

UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA



**FACUTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO ESCUELA
PROFESIONAL DE ARQUITECTURA CARRERA PROFESIONAL DE
ARQUITECTURA**

**“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA SEDE
ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA PARA EL EJERCICIO DE
LA FUNCIÓN POLICIAL EN LA REGIÓN TACNA 2019”**

**TESIS PARA OPTAR AL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO
VOLUMEN I**

Presentada por:

Bach. Arq. YEMNIS CINTYA MEDINA CONDE

Asesor:

Mg. WILFREDO CARLOS VICENTE AGUILAR

**TACNA – PERU
2019**

DECLARATORIA DE ORIGINALIDAD

Yo, **MEDINA CONDE**, *Yemnis Cintya*, en calidad de Bachiller de la Escuela Profesional de Arquitectura participante del VII Taller Tutorial de Tesis de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad Privada de Tacna, Identificado (a) con **DNI 70340851**.

Declaro bajo juramento que:

1. Soy autor (a) de la tesis titulada: **“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA PARA EL EJERCICIO DE LA FUNCION POLICIAL EN LA REGIÓN TACNA 2019”**. La Misma que presento para optar el Título Profesional de Arquitecto.
2. La tesis no ha sido plagiada ni total ni parcialmente, respetando las normas Internacionales de citas y referencias para las fuentes consultadas.
3. La tesis presentada no atenta contra derechos de terceros.
4. La tesis no ha sido publicada ni presentada anteriormente para obtener algún grado académico previo o título profesional.

Los datos presentados en la investigación son reales, no han sido falsificados, ni duplicados, ni copiados. Por lo expuesto, mediante la presente asumo frente LA UNIVERSIDAD cualquier responsabilidad que pudiera derivarse por la autoría, originalidad y veracidad del contenido de la tesis, así como por los derechos sobre la obra presentada.

En consecuencia, me hago responsable frente a LA UNIVERSIDAD y frente a terceros, de cualquier daño que pudiera ocasionar a LA UNIVERSIDAD o a terceros, por el incumplimiento de lo declarado o que pudiera encontrar causa en la tesis presentada, asumiendo todas las cargas pecuniarias que pudieran derivarse de ello.

De identificarse fraude, piratería, plagio, falsificación o que el trabajo de investigación haya sido publicado anteriormente; asumo las consecuencias y sanciones que de mi acción se deriven, sometiéndome a la normatividad vigente de la Universidad Privada de Tacna.

Tacna, octubre del 2019

Yemnis Cintya, MEDINA CONDE

DNI No 70340851.

.....
Yemnis Cintya, MEDINA CONDE

AGRADECIMIENTOS

Quiero agradecer a aquellas personas que compartieron sus experiencias y sabiduría conmigo para hacer posible esta tesis. Al Arq. Wilfredo Carlos Vicente Aguilar, asesor del presente trabajo de investigación, por la orientación y apoyo brindado que permitió el desarrollo de la presente tesis.

DEDICATORIA

A mis padres por su gran apoyo en todo instante de mi vida.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

AGRADECIMIENTO

DEDICATORIA

ÍNDICE DE CONTENIDOS

ÍNDICE DE TABLAS

ÍNDICE DE FIGURAS

ÍNDICE DE ANEXOS

RESUMEN

ABSTRACT

INTRODUCCIÓN

CAPITULO I. GENERALIDADES

1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.	01
1.1.1 Descripción del problema.	01
1.1.2 Formulación del problema.	01
1.1.3 Formulación del problema principal.	02
1.1.4 Formulación del problema específicos.	02
1.2 JUSTIFICACIÓN E IMPORTANCIA DE LA INVESTIGACIÓN.	02
1.2.1 Justificación.	03
1.2.2 Importancia.	03
1.3 OBJETIVOS.	03
1.3.1 Objetivo general.	03
1.3.2 Objetivo específico.....	03
1.4 AVANCES Y LIMITACIONES.	03
1.5 HIPOTESIS Y VARIABLES.	03
1.5.1 Hipótesis.	03
1.5.2 Variable e indicadores.	04
CAPITULO II. METODOLOGIA DE INVESTIGACIÓN	04
2.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN.	04
2.2 DISEÑO DE INVESTIGACIÓN.	04
2.3 POBLACIÓN Y MUESTRA.	04
2.4 INSTRUMENTOS.	04
2.5 TECNICAS Y PROCEDIMIENTOS.	04

CAPITULO III. MARCO TEORICO

3.1 ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN.....	05
3.2 ANTECEDENTES HISTÓRICOS.....	06
3.3 ANTECEDENTES CONCEPTUALES.	06
3.3.1 Bases teóricas.	06
3.3.2 Definición de términos.	07
3.4 ANTECEDENTES CONTEXTUALES.	07
3.4.1 Estudios de casos.	09
3.4.2 Análisis y diagnóstico situacional Equipamiento Policial Regional.	13
3.4.3 Análisis y diagnóstico situacional de la Función Policial.....	22
3.4.4 Análisis y diagnóstico situacional del Personal Policial.....	24
3.4.5 Análisis y diagnóstico de la ciudad de Tacna.	24
3.4.6 Aspecto socio demográfico.	24
3.4.7 Aspecto económico productivo.	24
3.4.8 Aspecto físico espacial.	24
3.4.9 Aspecto físico biótico.	25
3.5 ANALISIS DEL LUGAR.	25
3.5.1 Aspecto físico espacial.	25
3.5.2 Ubicación y localización.	26
3.5.3 Topografía.	26
3.5.4 Estructura urbana y usos del suelo.	26
3.5.5 Expediente urbano.	26
A. Perfil Urbano.	26
B. Altura de Edificación.	37
C. Estado de Edificación.	37
D. Material Predominante.	40
3.5.6 Aspecto de Vialidad.	42
3.5.7 Infraestructura vial.	42
3.5.8 Transporte.	42
3.5.8 Infraestructura de servicios.	42
3.5.9 Agua.	46
3.5.10 Desagüe.	48
3.5.11 Energía eléctrica.	50
3.5.12 Telefonía.	56

3.5.13 Limpieza.	56
3.5.14 Características físico naturales.	56
3.5.15 Fisiografía.	57
3.5.16 Clima.	58
3.5.17 Geología.	59
3.5.18 Ecosistema.	60
3.5.19 Aspectos tecnológicos constructivos.	60
3.5.20 Materiales de construcción.	61
3.5.21 Tecnologías constructivas.	61

CAPITULO IV. PROPUESTA

4.1 CONSIDERACIONES PARA PARA LA PROPUESTA.....	64
4.1.1 Condicionantes.	64
4.1.2 Determinantes.	67
4.1.3 Criterios de diseño.	67
4.1.4 Premisas de diseño.	67
4.2 PROGRAMACION.	67
4.2.1 Programación cualitativa.	70
4.2.2 Programación cuantitativa.	70
4.3 CONCEPTUALIZACION Y PARTIDO.	70
4.4 ZONIFICACION.	72
4.5 SISTEMATIZACIÓN O ESTRUCTURACION.	73
4.5.1 Sistema funcional.	74
4.5.2 Sistema de movimiento y articulación.	74
4.5.3 Sistema formal.	74
4.5.4 Sistema espacial.	74
4.5.5 Sistema edilicio.	75
4.6 ANTEPROYECTO.	76
4.7 PROYECTO.	77
4.8 DESCRIPCION DEL PROYECTO.	78
4.8.1 Memoria Descriptiva.	79
4.8.2 Vialidad del Proyecto.	80
CONCLUSIONES.	81
RECOMENDACIONES.	82
REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.	83

ANEXOS.	84
----------------------	-----------

ÍNDICE DE TABLAS

<i>Tabla 1 Datos Generales de la Comisaría de Lugo.</i>	<i>01</i>
<i>Tabla 2 Ambientes Existentes en la XXI Región Policial.</i>	<i>02</i>
<i>Tabla 3 Denuncias por tipo delito.</i>	<i>03</i>
<i>Tabla 4 Denuncias por tipo de Delito por caso.</i>	<i>04</i>
<i>Tabla 5 Comparativos de casos de Violencia Familiar.</i>	<i>05</i>
<i>Tabla 6 Delitos contra el Patrimonio en los Años 2011, 2012 y 2013.</i>	<i>06</i>
<i>Tabla 7 Incidencia Delictiva del Año 2015.</i>	<i>07</i>
<i>Tabla 8 Relación de Habitantes por Efectivos PNP.</i>	<i>08</i>
<i>Tabla 9 Relación de Extensión Territorial por Efectivos PNP.</i>	<i>09</i>
<i>Tabla 10 Personal Policial a la Provincia de Tacna.</i>	<i>10</i>
<i>Tabla 11 Personal de Comisarías PNP de la Provincia de Tacna.</i>	<i>11</i>
<i>Tabla 12 Personal de Unidades Operativa PNP de la Provincia de Tacna.</i>	<i>12</i>
<i>Tabla 13 Unidades Móviles de la Región Policial de Tacna.</i>	<i>13</i>
<i>Tabla 14 Unidades Móviles de Comisarías de Tacna.</i>	<i>14</i>
<i>Tabla 15 Escala y Empleos del Personal PNP.</i>	<i>15</i>
<i>Tabla 16 Personal Existente en XXI Región Policial.</i>	<i>16</i>
<i>Tabla 17 Personal Existente División de Policía Orden y Seguridad.</i>	<i>17</i>
<i>Tabla 18 Personal Existente División de Investigación Criminal.</i>	<i>18</i>
<i>Tabla 19 Población de Tacna a nivel de provincias.</i>	<i>19</i>
<i>Tabla 20 Población por área de residencia.</i>	<i>20</i>
<i>Tabla 21 Población Económicamente Activa según ocupación principal.</i>	<i>21</i>
<i>Tabla 22 Población Económicamente Activa actividad económica.</i>	<i>22</i>
<i>Tabla 23 Programación Cuantitativa.</i>	<i>23</i>

ÍNDICE DE FIGURAS

<i>Figura 01: Esquema Metodológico de la tesis. Elaboración: Propia</i>	08
<i>Figura 01: Patio Central de la comisaría de Lugo.</i>	09
<i>Figura 02: Plantas de la Comisaría de Lugo.</i>	10
<i>Figura 03: Fachada Principal.</i>	11
<i>Figura 04: Tendencia contemporánea.</i>	12
<i>Figura 05: Cubierta Interna.</i>	13
<i>Figura 06: Esquema Estructural.</i>	14
<i>Figura 07: Vista interior del Pasillo.</i>	15
<i>Figura 08: Revestimiento Exterior.</i>	18
<i>Figura 09: Edificación Actual Central Operativa de Investigación Criminal.</i>	21
<i>Figura 10: Edificación Actual Central Operativa de Investigación Criminal.</i>	22
<i>Figura 11: Primer Nivel.</i>	23
<i>Figura 12: Segundo Nivel.</i>	24
<i>Figura 13: Edificación Actual Laboratorio de Criminalística.</i>	25
<i>Figura 14: Primer Nivel.</i>	26
<i>Figura 15: Segundo Nivel.</i>	27
<i>Figura 16: Edificación Actual Unidad de Emergencia RPNP.</i>	30
<i>Figura 17: Edificación Actual de Servicios Especiales.</i>	31
<i>Figura 18: Edificación Actual Departamento de Seguridad del Estado.</i>	31
<i>Figura 19: Edificación Actual Dirección Territorial, División de Turismo.</i>	32
<i>Figura 20: Edificación Actual División Policial de Transito.</i>	33
<i>Figura 21: Establecimientos policiales por Tipología de Tacna.</i>	34
<i>Figura 22: Cobertura de servicio de Establecimientos policiales por Tipología en Tacna</i>	35
<i>Figura 23: Edificación Actual Región Policial de Tacna.</i>	35
<i>Figura 24: Ubicación de la XXI Región Policial.</i>	36
<i>Figura 25: Entorno de la XXI Región Policial.</i>	37
<i>Figura 26: Política de Seguridad Ciudadana en el Perú.</i>	38
<i>Figura 27: Instituciones que proveen Seguridad Ciudadana.</i>	39
<i>Figura 28: Tasa de homicidios por 100 mil Habitantes en las Américas – 2011.</i>	40
<i>Figura 29: Homicidios por 100mil hab. Perú 1986-2002.</i>	40
<i>Figura 30: Tasa de homicidios por 100 mil hab. En las Regiones del Perú.</i>	41
<i>Figura 31: Denuncias por tipo de delito.</i>	42
<i>Figura 32: Denuncias por tipo de Delito por caso.</i>	42
<i>Figura 33: Delitos contra el Patrimonio en los Años 2013, 2014,2016.</i>	43
<i>Figura 34: Incidencia Delictiva del Año 2015.</i>	43
<i>Figura 35: Planos de ubicación, según PAT PDU-2015-2025.</i>	44

<i>Figura 36: Plano de ubicación.</i>	45
<i>Figura 37: Plano de Levantamiento topográfico.</i>	46
<i>Figura 38: Plano de Perfil Longitudinal -Levantamiento topográfico.</i>	48
<i>Figura 39: Plano de Uso de Suelos – entorno inmediato- fuente: PAT-PDU.</i>	51
<i>Figura 40: Plano de Uso de Suelos – entorno mediato- fuente: PAT-PDU.</i>	52
<i>Figura 41: Esquema de planta de perfil urbano.</i>	53
<i>Figura 42: Perfil urbano Av. Manuel A. Odría – dirección Norte, hacia el casco urbano.</i>	54
<i>Figura 43: Perfil urbano Av. Manuel A. Odría – dirección Sur.</i>	55
<i>Figura 45: Perfil urbano Calle S/N. – dirección Norte.</i>	56
<i>Figura 45: Perfil urbano Calle S/N. – dirección Este (Fundo Izarza).</i>	57
<i>Figura 46: Perfil urbano Calle N° 16. – dirección Sur (Asoc. de Viv. Las Palmeras).</i>	58
<i>Figura 47: Perfil urbano Av. Manuel A. Odría.</i>	59
<i>Figura 48: Perfil urbano Calle N° 16.</i>	60
<i>Figura 49: Esquema de planta de Altura de Edificación.</i>	61
<i>Figura 50: Vista desde el interior del terreno hacia la Av. Manuel A. Odría.</i>	62
<i>Figura 51: Imagen Viviendas del sector Para.</i>	63
<i>Figura 52: Imagen Colegio Imnova School.</i>	64
<i>Figura 53: Altura de edificación Av. Manuel A. Odría.</i>	65
<i>Figura 54: Altura de edificación calle N°16.</i>	66
<i>Figura 55: Estado de Edificación en entorno de terreno.</i>	67
<i>Figura 56: Material de construcción en entorno de terreno.</i>	68
<i>Figura 57: Infraestructura vial. Infraestructura vial.</i>	69
<i>Figura 58: Infraestructura vial - transporte.</i>	70
<i>Figura 59: Av. Manuel A. Odría, doble carril con berma central.</i>	71
<i>Figura 60: Calle N° 16, vía de doble sentido, predomina transporte privado.</i>	72
<i>Figura 61: Calle N° 18, vía de trocha, uso peatonal y privado.</i>	73
<i>Figura 62: Cobertura del servicio de agua potable.</i>	74
<i>Figura 63: Cobertura del servicio de alcantarillado.</i>	75
<i>Figura 64: Programa de prevención y medidas de mitigación para el consumo eléctrico.</i>	76
<i>Figura 65: Estado situacional inmediato del sistema eléctrico en el terreno</i>	77
<i>Figura 66: Cobertura de internet empresa Claro.</i>	78
<i>Figura 67: Cobertura del servicio de Limpieza Pública.</i>	79
<i>Figura 68: Cobertura del servicio de Limpieza Pública, Calle N°.</i>	80
<i>Figura 69: Zonificación sísmica 01. Zonas Sísmicas.</i>	81
<i>Figura 70: Estratos del análisis de suelo. Análisis de suelos Calicata C-1.</i>	81
<i>Figura 71: Vientos. Ventilación. Nota: Fuente Propia (2017).</i>	82
<i>Figura 72: Asoleamiento.</i>	83
<i>Figura 73: Vegetación. Vegetación en el terreno.</i>	84
<i>Figura 74: Vegetación. Tipo de Vegetación.</i>	85

<i>Figura 75: Capona de General de la PNP.</i>	86
<i>Figura 76: Idealización de una Capona del General.</i>	87
<i>Figura 77: Conceptualización.</i>	88

ANEXOS

RESUMEN

La tesis que se presenta a continuación es el resultado de la investigación del **“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA PARA EL EJERCICIO DE LA FUNCION POLICIAL EN LA REGIÓN TACNA 2019”**, el cual se desarrolló primero un análisis completo de la situación actual de la Región Policial Tacna, las instituciones policiales y/o divisiones que colaboran al desarrollo de las funciones de los servicios policiales que prestan a la sociedad. El estudio demanda una Sede Administrativa y Operativa policial para complementarse con un análisis específico de la infraestructura y equipamientos de las divisiones policiales que actualmente funcionan en la región de Tacna y también del cuerpo policial que presta servicio en estos equipamientos, definir la demanda espacial que requieren los policías para poder realizar con efectividad sus funciones, actividades, investigación y prevención con el fin de proteger a la sociedad que sirven.

