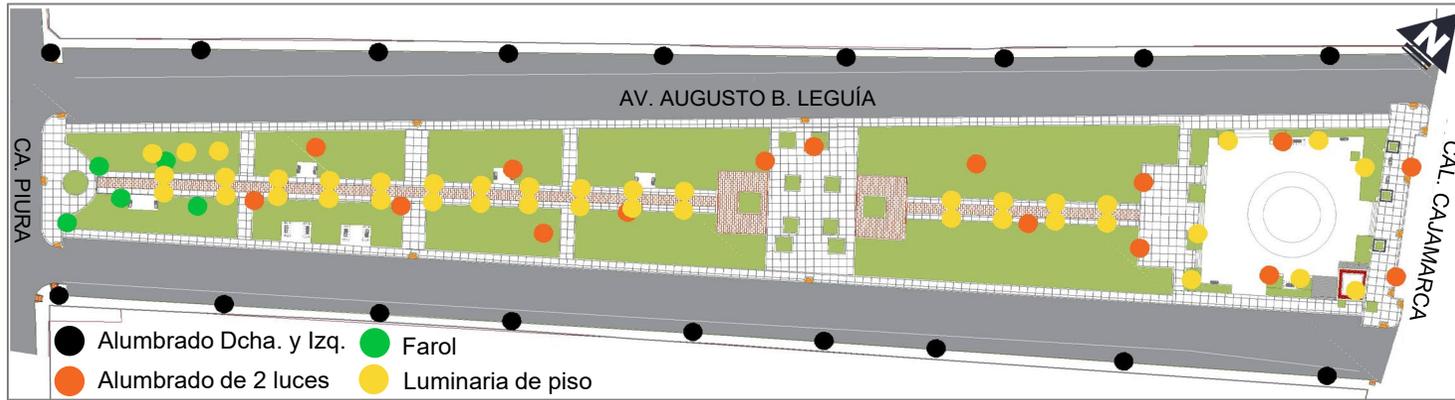
**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
LEGIBILIDAD Y SEGURIDAD

**LAMINA N°:**  
**28**

**INDICADOR:**  
Alumbrado público

**DEFINICIÓN:**  
Alumbrado público en los tramos y en la Avenida Augusto B. Leguía.

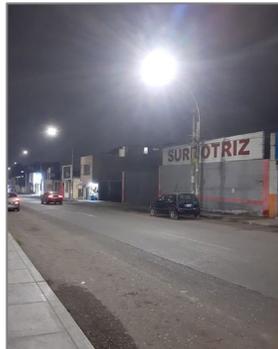


## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:** Luminaria de piso y Alumbrado de 2 luces



**IMAGEN 02:** Alumbrado Dcha. y Izq.



**IMAGEN 03:** Luminaria de piso sin funcionar



**IMAGEN 04:** Farol



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

Se ha observado la ubicación de postes de luz y que alumbran la zona de estudio, por lo que se ha observado usuarios ocupando algunos espacios. Cabe resaltar que la iluminación que se instaló en el suelo, la mayoría no está en funcionamiento

TRAMO	POSTE LATERAL DERECHO	POSTE LATERAL IZQUIERDO	POSTE 2 FOCOS	LUZ EN PISO	FAROL
04	9	9	16	39	5

# FICHA DE OBSERVACIÓN

UPT FAU

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

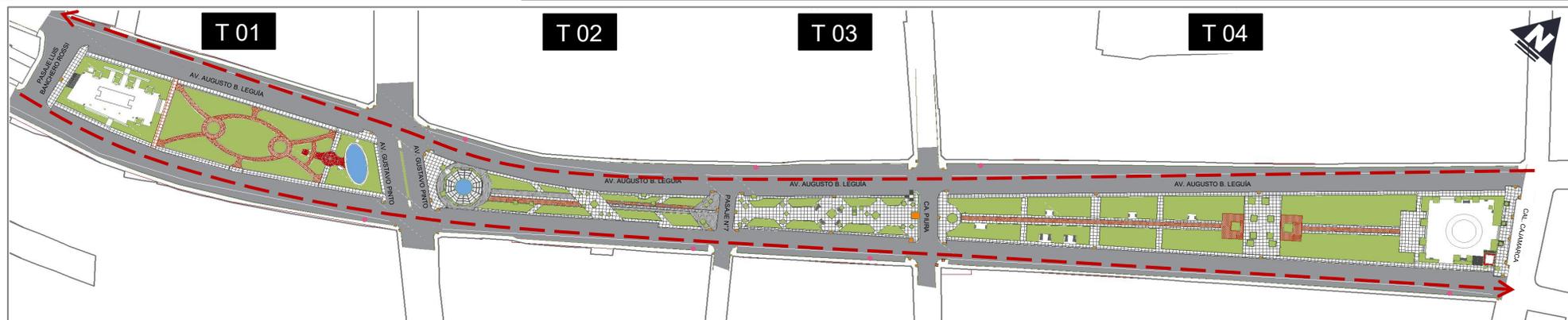
**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
LEGIBILIDAD Y SEGURIDAD