Palabras clave: Servicio a la comunidad, Región, función.

ABSTRACT

The thesis presented below is the result of the investigation of the “ARCHITECTURAL DESIGN OF THE ADMINISTRATIVE AND OPERATIVE HEADQUARTERS FOR THE EXERCISE OF THE POLICE FUNCTION IN THE TACNA REGION 2019”, which first developed a complete analysis of the current situation of the Territorial Directorate PNP Tacna, the police institutions and / or divisions that collaborate in the development of the functions of the police services provided to society. The study demands a Police Administrative and Operational Headquarters to complement it with a specific analysis of the infrastructure and equipment of the police divisions that currently operate in the Tacna region and also of the police body that serves these facilities, defining the space demand they require the police to be able to effectively carry out their functions, activities, research and prevention in order to protect the society they serve.

Keywords: Community service, Region, function.

INTRODUCCIÓN

La tesis que se presenta esta desarrollado con el objetivo de proyectar el **“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA PARA EL EJERCICIO DE LA FUNCION POLICIAL EN LA REGIÓN TACNA 2019”**, contribuyendo con esto con el eficiente servicio prestado a la comunidad. La problemática nace de una NECESIDAD espacial que limita las funciones policiales y la gestión interna administrativa, podemos identificar aquí las limitaciones de servicios, el tiempo de tramitación, la escasa promoción y difusión regional, la dilatación de la prestación del servicio al público, afectando el desarrollo integral, armónico y sostenible de la cobertura que sirve.

El radio de acción del estudio nos permite identificar las condiciones actuales de la Región Policial Tacna) el cual como muchas edificaciones públicas fue acondicionada para un fin el cual no fue proyectado por lo tanto su función policial entre otras actividades se ven limitadas.

La relevancia que toma el proyecto aporta significativamente al conocimiento arquitectónico y la importancia de la Sede administrativa y operativa para la función policial.

Una de las razones por la cual nos motiva a dar solución a la problemática es el afán por contribuir a tan noble profesión y tan importante función que cumple la PNP en la región y en el país.

Desarrollamos la tesis en 04 capítulos en concordancia a la estructura académica universitaria que norma la Facultad de Arquitectura y Urbanismo (FAU) de la Universidad privada de Tacna (UPT), donde la primera parte se refiere a las generalidades del estudio, el segundo capítulo desarrolla el Marco teórico que sustenta la tesis, el tercer capítulo comprende al Marco Contextual la intervención in situ, análisis y diagnóstico, finalmente el cuarto capítulo desarrolla la intervención arquitectónica, el proceso de diseño, la propuesta y las conclusiones de la tesis.

CAPITULO I. GENERALIDADES

1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

1.1.1. Descripción del problema

En nuestro país una de las instituciones de mayor importancia para el fortalecimiento de un Estado Constitucional y Democrático de Derecho es la Policía Nacional del Perú, pues tiene el encargo constitucional de mantener el orden interno y preservar la seguridad pública, su buen funcionamiento depende en su mayoría, que la población entienda al Estado como democrático, eficiente y dirigido a brindar bienestar económico y social, así como defensor y promotor de los derechos primordiales de toda la ciudadanía.

La Policía Nacional del Perú a nivel nacional viene atravesando grandes problemas de organización e infraestructura que limitan el cumplimiento de sus funciones, problemas que se reflejan en las diferentes sedes regionales al interior del país y la sede Regional Policial de Tacna no es ajena a este problema.

Por otro lado, la infraestructura de las sedes policiales, están en la responsabilidad de brindar el respeto a la integridad que aborda al personal policial en cumplimiento de sus múltiples funciones, así, como a las personas que requieren de un servicio en sus instalaciones.

La Región Policial de Tacna funciona en la casona declarada monumento histórico y patrimonio cultural de la Nación, dicho inmueble tiene su infraestructura bastante debilitada y puede colapsar en cualquier momento declara así inhabitable por ser de alto riesgo.

La Sede de la Región Policial Tacna, se ubica en el pasaje Calderón de la Barca y viene atravesando múltiples problemas de infraestructura que la ubica en una situación de “alto riesgo” para la seguridad de sus habitantes y de la población que acude a ellas,

según los reportes del Instituto Nacional de Defensa Civil (INDECI); problemas que se reflejan en la antigüedad y precariedad de la edificación que tiene más de 150 años y que fue acondicionada para el uso de las funciones policiales, la falta de ambientes, la deficiente distribución, el deterioro de las instalaciones básicas, la limitada capacidad y proceso de intervención para mejorar los ambientes por encontrarse en el centro histórico, agravada por la localización de diferentes unidades policiales en sus instalaciones ante la poca disponibilidad de espacios, que no permiten un eficiente servicio administrativo ni operativo.

Frente a este problema, el Ministerio del Interior ha tomado acciones inmediatas tomando como primera iniciativa el requerimiento a la Facultad de Arquitectura de la Universidad Privada de Tacna, la elaboración del proyecto arquitectónico.

Por lo tanto, identificado el problema y para cumplir con los objetivos el trabajo de investigación debe responder a las siguientes interrogantes que se formulan como problema.

1.1.2. Formulación del problema

1.1.3. Formulación del problema principal

¿De qué manera con el diseño arquitectónico de la sede administrativa y operativa permitirá brindar adecuadas condiciones para el desarrollo de la función policial en la Región Tacna?

1.1.4. Formulación del problema específicos

¿Cuáles son las condiciones en que se encuentra la infraestructura de la sede administrativa y operativa de la Región Policial Tacna?

¿Cuál es la condición que presenta el ejercicio de la función policial en la Región Tacna?

¿De qué manera la propuesta del diseño arquitectónico de la sede administrativa y operativa se manifiesta en el ejercicio de la función policial en la Región Tacna?

1.2. JUSTIFICACIÓN E IMPORTANCIA DE LA INVESTIGACIÓN

1.2.1. Justificación

La investigación a desarrollar esta referida al diseño de una nueva infraestructura para la Sede Regional Policial Tacna, la misma que en la actualidad presenta serias deficiencias en sus instalaciones y que no permiten brindar un adecuado servicio administrativo y operativo a la Policía; entonces justificaremos por las siguientes razones

Su estudio resulta de vital utilidad, porque el proyecto contribuirá al cumplimiento de las funciones de la Policía Nacional del Perú, que está, encargada de la seguridad ciudadana como también de la prevención, investigación y combate a la delincuencia así también prestar protección y ayuda a las personas y a la comunidad, por lo tanto requiere de una infraestructura que permita cumplir con una eficiente gestión garantizando el orden interno, el libre ejercicio de los derechos fundamentales de las personas y el común desarrollo de las actividades de los ciudadanos.

Por su originalidad el trabajo resulta interesante, ya que surge de los requerimientos de la Policía Nacional acorde a los avances tecnológicos de diseño sobre edificios administrativos policiales.

Por su pertinencia en el proceso de contribuir a la modernización de la infraestructura policial.

Por su relevancia que debe tener y que responda a espacios habitables.

1.2.2. Importancia

La importancia principal de la propuesta arquitectónica es tener un real conocimiento de la situación que presenta la infraestructura de la sede Regional Policial Tacna, al proponer una alternativa que contribuye a la modernización de diseño para la Sede Policial, que implique la correcta asistencia para el cumplimiento de sus funciones.

1.3. OBJETIVOS

1.3.1. Objetivo general

Diseñar el proyecto arquitectónico de sede administrativa y operativa que permita brindar adecuadas condiciones para el ejercicio de la función policial en la Región Tacna

1.3.2. Objetivo específico

Analizar y diagnosticar las condiciones en que se encuentra la actual infraestructura de la sede administrativa y operativa de la Región Policial Tacna

Establecer el análisis y diagnóstico de las condiciones que presenta el ejercicio de la función policial en la Región Tacna

Establecer en la propuesta del diseño arquitectónico de la sede administrativa y operativa adecuadas condiciones de seguridad, confort y habitabilidad para el ejercicio de la función policial en la Región Tacna

1.4. ALCANCES Y LIMITACIONES

1.4.1. Alcances

El proyecto de tesis busca satisfacer la necesidad de un equipamiento administrativo y operativo para reforzar la función policial en la región de Tacna.

1.4.2. Limitaciones

El acceso a la información policial es una de las limitantes, la que será superada con el establecimiento de los compromisos asumidos entre las instituciones participes de este proyecto, de igual manera el tiempo se constituye en otra limitante por lo que se tendrá que desarrollar a través de un cronograma con un estricto cumplimiento.

1.5. HIPOTESIS Y VARIABLES

1.5.1. Hipótesis

El diseño del proyecto arquitectónico de la sede administrativa y operativa permite brindar adecuadas condiciones en el ejercicio de la función policial en la Región Tacna

1.5.2. Variable e indicadores

Identificación de la variable independiente

Diseño arquitectónico de sede administrativa y operativa

Indicadores

Programación arquitectónica

Requerimiento de áreas

Partido arquitectónico

Sistematización arquitectónica

Zonificación

Identificación de la variable dependiente

Función policial

Indicadores

Servicio de calidad

Seguridad ciudadana

Prevención policial

Orden Interno

Orden público

Gestión institucional

CAPITULO II. METODOLOGIA DE INVESTIGACIÓN

2.1. TIPO DE INVESTIGACIÓN

El tipo de investigación será DESCRIPTIVA, busca resolver un problema en la región de Tacna mediante la recolección de todos los diferentes datos para describir la situación actual y posteriormente ser aplicados en la propuesta arquitectónica y urbana.

2.2. DISEÑO DE INVESTIGACIÓN

“DISEÑO DESCRIPTIVO”.

Con este tipo de diseño podemos hacer un análisis y llegar a un diagnóstico para que con esta información lleguemos a plantear una solución arquitectónica que beneficie directamente a la población.

2.3. POBLACIÓN Y MUESTRA

Población

La población de efectivos policiales en la Región de Tacna involucrados de manera directa e indirecta con la de dirección policial de Tacna, siendo un total de

1498 efectivos policiales en actividad que representan el 1,5% de población policial a nivel nacional.

Muestra

Utilizaremos un muestreo de probabilidad aleatoria de tipo simple que se aplica si tenemos identificado a la población o universo y este es conocido para poder utilizarlo en la muestra, determinamos el tamaño de la muestra con una de las fórmulas más utilizadas:

n:	El tamaño de la muestra que necesitamos conocer
N:	1498 efectivos policiales
K:	Nivel de confiabilidad de 95% = (1,15)
P:	Es la proporción de personas que tienen la característica de la población = (0,6)
Q:	Es toda la proporción de personas que no tienen las características necesitadas = (0,8)

e: Error de la muestra que deseamos 6% = (0,06)

Fórmula

$$n = \frac{k^2 * p * q * N}{(e^2 * (N-1)) + k^2 * p * q}$$

$$n = 56.898$$

El tamaño de la muestra una vez reemplazados los valores es de 57 personas del lugar.

2.4. INSTRUMENTOS

Mediante estos instrumentos verificaremos la veracidad de la información obtenida para la investigación, utilizaremos lo siguiente:

Apuntes, Notas, video y grabaciones de las entrevistas
Encuestas y cuestionarios.

2.5. TECNICAS Y PROCEDIMIENTOS

Utilizaremos las siguientes técnicas de recolección de datos para analizarlos y plantear una solución a la problemática:

La Observación. [1]
[SEPP]

La Entrevista, a profesional según el estudio, personal, trabajadores de entidades privadas y públicas, etc.

2.6. ESQUEMA METODOLÓGICO

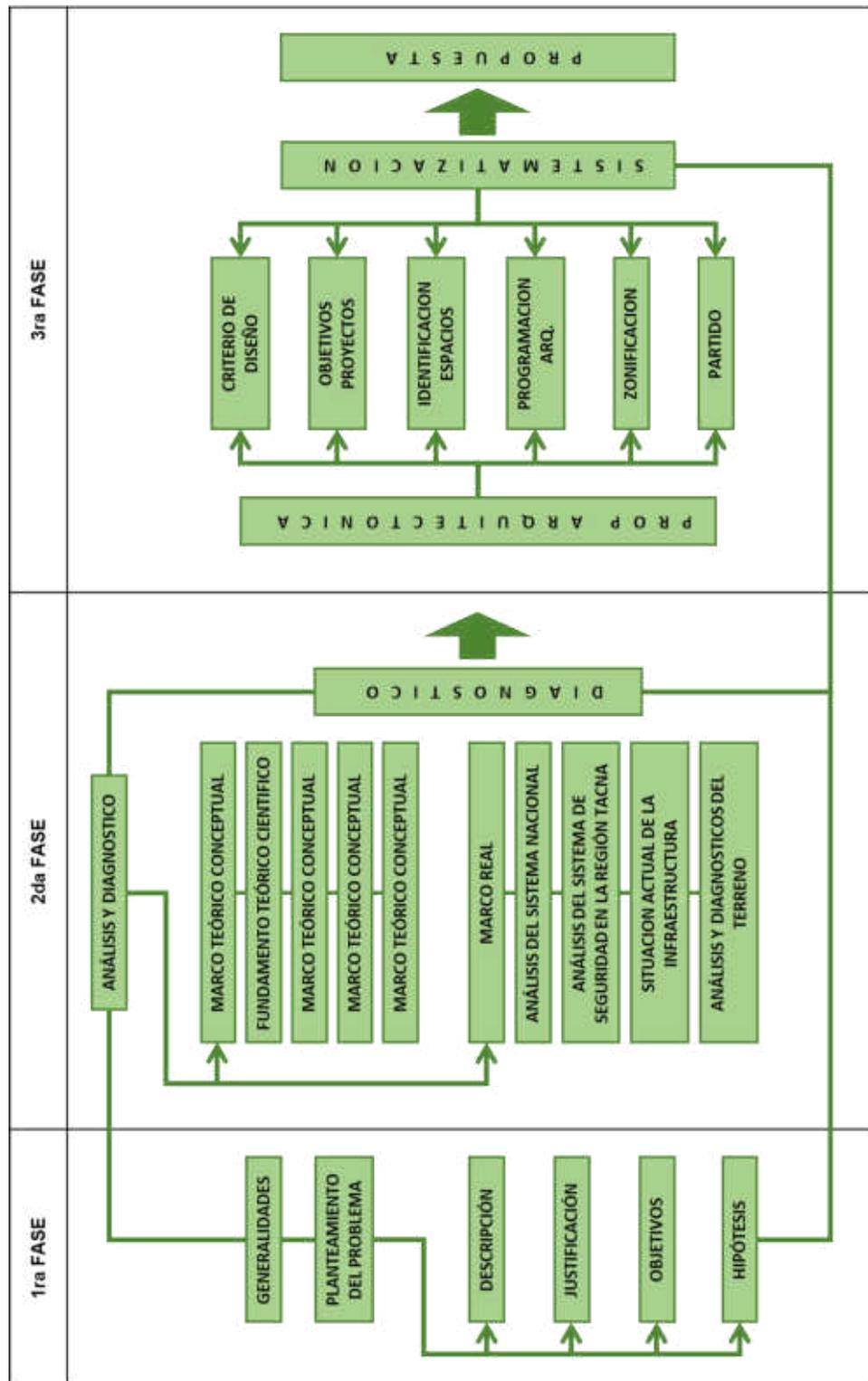


Figura N°01: Esquema Metodológico de la tesis. Elaboración: Propia

CAPITULO III. MARCO TEÓRICO

3.1. ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN

La tesis propuesta se establece como el primer antecedente de investigación sobre la sede administrativa y operativa de la función policial en nuestra región Tacna; sin embargo, se ha podido registrar antecedentes que guardan relación y que a continuación se describe:

A. TÍTULO DE LA TESIS: CENTRO DE ADMINISTRACIÓN, OPERACIONES Y COMUNICACIONES PARA LAS FUNCIONES DE LA XXI REGIÓN POLICIAL DE TACNA, 2017

AUTOR: Bach. Arq. Renzo Demetrio Teves Paiva

Bach. Arq. Gilber Laura Ticona

UNIVERSIDAD: "Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann".

FACULTAD:" Facultad de Ingeniería Civil, Arquitectura y Geotecnia
Escuela Profesional de Arquitectura".

CONCLUSIONES:

El proyecto se justifica en una organización espacial acorde a las necesidades del personal PNP de Tacna, la cual permite desarrollar un buen funcionamiento de las actividades realizadas por la XXI Región Policial de Tacna.

Este proyecto Arquitectónico se convierte en un equipamiento prioritario en nuestra región, ya que la precaria infraestructura de la PNP en Tacna no les permite brindar un correcto funcionamiento de actividades al personal, es por ello que urge una reestructuración.

COMENTARIO:

Debido a la problemática y déficit de infraestructura que presenta la XXI Región Policial en Tacna, hace que el proyecto sea viable para realizar la propuesta arquitectónica de la XXI Región Policial en Tacna, y así poder dar solución a la problemática que esta infraestructura necesita.

B. TÍTULO DE LA TESIS: "COMISARÍA MODELO DE LA POLICÍA NACIONAL CIVIL, DE LA CIUDAD DE GUATEMALA"

- AUTOR: Bach. Arq. José Alfredo Mendieta Meneses

- UNIVERSIDAD: Universidad Rafael Landívar
- FACULTAD: Facultad de Arquitectura y Diseño.

CONCLUSIONES:

Las Comisarias constituyen una gran importancia para la sociedad civil, por lo cual su implementación es de gran importancia para dicho sector, ya que ayudará a reducir el impacto de violencia en el sector.

El proyecto es diseñado con la finalidad de integrar el contexto urbano, social, y cultural de la Ciudad de Guatemala.

COMENTARIO:

La falta de interés hacia las comisarías de Guatemala, hace que a través de este proyecto se presente una propuesta piloto de diseño de comisarías que garantice la solución a estos problemas de instalaciones obsoletas, falta de espacios y atención a los ciudadanos.

C. TITULO DE LA TESIS: “ANÁLISIS DEL SERVICIO POLICIAL Y ORGANIZACIÓN DE UNA COMISARÍA TIPO “B” Y LOS REQUERIMIENTOS ARQUITECTÓNICOS PARA LA PROPUESTA DE LA NUEVA ESTACIÓN POLICIAL TIPO “B” CON SERVICIOS COMPLEMENTARIOS EN EL DISTRITO DE LAREDO”

AUTOR: Bach. Arq. Katia Mercedes Campos Luján

UNIVERSIDAD: Cesar Vallejo

FACULTAD: Facultad de Arquitectura

CONCLUSIONES:

Debido al constante movimiento de personal en diferentes unidades policiales a diferentes jurisdicciones, los policías requieren un espacio fijo para su descanso y pernocte, hasta una nueva rotación.

COMENTARIO:

Debido a las deficientes condiciones que presenta la estación policial en el distrito de Laredo, surge la necesidad de contribuir con la mejora del servicio policial mediante la propuesta del proyecto arquitectónico para garantizar un correcto funcionamiento de la estación policial.

3.2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERÚ

En el Perú

El decreto legislativo N° 371 Ley de Bases de las Fuerzas Policiales sentó los pilares para la creación definitiva de la Policía Nacional del Perú. La citada ley estableció un comando único (esto es la Dirección General de las Fuerzas Policiales) y la formación también de un solo centro de estudios para la preparación de los oficiales policías (denominado Escuela de Oficiales de las Fuerzas Policiales con sede en el antiguo Centro de Instrucción de la Guardia Civil Mariano Santos del distrito de Chorrillos) y de una escuela nacional para los guardias y agentes (denominada Escuela Nacional de Policía con sede en el antiguo Centro de Instrucción de la Guardia Republicana del distrito de Puente Piedra).

El 6 de diciembre de 1988 fue publicada la ley 24949 del 6 de noviembre de 1988 que modificando los artículos pertinentes de la Constitución de 1979 creó definitivamente la Policía Nacional, dicha ley fue dada y promulgada el 25 de noviembre de 1988. Los objetivos que se buscaron fueron, entre otros, integrar las tres Fuerzas Policiales, hacer un mejor uso de los recursos económicos, desaparecer los conflictos que existían entre ellas originados por dualidad de funciones y, sobre todo, ofrecer un mejor servicio a la sociedad. Con motivo de la unificación de las Fuerzas Policiales la Guardia Civil, la Policía de Investigaciones y la Guardia Republicana pasaron a denominarse Policía General, Policía Técnica y Policía de Seguridad hasta 1991.

En la Región de Tacna

De acuerdo a la investigación realizada se ha podido recopilar lo siguiente:

La Región policial de Tacna que funcionan en la casona declarada monumento histórico y patrimonio cultural de la Nación, ya que dicho inmueble tiene su infraestructura bastante debilitada y puede colapsar en cualquier momento.

Según las indagaciones, el terremoto del 23 de junio del 2001 causó serios daños en el local policial y el Instituto Nacional de Defensa Civil (Indeci) lo declaró inhabitable por ser de "riesgo alto y grave", pero recién

en los últimos dos años se restringió el acceso a los ambientes de la segunda planta.

En el primer nivel del edificio, los policías siguen laborando, incluso funciona el despacho del jefe policial de Tacna, Cnel. PNP Enrique Blanco Ridoutt, pese a que el último sismo (3 de abril del 2014) agravó más la situación. Un informe presentado por el área de Operaciones, Logística e Infraestructura de la Dirtepol Tacna al alto mando de la PNP señala que el inmueble ubicado en el pasaje Calderón de la Barca N° 353 y 357 esquina con la calle Modesto Basadre es un edificio de dos plantas con más de 150 años de antigüedad, con paredes de adobe en 70% y concreto armado en 30%, de techos con durmientes, listones de madera y barro y calaminas, y pisos de madera y concreto.

Dicho local declarado monumento histórico por resolución N° 0928 en julio de 1980 por el Instituto Nacional de Cultura (INC), no puede ser demolido pese a estar declarado de alto riesgo, ya que los movimientos telúricos, clima húmedo y lluvias lo han debilitado y hecho vulnerable.

En inspección del Indeci, el 28 de febrero del 2011 (antes del último sismo), se reiteró del peligro por el "riesgo alto y grave", recomendando la clausura de sus ambientes (oficinas) y se proceda a elaborar un proyecto de restauración integral al monumento a la brevedad posible.

3.3. ANTECEDENTES CONCEPTUALES

3.3.1. Bases teóricas

3.3.1.1. Base teórica sobre la Sede la Administrativa y operativa

Monterroso y Gramajo (2004), "Sede administrativa es el área que proporciona los ambientes o espacios físicos adecuados para el desarrollo de las actividades administrativas con una adecuada tipología arquitectónica, que integre todos los sistemas urbano arquitectónicos y de gestión, de acuerdo a la normatividad y seguridad, quienes son los encargados de ejercer la autoridad pública y debe contar permanentemente con la asesoría de cuerpos técnicos, a efecto de establecer, organizar y regular los servicios, así

como sus empresas y la explotación de sus bienes comunales”.(p:15),

Ceto, (2010) señala que “una Infraestructura de Gestión es un lugar o espacio que determina un edificio público que no está definido solamente por la actividad que se ejerce en ella, sino que también estos espacios están destinados al público, es decir espacio público para el público, para la comunidad, en el cual estos usuarios realicen una lectura inmediata de esta actividad administrativa planteada, la cual cambia dependiendo de las diferentes propuestas políticas, y que les permita visualizar con rapidez las actividades que los amparen.”
(p.14)

Regiones Policiales como sede administrativa

“Las regiones policiales (...) son unidades orgánicas cuya jurisdicción se encuentra constituida por el ámbito geográfico de un departamento” (...). “Están a cargo de Oficiales Superiores de Armas en situación de actividad en el grado de Coronel, quienes tienen responsabilidad administrativa y operativa en su jurisdicción policial”. (...)
“Las Regiones Policiales son responsables de ejecutar y materializar de manera oportuna las estrategias policiales diseñadas en materia de prevención, orden y seguridad e investigación, en el ámbito de su competencia y en atención de la demanda ciudadana.” **(Decreto Legislativo N° 1267,2017)**

Los arquitectos y la edificación administrativa.

Desde que aparece en el panorama mundial la tipología arquitectónica administrativa han sido muchos los arquitectos que han incursionado en el desarrollo de la misma. Por ello, analizamos a algunos de los que mas se

han desatacado por sus aportaciones en los ámbitos energéticos, tecnológicos y/o de diseño de este tipo de edificios, entre ellos podemos mencionar a Aldo van Eyck, Phillip Johnson, ECD Architects, Michael Hopkins, Alvar Aalto, Gordon Bunshaft de Skidmore, Oving & Merrill (SOM), DEGW, Richard Meier, Jestic Whiles, Michael Graves, ELD Partnership, Hans Ruijsenaars, Frank Lloyd Wright, Ruud Rooda, Ingenhoven, Overdiek, Kahlen and Partner, Mike Jeffery, Norman Foster, Alexandros Tombazis, RH Partnership, Setom Architects, Hermann Hertzberger, Hiroshi Hada, Sim Van de Ryn, Jens Arnfred, Ken Yeang, Arup Associates, Ortiz León Arquitectos, Peter Eisenman, IM Pei, Cesar Pelli, Renzo Piano, Thomas Herzog, etc.

La mayoría de estos profesionales se han especializado en el diseño de edificios de oficinas en el cual han explorado las diferentes opciones que brinda el lenguaje arquitectónico para solucionar formalmente los edificios administrativos y corregir los problemas energéticos mediante sistemas activos. Algunos de ellos han sido capaces de ir más allá de la simple ordenación de los espacios y de la solución tecnológica de las necesidades energéticas, pues mediante una acertada interpretación del diseño arquitectónico, han dado soluciones formales, espaciales y ambientales, logrando así proyectar un entorno laboral más confortable para los usuarios. Así mismo en el trabajo de algunos de estos arquitectos se puede observar la acertada combinación de métodos de control ambiental, reducir el uso de sistemas activos a la vez que da prioridad a los sistemas pasivos. Esto sin duda contribuye a reducir significativamente el consumo de energía.

Influencias que afectan al trabajo de oficina.

Al acelerarse los cambios tecnológicos en el trabajo de oficina, el ambiente de trabajo se convierte en un elemento importante de motivación laboral. El diseñador tiene aquí posibilidades de influir en todos los campos de actividades que se desarrollen en el espacio y puestos de trabajo, que cada vez tienen mayor importancia en la satisfacción laboral.

La evolución de la tecnología de la información y de la comunicación, modifica las condiciones laborales en los puestos de trabajo de una oficina. Las computadoras sustituyen a las máquinas individuales de procesamiento de texto, datos e imágenes. Los sistemas individuales se conectan en red para formar un sistema de comunicación integrado. El efecto racionalizador de la tecnología de la información, modifica la estructura de la oficina. El personal necesario disminuye y los grupos de trabajo se hacen más pequeños. La distribución, hasta ahora jerárquica del trabajo, se convierte en un grupo integrado de trabajo y ello afecta también a la diferenciación de espacios. Una relación más sensible con el entorno más inmediato del puesto de trabajo, responde a la nueva actitud respecto a la calidad del puesto de trabajo (luz natural, relación con el medio ambiente, consumo de energía) y la actividad (enfoque ecológico, consumo de material, aprovisionamiento).

(El arte de Proyectar en Arquitectura. Ernesto Neufert. Editorial G.G. Pág. 284.).

3.3.1.2. Base Teórica de la Función Policial.**Sistema de la Función policial.**

Al aplicar la lógica de sistemas al trabajo de la policía, se trata de comprender a la función policial como una serie de procesos orientados a la consecución de fines. Para definir e ilustrar el mecanismo de trabajo y

definición de la función policial como un sistema, se utilizan las referencias:

Insumos: Acontecimientos y circunstancias del entorno sociopolítico y económico, específicamente los asociados a la seguridad pública, en tanto estos definen la función policial y por lo tanto, su mandato institucional. Son las demandas y apoyos solicitados por la sociedad al gobierno en materia de seguridad pública, de los cuales se encarga directamente la policía y conforman su ámbito de actuación.

Procesos: Son las decisiones y las acciones de la policía: el desempeño y actuación policial. Organizan las consecuencias resultantes, no de las acciones del ambiente sociopolítico, sino del desempeño de la policía.

Resultados: Son los resultados de la función policial y están directamente relacionados con la consecución o no del mandato institucional. Determina la eficiencia del desempeño policial en términos de la diferencia entre lo inicialmente solicitado a la policía (inputs) respecto a lo alcanzado (outcomes).

Administración policial

Las funciones de los directivos y encargados de administrar una corporación policial, incluyen el diseño organizacional de la institución, la planificación, el establecimiento de metas y la definición del programa de trabajo, atendiendo las expectativas y necesidades sociales asociadas al papel de la policía, de los empleados (los mismos policías y sus mandos), así como otros grupos relacionados con estas actividades: los ministerios públicos, las agencias correccionales, los negocios, industrias, otras agencias gubernamentales e incluso líderes políticos.

Por su carácter eminentemente público y social, y sobre todo por ser una institución del Estado, la administración

policial se diseña a partir de los elementos y el conocimiento teórico de la administración pública, particularmente en sus aspectos de gestión (manejo de lo público).

Operaciones policiales

Son actividades del servicio que requieren un nivel de planeación, organización y administración de medios; las cuales se desarrollan por personal policial idóneo, para cumplir una misión específica en torno a situaciones que afectan la convivencia y seguridad ciudadana. Estas operaciones se clasifican en: ordinarias, de inteligencia, policía judicial y especial.

Operaciones de inteligencia

Son actividades del servicio de policía, orientadas a la obtención de información privilegiada de personas, organizaciones, objetos y hechos que representan interés para el servicio de inteligencia policial.

Operaciones de policía judicial

Son actividades del servicio de policía, orientadas al desarrollo de procesos investigativos sobre conductas delictuales como soporte y auxiliar de las autoridades judiciales.

Operaciones especiales de la policía.