**LAMINA N°:**  
**29**

**INDICADOR:**  
Continuidad espacial y funcional de la calle

**DEFINICIÓN:**  
Desvío o interferencias en la continuidad de la circulación en las veredas laterales de la Av. Augusto B. Leguía.



## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

IMAGEN 01: T01



IMAGEN 01: T02

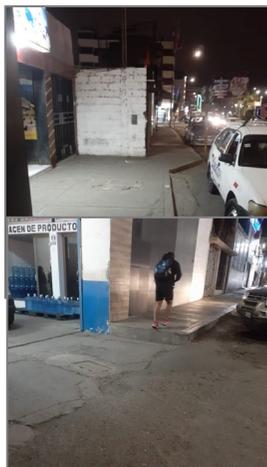


IMAGEN 01: T03

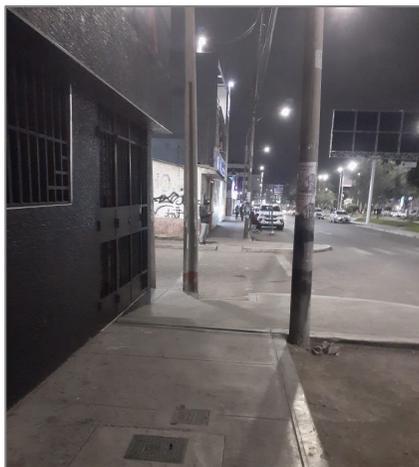


IMAGEN 01: T04



El tramo de estudio se encuentra en la Av. Augusto B. Leguía, por lo que cuenta con calles, bermas y veredas en ambos lados. Las calles tienen una continuidad y funcionalidad fluida.

En las bermas encontramos algunas rampas para acceder a las cocheras. Y en las veredas, la continuidad en algunos tramos son interrumpidas por postes o gradas.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

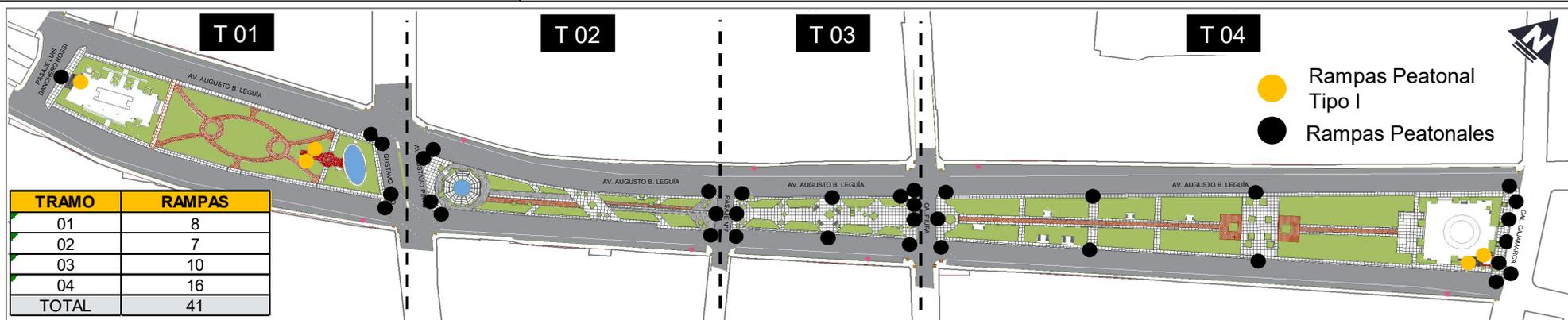
**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
ACCESIBILIDAD

**LAMINA N°:**  
**30**

**INDICADOR:**  
Rampas para discapacitados

**DEFINICIÓN:**  
Rampas de acceso para peatones y peatones con discapacidad en los tramos.



## FOTOGRAFÍAS

**IMAGEN 01:** Rampas Interiores

**IMAGEN 02:** Rampas Peatonales



## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

Es relevante destacar que los tramos se encuentran ubicados en un terreno con cierta pendiente, lo cual ha permitido un diseño accesible para todos los usuarios. En cada tramo, se han instalado rampas peatonales que facilitan el acceso a la zona de estudio. Asimismo, las rampas interiores presentes en el lugar contribuyen a que todas las áreas sean accesibles para las personas con discapacidad, promoviendo la inclusión y la igualdad de oportunidades.