Son actividades del servicio de Policía planeadas y ejecutadas sobre una misión específica por grupos altamente organizados, capacitados, equipados y con jurisdicción nacional, para alcanzar objetivos en el ámbito urbano y rural, en ambientes de alta tensión y riesgo, con el propósito de desarticular organizaciones criminales y contrarrestar el accionar delincuencia.

Principios para el óptimo desarrollo de las operaciones policiales.

Dignidad Humana.

El personal de la Policía Nacional, en cumplimiento de sus competencias, está en la Obligación de respetar los derechos y garantías de las personas, consagrados en la Constitución Política.

Legalidad

En el uso de las facultades que le otorga la Constitución y la ley.

Distinción

Señala la obligación que tienen las partes enfrentadas de distinguir permanentemente entre los combatientes y los no combatientes o, en un conflicto armado interno, quienes participan directamente en las hostilidades y quienes no participan.

Proporcionalidad

La proporcionalidad se refiere a la relación que debe existir entre el uso de la fuerza y las armas de fuego y sus consecuencias en términos de afectación de personas y bienes. Sugiere una ponderación en el desarrollo de las operaciones a fin de evitar sufrimientos y daños excesivos o innecesarios.

Capacidad de respuesta inmediata

Las unidades de policía en todos los niveles deberán contar con la posibilidad de disuadir a los actores desestabilizantes de la convivencia, gracias a su capacidad de intervención operativa y efectividad. Este principio se logra por el liderazgo de los comandantes, la distribución precisa de los recursos y la efectiva coordinación operativa hacia el interior de la Institución, así como con las demás autoridades y agencias de seguridad, con las cuales deberán generar estructuras de apoyo.

Centralización estratégica

La Dirección General y las direcciones especializadas, son las responsables de determinar y lograr los

objetivos de alto impacto que amenazan la seguridad y la tranquilidad pública, ya que cuentan con la posibilidad de articular los recursos y los esfuerzos institucionales en pro del logro de la misión institucional.

Coordinación interinstitucional

Debe reorientarse a la articulación de medios y acciones encaminadas a garantizar la efectividad operativa en desarrollo de la actividad policial; de tal manera que permita de forma conjunta complementarse estratégicamente para superar las limitaciones que pueda presentar la infraestructura en cada unidad.

Comunicación y control

Deberá constituirse en el eje que permitirá en el nivel central, regional y local, asignar de manera precisa los recursos para la operación y el apoyo a las unidades para el desarrollo de las misiones, superando las disfuncionalidades en el servicio y optimizando la posibilidad de resultados exitosos.

Coordinación

La función y la actividad de policía se ejercerán por parte de las autoridades de policía y la Policía Nacional, en coordinación con las demás entidades del Estado en lo que resulte pertinente. La coordinación deberá ser permanente, adecuada, eficiente, eficaz y oportuna, con el fin de asegurar las condiciones necesarias para la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.

Clasificación de las operaciones policiales.

Operaciones de control.

Son acciones conducentes a neutralizar y desarticular las organizaciones criminales en el ámbito urbano y rural, las cuales tienen como característica la sorpresa, concentración, cadencia, audacia, rapidez y capacidad disuasiva.

Operaciones de apoyo.

Son acciones conducentes a la recuperación o restablecimiento de una jurisdicción que ha sido afectada por el accionar de las organizaciones delincuenciales en el ámbito urbano y rural. Estas operaciones se caracterizan por la flexibilidad, concentración de los efectos, seguridad y preparación.

Operaciones de asistencia.

Son las operaciones encaminadas a asistir a la población, autoridades civiles y fuerza pública, mas allá de sus capacidades, en casos de crisis, calamidades o catástrofes, donde se haga necesario el empleo de los grupos especiales, que por su equipamiento y entrenamiento puedan coadyuvar a controlar una situación, sin embargo, la mayoría de operaciones de acción y de protección requieren operaciones de apoyo complementario antes, durante y después de su ejecución.

3.3.2. Definición de términos

Sede Administrativa:

“(…) es aquella que la define como un lugar donde desarrollan determinados acontecimientos o donde se erige la base de una organización, es el edificio que concentra las actividades y funciones más importantes de una corporación.” **(Pérez y Merino, 2010.parr.2)**

Se conoce también como “lugar en el que se gestionan y administran las asociaciones y organizaciones.” **(Pérez yMerino, 2010.parr.7)**

Operatividad:

“La Policía Nacional del Perú, tiene competencia administrativa y autonomía operativa para el ejercicio de la función policial en todo el territorio; es profesional, técnica, jerarquizada, no deliberante, disciplinada y subordinada al poder constitucional;

y se deben al cumplimiento de la Ley, el Orden y la Seguridad en toda la República.” **(REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1267, 2017)**

Servicio de calidad:

“La calidad en el servicio es el grado en el que un servicio satisface o sobrepasa las necesidades o expectativas que el cliente tiene respecto al servicio. Es la amplitud de la discrepancia o diferencia que exista entre las expectativas o deseos de los clientes y sus percepciones.” (Juran, 1990)

Seguridad Ciudadana:

“Se entiende por Seguridad Ciudadana, para efectos de esta Ley, a la acción integrada que desarrolla el Estado, con la colaboración de la ciudadanía, destinada a asegurar su convivencia pacífica, la erradicación de la violencia y la utilización pacífica, la erradicación de la violencia y la utilización pacífica de las vías y espacios públicos. Del mismo modo, contribuir a la prevención de la comisión de delitos y faltas”. (COMISIÓN PERMANENTE DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA: LEY N° 27933, 2003)

Prevención:

“Medio usual de iniciar el sumario en los ilícitos penales que dan lugar a la acción pública, mediante las actuaciones y diligencias practicadas por los funcionarios de la policía tan pronto como tienen conocimiento de la comisión de un ilícito penal de aquella índole, con obligación de informar inmediatamente a la autoridad judicial.” (Sagli, 2018)

Orden Interno:

“La Policía Nacional tiene por finalidad fundamental garantizar, mantener y restablecer el orden interno. Presta protección y ayuda a las personas y a la comunidad. Garantiza el cumplimiento de las leyes y la seguridad del patrimonio público y del privado. Previene, investiga y combate la delincuencia. Vigila y

controla las fronteras.” (Edición del Congreso de la República, 1993)

Orden público:

“El orden público es el núcleo, el aspecto central y más sólido y perdurable, del orden social. Es el conjunto de aquellas características y valores de la convivencia que una sociedad considera como “no negociables.” (Salmorán, 2018)

Gestión institucional:

“Refiriéndose a lo que es gestión Alvarado (1999), afirma que puede entenderse como la aplicación de un conjunto de técnicas, instrumentos y procedimientos en el manejo de los recursos y desarrollo de las actividades institucionales.” (O., 1999)

Policía Nacional del Perú:

“La Policía Nacional del Perú es una institución del Estado creada para garantizar el orden interno, el libre ejercicio de los derechos fundamentales de las personas y el normal desarrollo de las actividades ciudadanas. Es profesional y jerarquizada. Sus integrantes representan la ley, el orden y la seguridad en toda la República y tienen competencia para intervenir en todos los asuntos que se relacionan con el cumplimiento de su finalidad fundamental.” (DECRETO SUPREMO N° 026-2017-IN, 2017)

Proyecto Arquitectónico:

“En el campo de la Arquitectura, un Proyecto arquitectónico es el conjunto de planos, dibujos, esquemas y textos explicativos utilizados para plasmar (en papel, digitalmente, en maqueta o por otros medios de representación) el diseño de una edificación, antes de ser construida. En un concepto más amplio, el proyecto arquitectónico completo comprende el desarrollo del diseño de una edificación, la distribución de usos y espacios, la manera de

utilizar los materiales y tecnologías, y la elaboración del conjunto de planos, con detalles y perspectivas.” (Wiki Culturalia, 2013)

Región Policial:

“Las regiones policiales son órganos desconcentrados de carácter técnico y operativo, cuya demarcación territorial se encuentra constituida por el ámbito geográfico de un departamento”. (DECRETO LEGISLATIVO, 2017)

3.4. ANTECEDENTES CONTEXTUALES

3.4.1. Estudios de caso

3.4.1.1. Caso N° 01 JEFATURA SUPERIOR DE POLICIA EN LOGROÑO

La Jefatura Superior de Policía en Logroño, está ubicada en La Rioja – España, diseñado por los arquitectos Alberto Martínez Castillo y Beatriz Matos Castaño, contempla para el proyecto una “arquitectura transparente”, representante de la labor que cumplen los policías hacia su ciudad y reconocida por los ciudadanos. Las áreas del proyecto contemplan, prevención y seguridad, administrativas, contención, brigadas operativas y policiales tecnológicas. Estas dependencias, que están proyectadas con los últimos avances tecnológicos, forman parte del Plan E y en la actualidad se gestiona su dotación de mobiliario, equipos informáticos y servicio de mantenimiento.

Análisis Físico- Ambiental

La Jefatura Superior de Policía en Logroño, está ubicada en La Rioja – España, La implantación de la infraestructura educativa se encuentra en un terreno de mediana pendiente, la cual ha servido de premisas de diseño y generando ambientes dinámicos y transparentes, teniendo como base la función de cada uno de los espacios de la infraestructura tiene como área 7858 m².

Figura N°01 Ubicación experiencia confiable 01



Iluminación

El proyecto se desarrolló bajo las premisas de diseño de iluminación, ventilación y asoleamiento, teniendo como resultado espacios adecuados para el ambiente laboral y funcional en el que se desenvuelven los usuarios de la infraestructura de la Jefatura Superior de Policía.

Figura N°02 Iluminación en pasillos

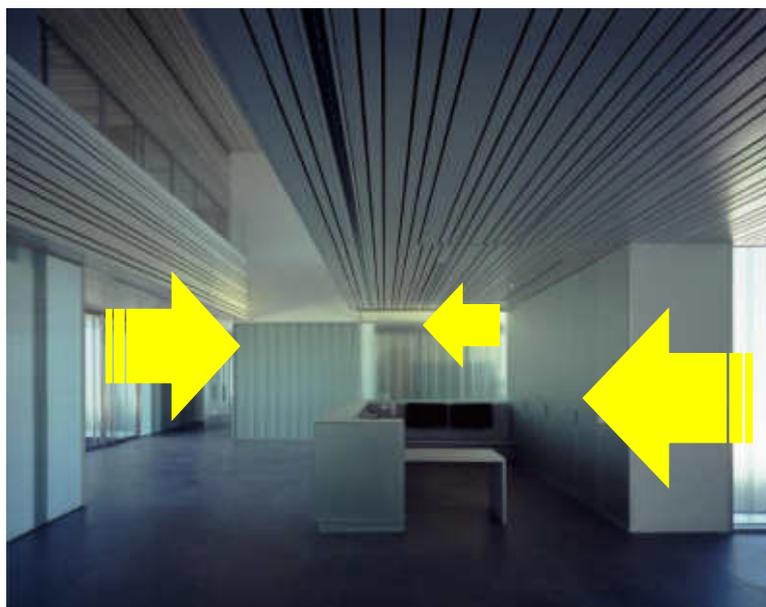
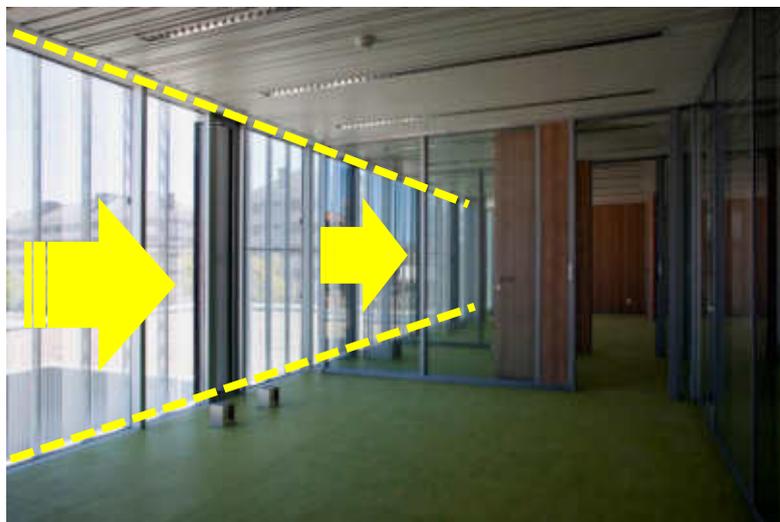


Figura N°03 Iluminación en pasillos



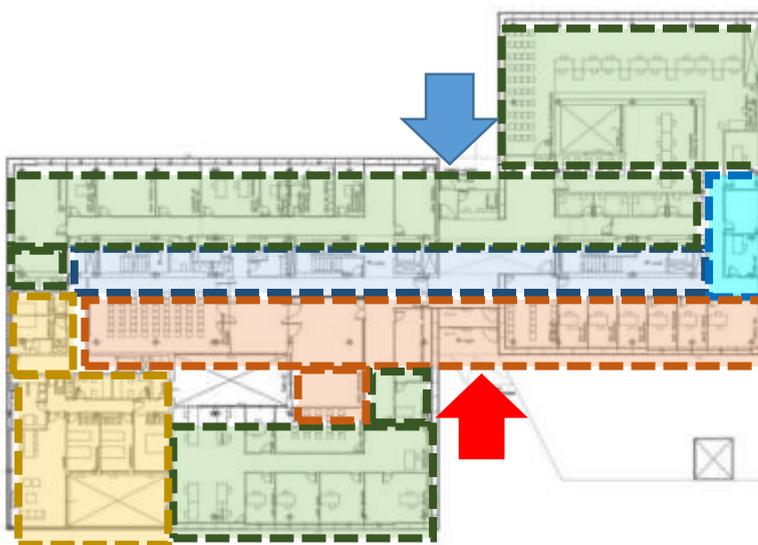
Análisis Funcional

Zonificación

La Jefatura Superior de Policía cuenta con seis zonas: zona de prevención y seguridad, zona administrativa, zona policial, zona de descanso y alimentación, zona de servicios y mantenimiento. Tres núcleos de comunicación vertical se integran en una franja central de la planta y permiten diferenciar adecuadamente las necesidades de las circulaciones internas entre policías, personas detenidas y público. Dos patios interiores permiten iluminar los espacios de vestuario y la zona de aulas. Un tercer patio junto a la fachada oeste da la intimidad necesaria a la vivienda del jefe de policía que el programa incluye.

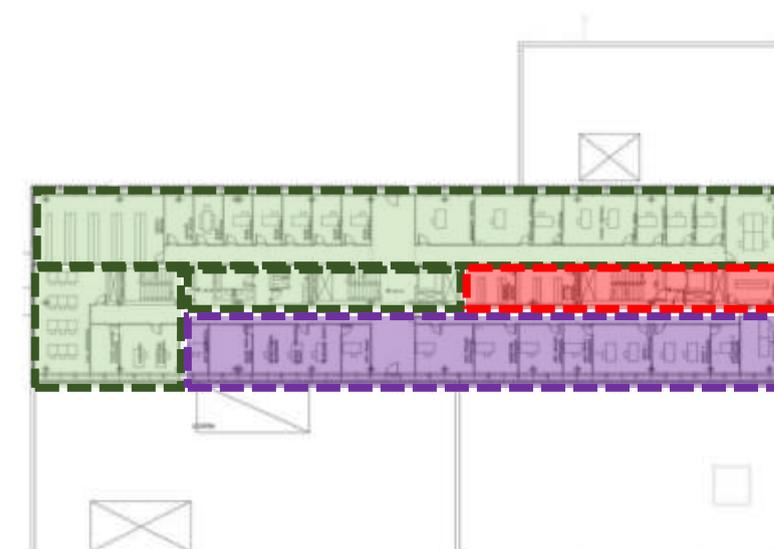
El programa con aparcamiento, vestuarios, calabozos, espacios de almacenamiento y una galería de tiro en las plantas bajo rasante, contempla fundamentalmente espacios de oficina, así como una zona de atención al público situada en planta baja. Para facilitar la organización interna y el posible intercambio de funciones con el paso del tiempo, se construye un edificio modular con particiones interiores ligeras, desmontables, de vidrio y madera.

Figura N°04 Zonificación del primer nivel



De acuerdo a la planta de distribución del primer piso, corresponde a zonas de contención, prevención y seguridad, policial, descanso y alimentación: siendo algunas áreas de atención e información al público, módulos de atención y jefaturas policiales.

Figura N°06 Zonificación del segundo nivel

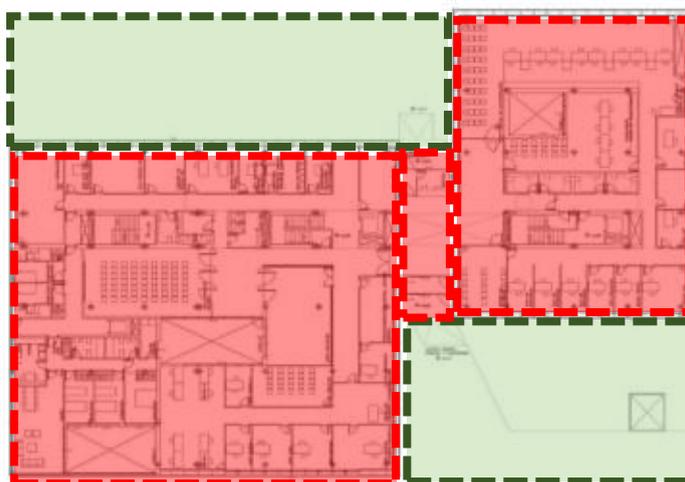


En el segundo piso se encuentran las zonas policiales, administrativas y mantenimiento. Asimismo, en los demás niveles se encuentran algunas áreas de descanso y alimentación.

Áreas verdes y espacios abiertos

En la primera planta se encuentran estratégicamente distribuidos los espacios abiertos y cerrados, teniendo una conexión que permita interactuar por medio de los espacios de circulación peatonal.

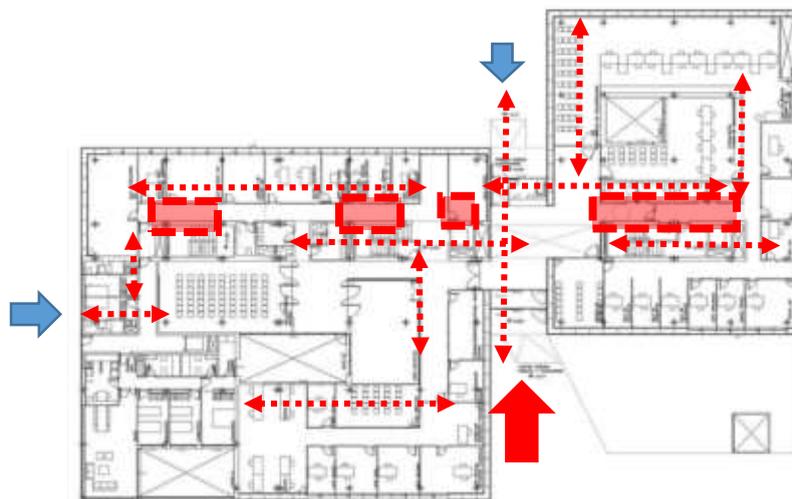
Figura N°07 Espacios Abiertos



Circulaciones

La circulación dentro de la Jefatura Superior de Policía se da de manera lineal llevándonos a diferentes zonas de la infraestructura policial. El proyecto posee tres ingresos: el ingreso público y de funcionarios se localiza en la fachada principal y el ingreso secundario – ingreso de funcionarios, se localiza en la parte posterior y lado izquierdo de la infraestructura se ubica un ingreso exclusivamente para los funcionarios de guardia, donde se ubican áreas de descanso y otros. Asimismo, posee un ingreso vehicular para trabajadores de la institución y estacionamiento de patrullas.

Figura N°08 Circulación interna



El programa -con aparcamiento, vestuarios, calabozos, espacios de almacenamiento y una galería de tiro en las plantas bajo rasante-, contempla fundamentalmente espacios de oficina así como una zona de atención al público situada en planta baja. Para facilitar la organización interna y el posible intercambio de funciones con el paso del tiempo, se construye un edificio modular con particiones interiores ligeras, desmontables, de vidrio y madera.

Tres núcleos de comunicación vertical se integran en una franja central de la planta y permiten diferenciar adecuadamente las necesidades de las circulaciones internas entre policías, personas detenidas y público.

Dos patios interiores permiten iluminar los espacios de vestuario y la zona de aulas. Un tercer patio junto a la fachada oeste da la intimidad necesaria a la vivienda del jefe de policía que el programa incluye.

Análisis Formal

La forma y materialidad del edificio de Policía se diferencia de los edificios próximos facilitando su reconocimiento como edificio público. Con cuatro alturas sobre rasante, su volumetría se basa en una relación sencilla de formas

elementales: un prisma alargado de tres plantas apoyado sobre dos piezas que sobresalen y señalan los accesos público y privado.

Figura N°09 Análisis formal en isométrico



Figura N°35 Análisis formal en Fachada



La envolvente exterior se materializa con una doble piel. En la caja superior un primer filtro exterior -de lamas móviles de chapa de aluminio perforada en fachadas Este y Oeste- protege del soleamiento la hoja interior de vidrio. En las piezas del basamento la piel exterior es de u-glass, para permitir el paso de la luz y proteger de las vistas, y la interior de vidrio.

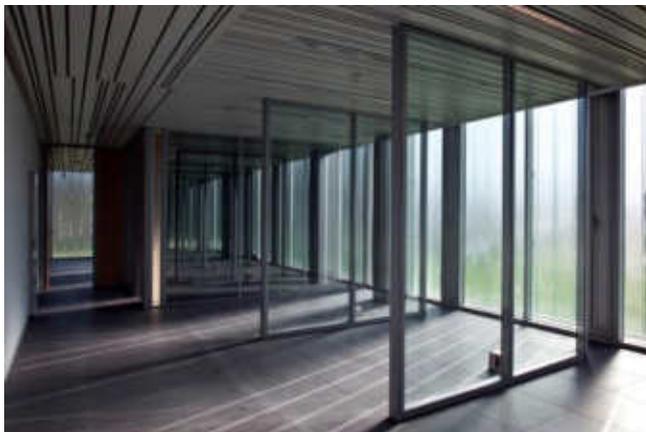


Figura N°35 Iluminación en ambientes internos

La posición del edificio en la parcela pretende optimizar las posibilidades que su forma ofrece para crear los aparcamientos exteriores necesarios y diferenciar el acceso de vehículos policiales respecto del acceso público peatonal. Tal separación funcional de circulaciones es básica para el adecuado funcionamiento del conjunto.

3.4.1.2. Caso N° 02 Comisaría de LUGO – ESPAÑA

Éste referente escapa de los paradigmas de la comisaría contemporánea, caracterizadas por el hermetismo y las protecciones. En cambio, ésta comisaría reformula su postura buscando convertirse en un verdadero edificio público orientado a la comunidad. Sin embargo, los patrones técnicos y de seguridad están presentes para generar un espacio seguro de trabajo.

Tabla N°02:

Datos Generales de la Comisaría de Lugo

Proyecto:	Comisaría Lugo
<i>Ubicación:</i>	<i>Lugo, Galicia, España</i>
<i>Arquitectos:</i>	<i>Humbert Costas</i>
<i>Colaboradores:</i>	<i>Manuel Gómez, Jaime Blanco</i>
<i>Superficie:</i>	<i>5293,83 m2</i>
<i>Año Construcción:</i>	<i>2009</i>
Entidad:	Edificio PGU Lleida S.A.

Fuente: Archdaily – Comisaría de Lugo

ANÁLISIS FUNCIONAL

Emplazamiento

Una de las grandes ventajas de su emplazamiento es su ubicación, ya que se encuentra localizado en el centro de la ciudad de Galicia. La configuración de la ciudad se da a través de un paisaje urbano intenso.

Descripción del Proyecto

La volumetría de este edificio viene definida por una estructura en forma de U alrededor de un patio. Este patio articula y jerarquiza los diferentes usos, aportando iluminación a los principales recorridos interiores y facilitando la transición del espacio exterior hacia el interior del edificio.

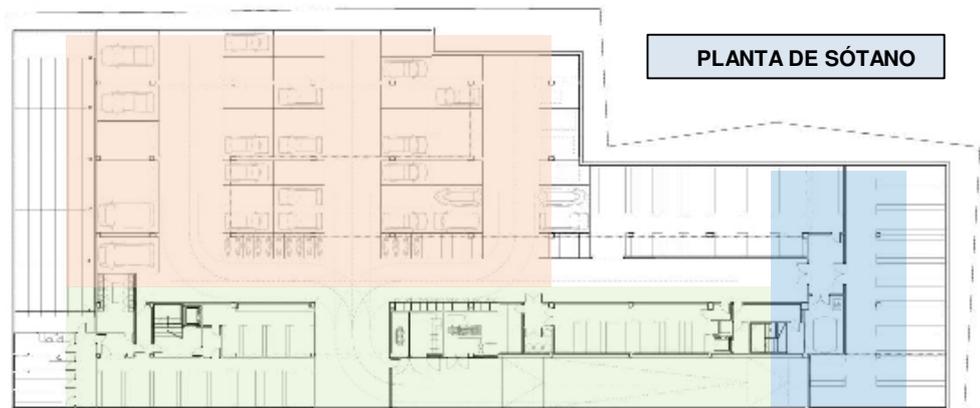
Figura N°12: Patio Central de la comisaria de Lugo



Fuente: ArchDaily Comisario de Lugo

Esta implantación permite diferenciar la ubicación de las dependencias de la policía local y protección civil que, si bien comparten algunas áreas, requieren un funcionamiento totalmente independiente. Ello es posible gracias a una clara sectorización de las plantas baja y primera tanto a nivel de circulaciones interiores como en la configuración volumétrica del edificio.

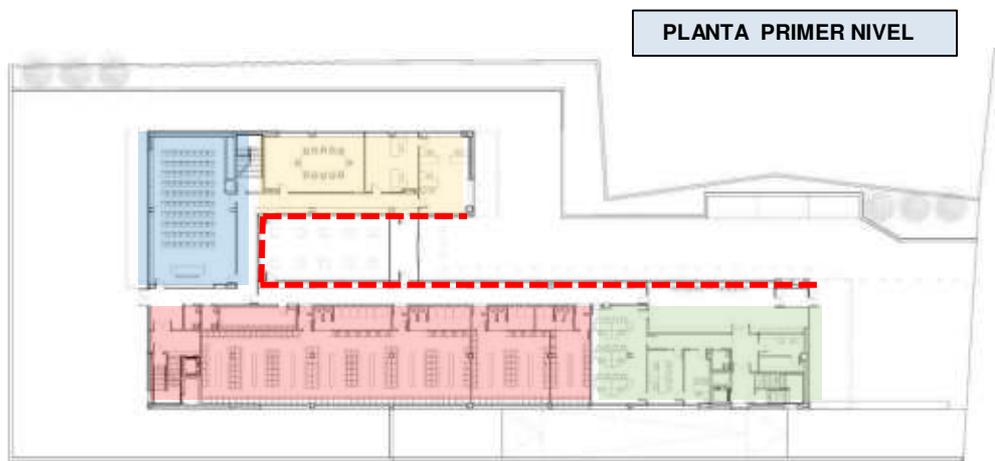
Figura N°13: Plantas de la Comisaría de Lugo



Fuente: ArchDaily Comisario de Lugo

En el nivel sótano se encuentra el estacionamiento, almacén general y las áreas de máquinas. Esto permite un mejor desarrollo en los siguientes niveles, ya que no interfieren en la circulación de las zonas administrativas ya que son áreas y espacios netamente de servicio general.

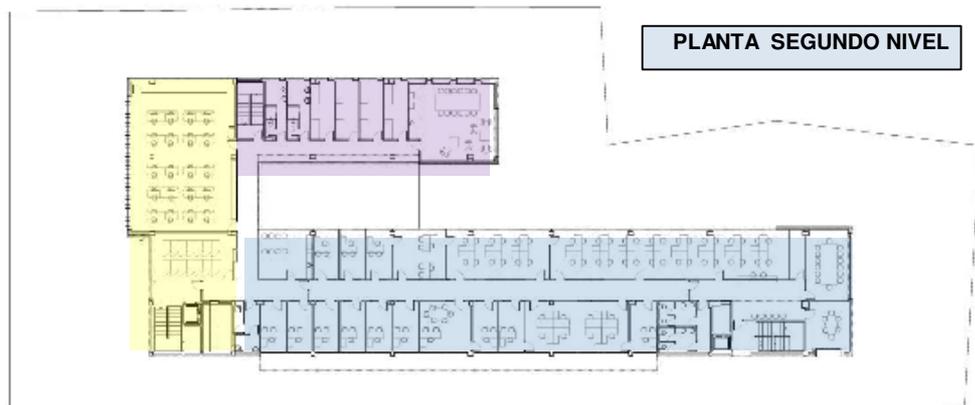
Figura N°13: Plantas de la Comisaría de Lugo



Fuente: ArchDaily Comisario de Lugo

En el primer nivel la distribución es de manera lineal agrupada por zonas de recepción, salón de uso múltiple y áreas administrativas. Con esta distribución se aprecia el correcto funcionamiento de áreas administrativas para el desarrollo de funciones administrativas ya que son áreas con mas desarrollo espacial.

Figura N°13: Plantas de la Comisaría de Lugo



Fuente: ArchDaily Comisario de Lugo

En el segundo nivel la agrupación de oficinas es para las áreas de gerencias y áreas de apoyo que permiten el buen funcionamiento ya que se relacionan entre ellas.

CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS

Fachada: La fisonomía general es la de un edificio compacto con oberturas controladas en las fachadas exteriores y diáfanos en las fachadas interiores más protegidas que dan al patio, así como en los ámbitos de acceso y de atención al ciudadano.

Figura N°14: Fachada Principal



Fuente: ArchDaily Comisario de Lugo

Cubierta: son de uso de terraza transitable con acabado de pavimento de mármol sobre soportes y tarima.

Figura N°15: Cubierta Interna



Fuente: ArchDaily Comisario de Lugo

Sistema Estructural: La estructura propuesta para el proyecto en su totalidad se desarrolla en hormigón armado, bajo el criterio estructural de marco rígido.

Figura N°16: Esquema Estructural



Fuente: ArchDaily Comisario de Lugo

Divisiones Internas: El concepto principal con el que se trabaja el interior de la comisaría es el de Transparencia, con la idea de generar espacios más amables para los usuarios, iluminados y ventilados, conectados visualmente entre ellos.

Figura N°17: Vista interior del Pasillo



Fuente: ArchDaily Comisario de Lugo

Revestimiento: La imagen exterior del edificio esta evocada a entregar una imagen clara de cuál es el destino de éste, es decir, esta imagen debe ser clara en el mensaje que entrega la institución a la comunidad, Integración, Cercanía y Orden siendo un revestimiento de piedra oscura.

Figura N°18: Revestimiento Exterior



Fuente: Archdaily – Comisaria de Lugo

3.4.2. ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO SITUACIONAL EQUIPAMIENTO POLICIAL

EQUIPAMIENTOS POLICIALES EN TACNA

En este punto, lo que se ha investigado es acerca de los equipamientos Policiales en Tacna, con la finalidad de saber con cuantos contamos, si se cumple o no la cobertura de servicio, el estado físico de los mismos y si es que está proyectado dentro del Plan Urbano nuevos equipamientos de este carácter.