# FICHA DE OBSERVACIÓN

**UPT FAU**

**TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:** "ANÁLISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ESPACIO PÚBLICO DE USO FLEXIBLE PARA LAS ACTIVIDADES ACTUALES EN LA AV. AUGUSTO B. LEGUÍA DEL TRAMO: CALLE CAJAMARCA HASTA EL PASAJE LUIS BANCHERO ROSSI - 2023"

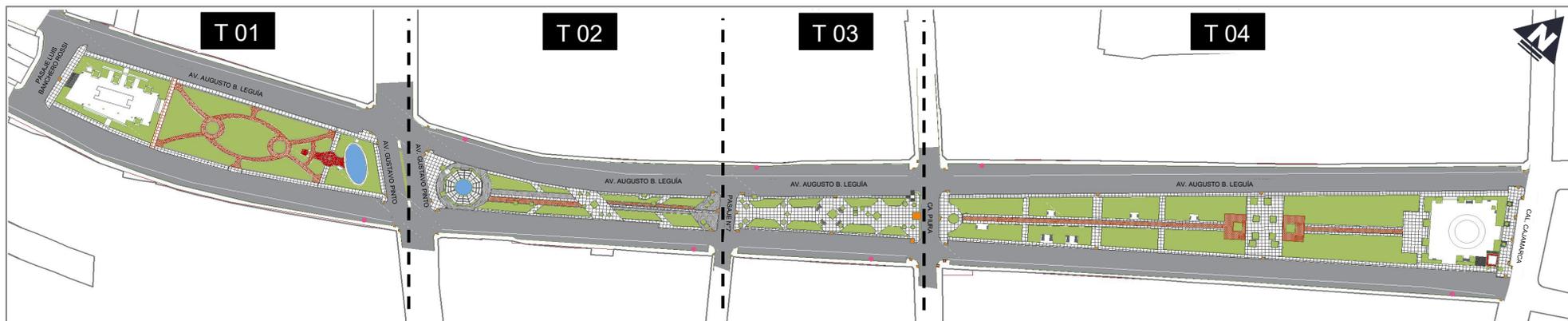
**CATEGORÍA:**  
AUTÓNOMO

**SUB CATEGORÍA:**  
ACCESIBILIDAD

**LAMINA N°:**  
**31**

**INDICADOR:**  
Guías podó táctiles

**DEFINICIÓN:**  
Identificación de guías podó táctiles para personas invidentes.



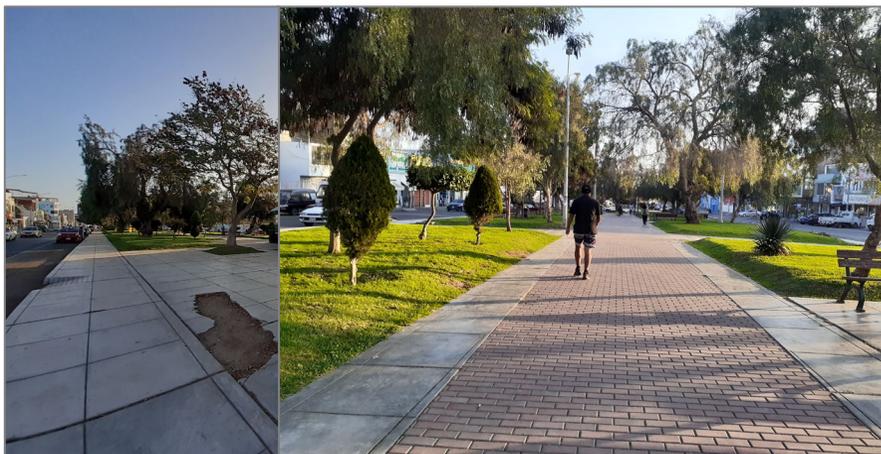
## FOTOGRAFÍAS

## DESCRIPCIÓN Y OBSERVACIÓN

**IMAGEN 01:** Discapacitado



**IMAGEN 02:** Circulación



Actualmente la zona de estudio no cuenta con guías podó táctiles. A pesar que se ha observado usuarios con discapacidad visual circular por el Espacio público. Por lo que sería recomendable proponer y ser beneficioso para quienes lo necesitan.