Central de Operativa de Investigación Criminal

Ubicado en el distrito Gregorio Albarracín en la asociación 24 de Junio Mz 04, División encargada de Prevenir, Investigar y combatir el accionar de la delincuencia común y criminalidad organizada en todo el ámbito del territorio nacional, así como prestar apoyo a la justicia; a través, de sus Direcciones Especializadas en investigación material del delito e Inteligencia Policial; contribuyendo al fortalecimiento de la seguridad ciudadana y desarrollo del país, disminuyendo los niveles de criminalidad.

Figura N°19: Edificación Actual Central Operativa de Investigación Criminal



Figura N°20: Edificación Actual Central Operativa de Investigación Criminal



Unidad de Emergencia de Radio patrulla

Ubicado en P.J Para Chico entre la calle Rómulo Cuneo con la Calle José Toribio, frete a la Plaza la Bandera. Forman parte de La División de la Unidad de Emergencia de la Policía Nacional del Perú el Escuadrón de Emergencia, la Dirección de Protección Bancaria, Águilas Negras, la Unidad de Servicio de Explosivos, entre otras unidades.

Figura N°21 Edificación Actual Unidad de Emergencia PNP



División de Servicios Especiales y Departamento de Seguridad del Estado Sede Tacna

Ubicado en el distrito de Tacna en Urb. Nieto N° 2086 entre la Av. Bolognesi con la Av. Basadre Forero. Es el órgano de línea, encargado de las siguientes funciones: Coordina, orienta y supervisa las actividades operativas de Apoyo, de las Direcciones Especializadas bajo su mando.

Figura N°22 Edificación Actual de Servicios Especiales



Figura N°23: Edificación Actual Departamento de Seguridad del Estado



Policlínico Francisco Bolognesi Región de Salud

Ubicado en el distrito de Tacna J.V Callao N° 109. El policlínico policial de Tacna se encarga promover estilos de vida saludable, brindar atención recuperativa altamente especializada.

Dirección Territorial, División de Turismo y Protección Ambiental.

Todas estas divisiones están en un solo inmueble Ubicado en el distrito de Tacna Calle Callao n°121 entre la Calle Callao con la Calle Mollendo, esta edificación conjunta fue declarada patrimonio y por ello no puede ser destruido.



Figura N°24: Edificación Actual Dirección Territorial, División de Turismo

División Policial de Tránsito Tacna

Ubicado en prolongación Arias Aragüés con la av. Jorge Basadre Norte. La división de Tránsito es la encargada de hacer cumplir las leyes, fiscalizando el control de libre circulación vehicular y peatonal en la vía pública, así como su cumplimiento, garantizando y regulando el tránsito en las vías, asegurar el transporte automotor y ferroviario, prevenir e investigar accidentes de tránsito, así como brindar seguridad, vigilancia y control policial en las carreteras de la red vial nacional, con el propósito de proteger a la persona, los bienes públicos y privados.



Figura N°25: Edificación Actual División Policial de Tránsito

ANALISIS SITUACIONAL DE LA XXI REGIÓN POLICIAL DE TACNA



Figura N°28 Edificación Actual Región Policial de Tacna

ANTECEDENTES

La XXI Región Policial de Tacna es la institución encargada de garantizar las condiciones necesarias de orden y seguridad que permitan el ejercicio de los derechos y libertades de las personas, la convivencia pacífica, el desarrollo económico y social de la Región de Tacna, alcanzado elevados niveles de calidad de los servicios policiales y promoviendo la participación ciudadana, dentro del marco de la legislación peruana y el respeto a los derechos humanos.

Esta misión de vital importancia es el resultado de constantes cambios y reformas por las que ha atravesado la Policía Nacional del Perú a lo largo de los años.

La ubicación de la Región de Tacna en la estructura orgánica de la Policía Nacional la obliga a involucrarse permanentemente con los diversos órganos (dirección, apoyo y ejecución), convirtiéndose de esta manera en un espacio de interacción institucional vital para el funcionamiento de la Policía.

Figura N°29 estructura orgánica de la PNP



FUENTE: Ley Orgánica de la PNP
Elaboración Propia

VISION Y MISION DE LA XXI REGION POLICIAL DE TACNA

a) Visión:

Ser una unidad policial moderna, eficiente y cohesionada al servicio de la sociedad y del Estado, comprometida con una cultura de paz, con vocación de servicio y reconocida por su respeto irrestricto a la persona, los derechos humanos, la Constitución y las leyes, por su integración con la comunidad, por su honestidad, disciplina y liderazgo de sus miembros.

FUENTE: Misión y Visión de la PNP

b) Misión:

Garantizar, mantener y restablecer el orden interno, prestar protección y ayuda a las personas y a la comunidad, garantizar el cumplimiento de las leyes y la seguridad del patrimonio público y privado, prevenir, investigar y combatir la delincuencia; vigilar y controlar las fronteras; con el propósito de defender a la sociedad y a las personas, a fin de permitir su pleno desarrollo, en el marco de una cultura de paz y de respeto a los derechos humanos.

FUENTE: Misión y Visión de la PNP

FUNCIONES DE LA XXI REGIÓN POLICIAL DE TACNA

Son funciones de la Policía Nacional del Perú las siguientes:

- Prestar ayuda y protección a la sociedad.
- Realizar acciones de salvataje, rescate y auxilio de personas en peligro.
- Mantener y restablecer el orden público e interno.
- Prevenir e investigar la comisión de delitos y faltas.
- Combatir la posesión, consumo, comercialización y tráfico ilícito de drogas; controlar la comercialización de insumos químicos fiscalizados que intervienen en la elaboración de drogas, con prevención, investigación y denuncia a la Autoridad competente.
- Prevenir, investigar y denunciar las acciones terroristas en todas sus formas dentro de la jurisdicción.
- Detener al autor o autores de los delitos flagrantes y ponerlos a disposición de la autoridad competente en el término de Ley.
- Proporcionar seguridad a los bienes y servicios públicos de carácter estratégico, sedes de los poderes del Estado, Ministerios y Prefecturas y el exterior de los establecimientos penitenciarios.
- Investigar la desaparición de personas.
- Controlar el cumplimiento de la legislación de tránsito y transporte terrestre; investigar y denunciar los accidentes de tránsito.
- Velar por la seguridad del patrimonio cultural y monumental de la Nación.
- Expedir los Certificados de Antecedentes Policiales.
- Proporcionar apoyo técnico a Autoridades y realizar peritajes Criminalísticas.
- Vigilar y controlar las fronteras.
- Participar en el desarrollo económico y social del país.
- Participar en el sistema de Defensa Nacional y Civil.
- Cumplir las funciones que le asigne el Ministerio del Interior a través de los órganos competentes.
- Cumplir las funciones que le asigne el CC.CC FF.AA en el restablecimiento del Orden Interno cuando el control de éste es asumido por las FF. AA. Por disposición del Jefe Supremo de la Nación.

- Planear, dirigir, coordinar, ejecutar y controlar las actividades de prevención, protección del niño y adolescente y ayuda a la mujer, investigando y denunciando los casos sobre violencia familiar, así como la atención de consultas de carácter técnico normativo de su especialidad.

ANTECEDENTES HISTÓRICOS DE LA XXI REGIÓN POLICIAL DE TACNA

La Región Policial de Tacna funciona en la casona declarada monumento histórico y patrimonio cultural de la Nación, dicho inmueble tiene su infraestructura bastante debilitada y puede colapsar en cualquier momento.

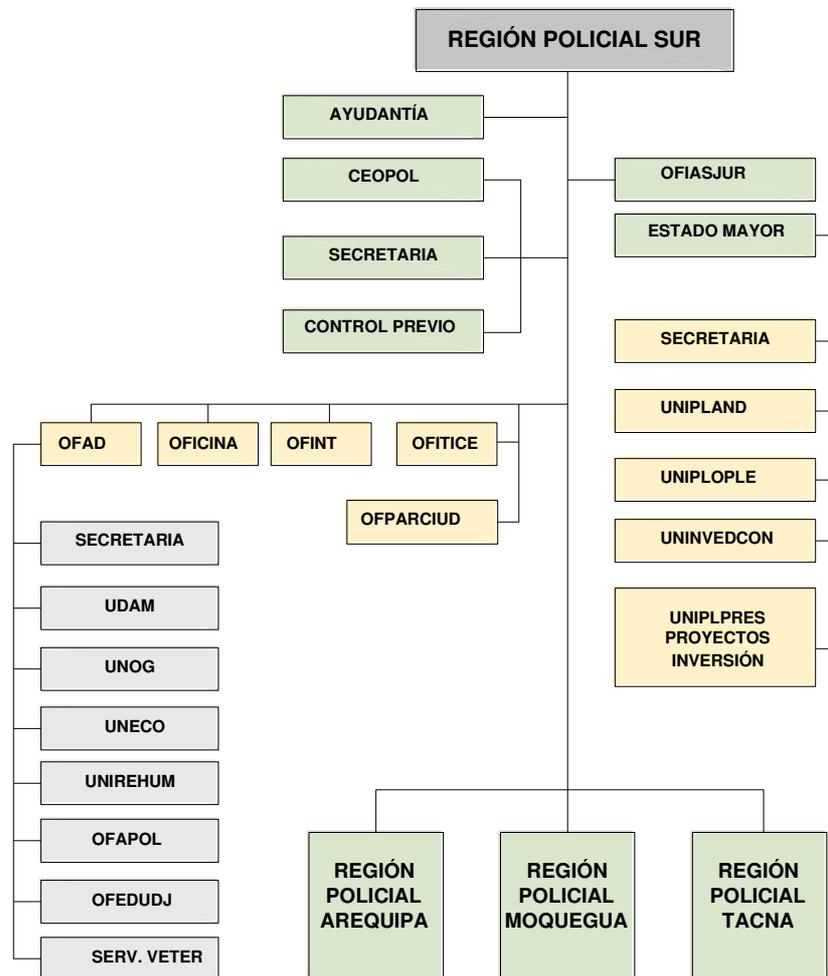
Según las indagaciones, el terremoto del 23 de junio del 2001 causó serios daños en el local policial y el Instituto Nacional de Defensa Civil (Indeci) lo declaró inhabitable por ser de "riesgo alto y grave", pero recién en los últimos dos años se restringió el acceso a los ambientes de la segunda planta.

En el primer nivel del edificio, los policías siguen laborando, incluso funciona el despacho del jefe policial de Tacna, Cnel. PNP Enrique Blanco Ridoutt, pese a que el último sismo (3 de abril del 2014) agravó más la situación. Un informe presentado por el área de Operaciones, Logística e Infraestructura de la Dirtepol Tacna al alto mando de la PNP señala que el inmueble ubicado en el pasaje Calderón de la Barca N° 353 y 357 esquina con la calle Modesto Basadre es un edificio de dos plantas con más de 150 años de antigüedad, con paredes de adobe en 70% y concreto armado en 30%, de techos con durmientes, listones de madera y barro y calaminas, y pisos de madera y concreto.

Dicho local declarado monumento histórico por resolución N° 0928 en julio de 1980 por el Instituto Nacional de Cultura (INC), no puede ser demolido pese a estar declarado inhabitable por ser de alto riesgo, ya que los movimientos telúricos, clima húmedo y lluvias lo han debilitado y hecho vulnerable. En inspección del Indeci, el 28 de febrero del 2011 (antes del último sismo), se reiteró del peligro por el "riesgo alto y grave", recomendando la clausura de sus ambientes

110 (oficinas) y se proceda a elaborar un proyecto de restauración integral al monumento a la brevedad posible.

Figura N°30
Estructura Básica a Nivel Regional



FUENTE: Ley Orgánica de la PNP
Elaboración Propia

ESTRUCTURA FUNCIONAL DE LA INSTITUCIÓN

La organización, estructura orgánica, funciones generales y específicas de los órganos y cargos, delimitando la naturaleza y amplitud del trabajo, además proporcionara información sobre las relaciones formales y funcionales de autoridad y responsabilidad a cada nivel. Está Conformado por los siguientes órganos.

- Órgano de Dirección
- Órganos de Asesoramiento
- Órgano de Apoyo
- Órgano de Ejecución

ÓRGANO DE DIRECCIÓN

La dirección territorial es el órgano encargado de planear, organizar, dirigir, controlar y evaluar el funcionamiento de las unidades y dependencias dentro de la jurisdicción de la XXI Región Policial de TACNA, tiene responsabilidad de proporcionar información y ejecutar las disposiciones emitidas por el Comandante Institucional.

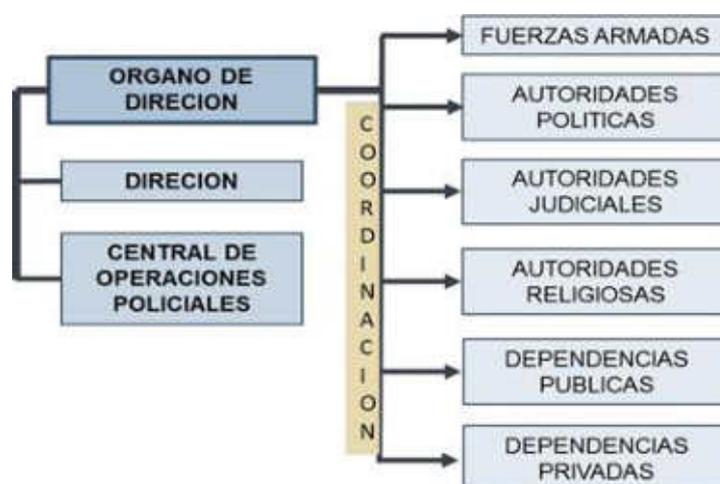
La autoridad es Sr. Coronel PNP Director, ejerce autoridad las disposiciones emitidas por el comandante institucional.

a) **FUNCIÓN DEL ÓRGANO DE DIRECCIÓN** Decepcionar los lineamientos y disposiciones impartidas por la dirección de la Región Policial Sur y el Comando Institucional, con el fin de canalizarlos adecuadamente por los canales establecidos hasta el último nivel organizacional.

b) **ESTRUCTURA FUNCIONAL**

Está conformada por una estructura organizativa integrada y por un área de jefatura. Para el cumplimiento de sus funciones coordina con diferentes órganos.

Figura N°56
Estructura Funcional del Órgano de Dirección



FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna
Elaboración Propia

ÓRGANO DE ASESORAMIENTO

a) OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA

La oficina de asesoría jurídica de la XXI Región Policial, es la encargada de asesorar y absolver consultas del alto mando y des órganos directamente dependientes en aspectos jurídicos legales.

b) ESTADO MAYOR

Brindar asesoramiento especializado, al Director de la XXI Región Policial Tacna, en los aspectos relacionados al Planeamiento de las Operaciones Policiales, evaluando los resultados permanentemente.

c) FUNCIÓN DEL ÓRGANO DE ASESORAMIENTO

Asesorar y absolver en forma permanente las consultas del Sr. Coronel PNP. Director de la DIRTE-Tacna, en aspectos jurídicos – Legales. Asesorar y absolver consultas de los Órganos dependientes de la DIRTE Tacna, en aspectos jurídicos-legales.

d) ESTRUCTURA FUNCIONAL

Está conformada por una estructura organizativa integrada por un área de jefatura y cinco áreas funcionales.

Figura N°31
Estructura Funcional del Órgano de Asesoramiento



ÓRGANO DE APOYO

Es el Órgano encargado de administrar y proponer la racionalización de los recursos humanos y logísticos asignados en la XXI Región Policial Tacna.

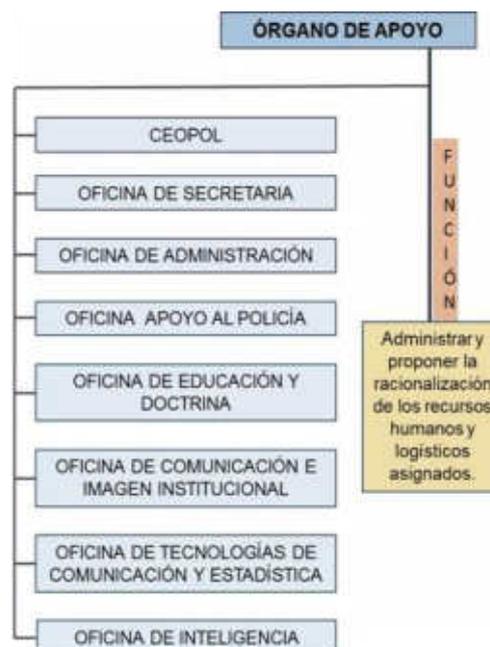
a) FUNCIONES DEL ÓRGANO

- Planear, organizar, coordinar, ejecutar, controlar y recomendar las acciones necesarias para la correcta, oportuna y adecuada atención de las necesidades, de la marcha administrativa y el eficiente cumplimiento de los servicios y operaciones policiales.
- Clasificar la documentación, según su naturaleza, manteniendo la reserva de la documentación en general.
- Los Órganos de Apoyo dependen orgánica y funcionalmente del Director de la XXI Región Policial Tacna.
- Para el cumplimiento de su misión coordina con los diferentes órganos que componen la Dirección Territorial, así como otras dependencias policiales y extra institucionales, referente a las funciones que ejerce la XXI Región Policial Tacna

b) ESTRUCTURA FUNCIONAL

El Órgano de apoyo está conformada por las siguientes oficinas tal como se puede apreciar en el siguiente esquema.

Figura N°58
Estructura Funcional del Órgano de Apoyo



FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna
Elaboración Propia

Central de Operaciones Policiales (CEOPOL)

Es el encargado de recibir, centralizar, sintetizar y procesar toda información que llega a la XXI Región Policial, sobre hechos registrados en el ámbito Operativo Policial, informando al Comando Institucional, permitiendo la adopción de decisiones con órdenes.

Figura N°33
Estructura Funcional de CEOPOL

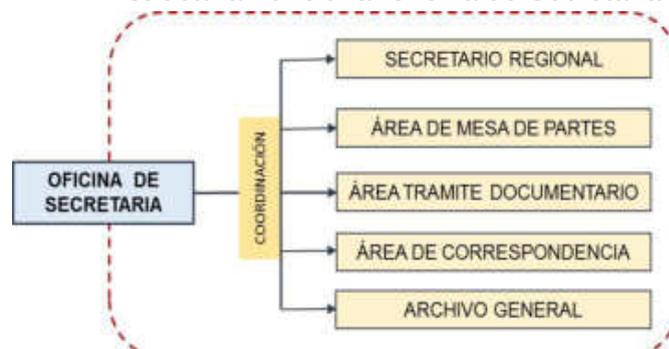


FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna *Elaboración Propia*

Oficina de Secretaria

En la secretaria de la DIRTE TACNA, se depreciona toda la documentación y bajo responsabilidad se clasifica, se procede a su registro correspondiente y previo conocimiento del Jefe de la DIRTE Tacna, se dispone el trámite a las diferentes instancias.

Figura N°34
Estructura Funcional Oficina de Secretaria

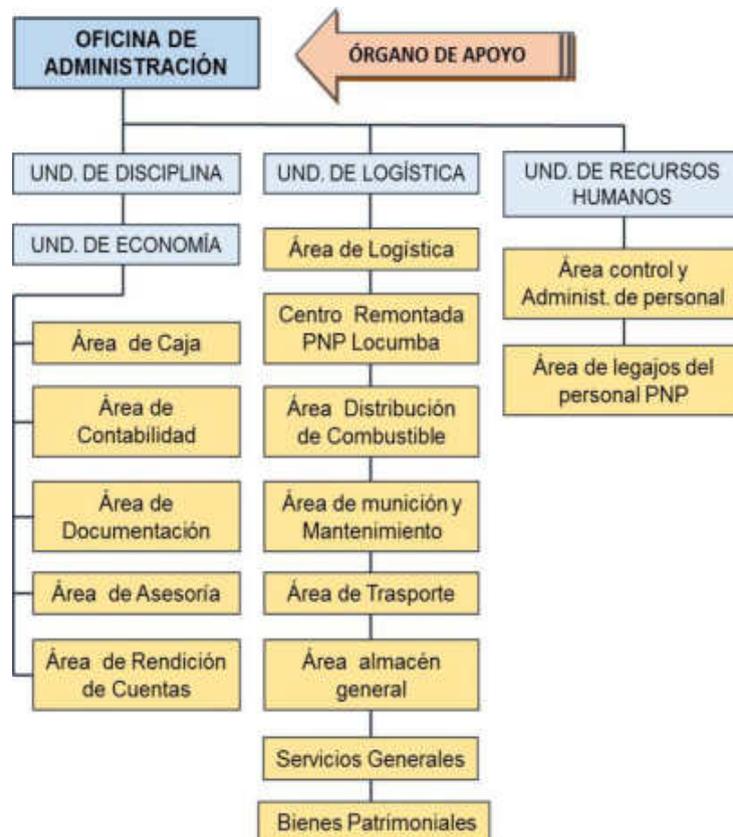


FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna *Elaboración Propia*

Oficina de Administración

Planificar, organizar, dirigir, controlar y ejecutar las actividades referidas a la administración de los recursos humanos, logísticos y económicos, efectuando las coordinaciones con las unidades y dependencias de la XXI Región Policial, para su correcta administración de los recursos asignados.

Figura N°35
Estructura Funcional Oficina de Administración



FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna *Elaboración Propia*

Oficina de Apoyo al Policía

Es el órgano encargado de planear, organizar, dirigir, coordinar y controlar los aspectos referidos al bienestar del personal de la PNP y familiares de la DIRTEPOL Tacna, está a cargo de un Oficial Superior.

Figura N°36
Estructura Funcional Oficina de Apoyo al Policía



FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna *Elaboración Propia*

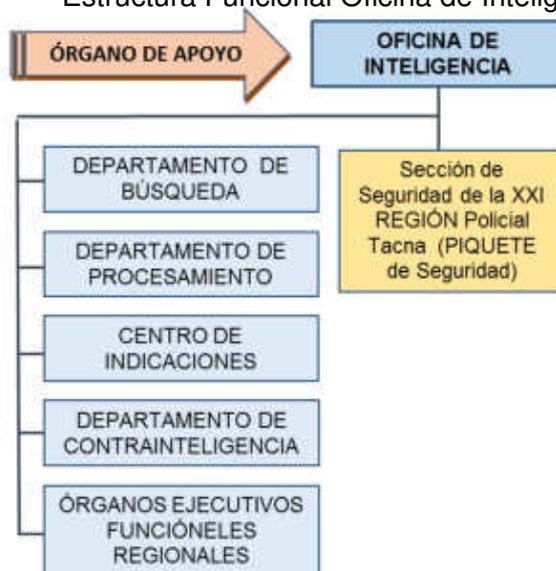
Oficina de Educación y Doctrina

Brinda asesoramiento especializado al Director de la XXI Región Policial, sobre el cronograma de cursos a dictarse durante el año 2016 en la jurisdicción. Recomienda la organización, entrenamiento y capacitación del personal PNP.

Oficina de Inteligencia

Producir inteligencia operativa, predictiva y estratégica, para la toma de decisiones del comando policial y canal de inteligencia, contribuyendo con ello al normal desarrollo de las actividades humanas y equilibrio de los factores político, sociológico, policial, terrorismo, tráfico ilícito de Drogas, contrainteligencia, y otros, mediante indicativos oportunos “claros, concretos y concisos” que requieren los diferentes niveles de la PNP.

Figura N°37
Estructura Funcional Oficina de Inteligencia

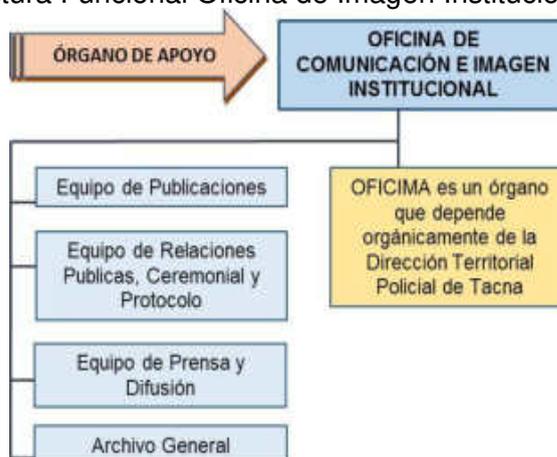


FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna *Elaboración Propia*

Oficina de Comunicación e Imagen Institucional

Es un órgano que depende orgánicamente y funcionalmente de la Dirección Territorial de la Policía de Tacna. Asesora y apoya al comando de la dirección Territorial de Policía Tacna, en lo relacionado a las políticas de comunicación manteniendo informada a la opinión pública sobre el accionar policial, así como el desarrollo de los planes y programas que realiza el instituto en beneficio del personal PNP y comunidad general.

Figura N°38
Estructura Funcional Oficina de Imagen Institucional



FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna *Elaboración Propia*

Oficina de Tecnología de Comunicación

Órgano de apoyo de la PNP, cuya misión es brindar soporte técnico en las áreas de informática y telecomunicación a las unidades administrativas y operativas PNP.

Figura N°39
Estructura Funcional Oficina de Tecnología



División de Policía de Orden y Seguridad

La división policial de orden y seguridad tiene por misión el mantenimiento del orden público, así como la seguridad del patrimonio público y privado, más aun cuando exista el desbordamiento de multitudes que vulneren y/o rebasen el orden y la seguridad ciudadana.

Figura N°40: Estructura
Funcional División de Orden y Seguridad



FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna *Elaboración Propia*

a. Funciones

- Responsabilidad de planear, organizar, coordinar, dirigir y controlar la administración de los recursos humanos, logísticos, económicos, bienestar, del apoyo técnico a las Unidades Policiales para el cumplimiento exitoso de la función policial.
- Para el cumplimiento de sus funciones coordina con la Dirección Territorial de Policía de Tacna, Estado Mayor y oficina de Administración de la XXI Región Policial de Tacna.

c. **Figura N°41**
Estructura Funcional del Órgano de Asesoramiento



FUENTE: Manual de Organización y Funciones de la Dirección Territorial de Policía Tacna *Elaboración Propia*

SITUACIÓN ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA

UBICACIÓN

En la actualidad la sede de la XXI Región Policial de Tacna se encuentra ubicada en el Pasaje Calderón de la Barca N°353 al costado del Teatro Municipal de Tacna acondicionada como sede de la XXI Región Policial, teniendo como oficinas descentralizadas de las Divisiones (Órgano de Apoyo, Órgano de Ejecución) de Tacna.

Figura N°42
Ubicación de la XXI Región Policial

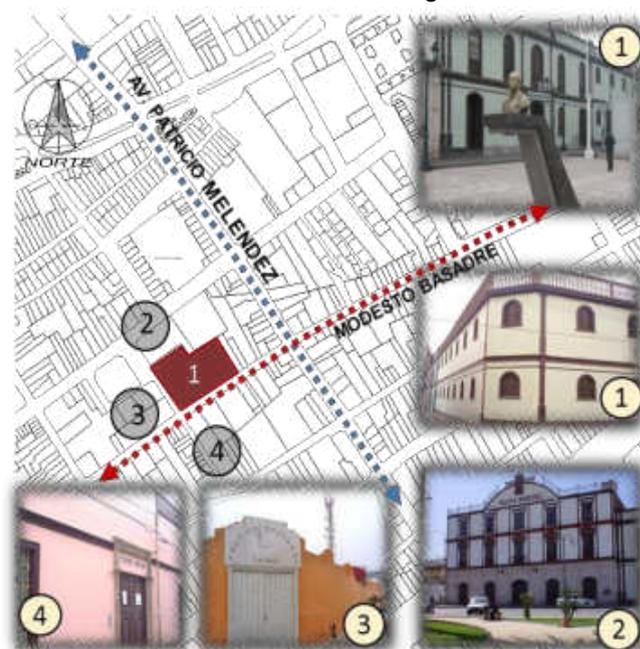


DE SU ENTORNO

Se encuentra ubicado en la zona monumental de Tacna, rodeado por los equipamientos declarados patrimonio histórico como son el Teatro Municipal, teatro Orfeón, el Archivo Regional de Tacna con acceso principal por el Pasaje peatonal Calderón de la Barca, es una zona totalmente urbana de Tacna, haciendo dificultoso el acceso vehicular al usuario para los diversos trámites y funciones.

El terreno en el que se desarrollan todas las funciones administrativas le pertenece a la XXI Región Policial de Tacna, no pudiendo hacer ningún tipo modificaciones estructurales, ampliaciones ni mucho menos una propuesta nueva para el beneficio propio porque dicha edificación está declarado patrimonio histórico.

Figura N°43
Entorno de la XXI Región Policial

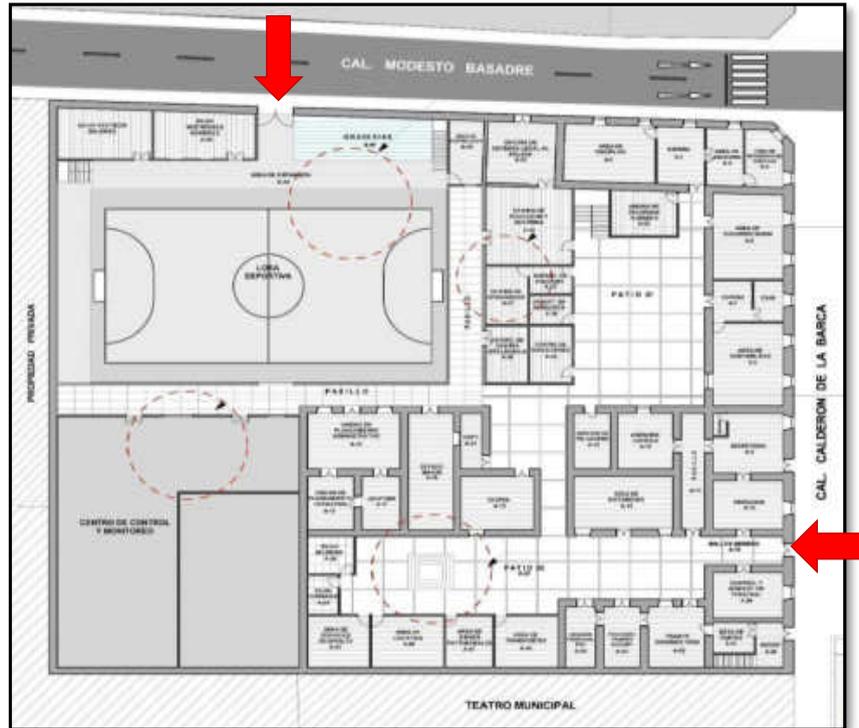


DE LA CIRCULACIÓN

Se accede desde tres ingresos, dos principales que son tanto para el público general, personal administrativo policial, y otro de servicio vehicular.

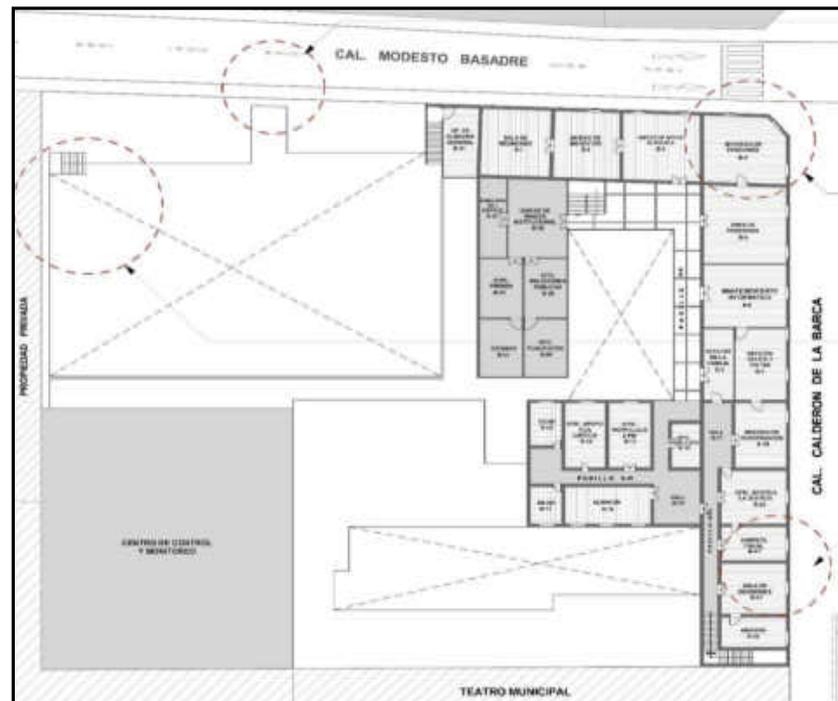
No se aprecia una diferenciación en la circulación pública y privada, cual entorpece y se produce una mezcla entre las actividades privadas y atención al público general.

Figura N°44
Distribución de la región Policial 1er nivel



F

figura N°45
Distribución de la región Policial 2do nivel.



DE LA DISTRIBUCIÓN Y ÁREAS DE AMBIENTES

Actualmente la XXI Región Policial de Tacna se encuentra ubicada en una infraestructura que no ha sido diseñada para una institución de la Policía Nacional del Perú, es por ello que presenta muchas falencias en lo que es distribución de zonas la relación directa que debería de haber entre alguna de ellas. Igualmente, el área destinada a los distintos ambientes es insuficiente para el desarrollo eficiente de las actividades que se desarrollan.

Tabla N°00
Ambientes Existentes en la XXI Región Policial

	AMBIENTE	ÁREA (m2)	GRADO DE ADECUACIÓN	RECOMEN DACION
A - 1	Patio N°01	173,65	Inadecuado	Sustituir
A - 2	Área de Disciplina	41,45	Inadecuado	Sustituir
A - 3	Sala de Espera	21,50	Inadecuado	Sustituir
A - 4	Área de Asesoría	17,05	Inadecuado	Sustituir
A - 5	Área Rendición de Cuentas	16,90	Inadecuado	Sustituir
A - 6	Área de Documentación	47,70	Inadecuado	Sustituir
A - 7	Caja	22,70	Inadecuado	Sustituir
A - 8	Área de Contabilidad	46,25	Inadecuado	Sustituir
A - 9	Secretaría	30,45	Inadecuado	Sustituir
A - 10	Dirección	26,78	Inadecuado	Sustituir

A - 11	Pasillo	21,25	Inadecuado	Sustituir
A - 12	Asesoría Jurídica	24,32	Inadecuado	Sustituir
A - 13	Servicio de Peluquería	17,54	Inadecuado	Sustituir
A - 14	Área de Dictámenes	26,75	Inadecuado	Sustituir
A - 15	Ceopol	15,50	Inadecuado	Sustituir
A - 16	Estado Mayor	22,30	Inadecuado	Sustituir
A - 17	Jefatura	16,45	Inadecuado	Sustituir
A - 18	Unidad de Planeamiento Operativo	17,80	Inadecuado	Sustituir
A - 19	Hall de Ingreso	17,40	Inadecuado	Sustituir
A - 20	Control y Administración. de Personal	25,40	Inadecuado	Sustituir
A - 21	Mesa de Partes	10,00	Inadecuado	Sustituir
A - 22	Trámite Documentario	27,40	Inadecuado	Sustituir
A - 23	Procesamiento de Tramite Documentario	17,85	Inadecuado	Sustituir
A - 24	Legajos del Personal PNP	14,50	Inadecuado	Sustituir
A - 25	Patio N°02	270,50	Inadecuado	Sustituir
A - 26	Escalera	175,50	Inadecuado	Sustituir
A - 27	Pasillo	138,75	Inadecuado	Sustituir
A - 28	SS.HH mujeres	13,60	Inadecuado	Sustituir
A - 29	SS.HH hombres	9,40	Inadecuado	Sustituir
A - 30	Unidad de Planeamiento Administrativo	40,60	Inadecuado	Sustituir
A - 31	Depósito	9,35	Inadecuado	Sustituir
A - 32	Área de Recursos Humanos	23,27	Inadecuado	Sustituir
A - 33	Oficina de Defensa Legal al Policía	33,75	Inadecuado	Sustituir
A - 34	Oficina de Educación y Doctrina	52,76	Inadecuado	Sustituir
A - 35	Departamento de Procesamiento	9,20	Inadecuado	Sustituir
A - 36	Depart. De Búsqueda	9,80	Inadecuado	Sustituir
A - 37	Oficina de Inteligencia	19,40	Inadecuado	Sustituir
A - 38	Centro de Indicaciones	19,00	Inadecuado	Sustituir
A - 39	Depart. De contra inteligencia	18,90	Inadecuado	Sustituir
A - 40	Área de Distribución	17,40	Inadecuado	Sustituir
A - 41	Graderías	53,65	Inadecuado	Sustituir
A - 42	Área de Expansión	143,50	Inadecuado	Sustituir

A – 43	SS.HH Hombres	37,70	Inadecuado	Sustituir
A – 44	SS.HH Mujeres	37,40	Inadecuado	Sustituir
A – 45	Losa Deportiva	545,00	Inadecuado	Sustituir
A – 46	Área de Transportes	25,80	Inadecuado	Sustituir
A – 47	Área de Bienes Patrimoniales	19,50	Inadecuado	Sustituir
A – 48	Área de Logística	30,00	Inadecuado	Sustituir
A – 49	Área de Servicios Generales	25,00	Inadecuado	Sustituir
A – 50	Centro de Control y Monitoreo	480,00	Adecuado	Sustituir
B – 1	Sala de Reuniones	18,00	Inadecuado	Sustituir
B – 2	Oficina de Bienestar	33,85	Inadecuado	Sustituir
B – 3	Oficina de Apoyo al Policía	40,00	Inadecuado	Sustituir
B – 4	Jefatura de Pensiones	41,40	Inadecuado	Sustituir
B – 5	Área de Pensiones	50,00	Inadecuado	Sustituir
B – 6	Mantenimiento Informático	40,54	Inadecuado	Sustituir
B – 7	Sección Delito y Faltas	27,21	Inadecuado	Sustituir
B – 8	Sección de la Familia	18,50	Inadecuado	Sustituir
B – 9	Pasillo	71,50	Inadecuado	Sustituir
B – 10	Sección de Investigación	20,55	Inadecuado	Sustituir
B – 11	Hall	16,74	Inadecuado	Sustituir
B – 12	Oficina de Desalojos	9,80	Inadecuado	Sustituir
B – 13	Oficina Patrullaje a Pie	21,20	Inadecuado	Sustituir
B – 14	Oficina Apoyo a la Justicia	20,35	Inadecuado	Sustituir
B – 15	SS.HH Varones	10,20	Inadecuado	Sustituir
B – 16	Pasillo	17,80	Inadecuado	Sustituir
B – 17	SS.HH Mujeres	9,00	Inadecuado	Sustituir
B – 18	Almacén	24,50	Inadecuado	Sustituir
B – 19	Hall	28,25	Inadecuado	Sustituir
B – 20	Oficina apoyo a la Justicia	26,80	Inadecuado	Sustituir
B – 21	Carpeta Fiscal	16,95	Inadecuado	Sustituir
B – 22	Sala de Reuniones	25,50	Inadecuado	Sustituir
B – 23	Archivo	15,30	Inadecuado	Sustituir
B – 24	Área de Escaleras	23,00	Inadecuado	Sustituir
B – 25	Pasillo	16,00	Inadecuado	Sustituir
B – 26	Área de Imagen Institucional	35,40	Inadecuado	Sustituir

B – 27	Dirección de	16.20	Inadecuado	Sustituir
B – 28	Oficina Relaciones	19.40	Inadecuado	Sustituir
B – 29	Oficina	19.00	Inadecuado	Sustituir
B – 30	Oficina Prensa	19.20	Inadecuado	Sustituir
B – 31	Oficina de Almacén	18.60	Inadecuado	Sustituir

3.4.3. Análisis y diagnóstico Personal Policial

Personal PNP Asignado por Cantidad de Habitantes

De acuerdo a la realidad de personal policial asignado para la provincia de Tacna a cada efectivo policial le corresponde 11,02 Km² que difiere de los 1,6 Km² como parámetro en el presente diagnóstico.

De acuerdo a la realidad de personal operativo para la provincia de Tacna a cada efectivo policial le corresponde cuidar a 355,91 habitantes, apreciándose una gran diferencia, según el estándar internacional mediante el cual establece que la relación debe ser de 200 habitantes por cada policía.

De esto se desprende que la cantidad ideal para un servicio eficiente de personal Policial para la cantidad actual de habitantes sería de 1313,65 policías siendo necesario incrementarse 572,65 efectivos policiales.

Tabla N°15 Personal Policial a la Provincia de Tacna

<i>HABITANTES</i>	<i>EFFECTIVOS PNP</i>	<i>RELACIÓN</i>
<i>262 731 hab.</i>	<i>741 e.PNP.</i>	<i>355,91 hab./e.PNP</i>
<i>262 731 hab.</i>	<i>1313,65 e.PNP.</i>	<i>200,00 hab./e.PNP</i>

Fuente: Plan de seguridad ciudadana provincial de Tacna 2016.

Tabla N°21 Personal de Unidades Operativa PNP de la Provincia de Tacna

PROVINCIA	UNIDADES OPERATIVAS	PERSONAL
	Escuadrón Verde	44
	POLTRAN	88
TACNA	Radio Patrulla	102
	Unidad de Patrullaje (A pie, integrado y remunerado)	74
TOTAL		308

FUENTE: Unidad de Personal RPNP Tacna 2014

Tabla N°21 Personal de Unidades Operativa PNP de la Provincia de Tacna

PROVINCIA	UNIDADES OPERATIVAS	PERSONAL
	Escuadrón Verde	44
	POLTRAN	88
TACNA	Radio Patrulla	102
	Unidad de Patrullaje (A pie, integrado y remunerado)	74
TOTAL		308

FUENTE: Unidad de Personal RPNP Tacna 2014

Unidades Móviles de la PNP en Departamento Tacna

De igual manera la Policía Nacional Cuenta con una logística apropiada para resolver los problemas de desplazamiento para la operatividad en las múltiples funciones asignadas, en total de 211 unidades vehiculares para el mejor cumplimiento cuenta con 80 camionetas en su mayor dotación, motocicletas en una cantidad de 98 unidades, 28 autos, entre otros, que son en mayor cantidad a lo que contaba en año próximo pasado.

Tabla N°22 Unidades Móviles de la Región Policial de Tacna

UNIDADES MÓVILES	CANTIDAD
MOTO	98
CAMIONETAS DIVERSAS	40
CAMIONETAS SSANG YONG	40
AMBULANCIA	1
AUTOMÓVIL	28
CAMIÓN	2
MINIBÚS	2
TOTAL	211

FUENTE: Ofc.268- 30DIC2013 Dpto. S.C. DIRTEPOL

Tabla N°23 Unidades Móviles de Comisarías de Tacna

N°	Comisarías	Unidades móviles		
		Autos	Ctas	Motos
1	Central	2	1	1
2	Vigil	2	1	1
3	Natividad	0	2	0
4	G. Albarracín	1	1	2
5	Pocollay	1	1	0
6	a. alianza	1	1	1
7	c. nueva	1	1	2
8	A.b. Leguía	1	1	2

9	Calana	0	1	0
10	Pachia	0	1	0
11	b. del rio	0	0	2
12	Vila vila	0	0	0
13	las Yaras	0	0	0
14	Inclán	0	0	0
15	T. terrestre	0	0	0
16	Aeropuerto	0	1	0
17	Mujeres y familia	0	1	0
18	la Concordia	0	1	0
	total	9	14	11

FUENTE: Ofc.268- 30DIC2013 Dpto. S.C. DIRTEPOL

Usuario del Proyecto propuesto

En este caso se analizará directamente al Cuerpo Policial Nacional como población a servir, ya que para pertenecer a la XXI Región Policial Tacna, primero se debe de haber concluido los estudios ordinarios dentro de la Policía; ya sea en la Categoría Oficial o Sub Oficial, y posterior a este periodo, recién cada efectivo puede elegir esta u otra especialización.

Tabla N°24 Escala y Empleos del Personal PNP

1. Oficiales de Armas	2. Oficiales de Servicio
1.1. Oficiales Generales	2.1. Oficiales Generales
Teniente General General	General
1.2. Oficiales Superiores	2.2. Oficiales Superiores
Coronel Comandante Mayor	Coronel Comandante Mayor
1.3. Oficiales Subalternos	2.3. Oficiales Subalternos
Capitán Teniente Alférez	Capitán
3. Suboficiales de Armas	4. Suboficiales de Servicio
3.1. Suboficiales Superiores	4.1. Suboficiales Superiores
Suboficial Superior Suboficial Brigadier	Suboficial Superior Suboficial Brigadier
3.2. Suboficiales Técnicos	4.2. Suboficiales Técnicos
Suboficial Técnico de Primera Suboficial Técnico de Segunda Suboficial Técnico de Tercera	Suboficial Técnico de Primera Suboficial Técnico de Segunda Suboficial Técnico de Tercera
3.3. Suboficiales	4.3. Suboficiales
Suboficial de Primera Suboficial de Segunda Suboficial de Tercera	Suboficial de Primera Suboficial de Segunda Suboficial de Tercera

FUENTE: Ley Orgánica de la PNP

Personal de la XXI Región Policial

Tabla N°25 Personal Existente en XXI Región Policial

FUNCIÓN	AMBIENTES	PERSONAL	CANT.	TOTAL
Dirección	Dirección General	Coronel	1	6
		Comandante	1	
		Sub Oficial Técnico de Segunda	4	
Asesoramiento	Asesoría Jurídica	Comandante	1	4
		Sub Oficial Técnico de Primera	3	
	Estado Mayor	Comandante	1	10
		Sub Oficial Superior	4	
		Sub Oficial Técnico de Primera	5	
Apoyo	Oficina Central de Operaciones Policiales	Comandante	1	5
		Sub Oficial Técnico de Primera	4	
	Oficina de Inteligencia	Comandante	1	8
		Sub Oficial Técnico de Segunda	6	
		Sub Oficial de Primera	1	
	Oficina Comunicación e Imagen Institucional	Teniente	1	7
		Sub Oficial de Primera	3	
		Sub Oficial de Segunda	3	
	Oficina de Educación y Doctrina	Teniente	1	3
		Sub Oficial de Segunda	2	

Oficina de Estadística	Sub Oficial Superior	1	4
	Sub Oficial de Segunda	3	
Unidad de Logística Administrativa	Sub Oficial Superior	1	11
	Sub Oficial Técnico de Segunda	3	
	Sub Oficial de Segunda	5	
	Sub Oficial de Tercera	2	
Unidad de Economía	Teniente	1	10
	Sub Oficial Técnico de Primera	3	
	Sub Oficial de Tercera	3	
	Sub Oficial de Segunda	3	
Unidad de Defensa Legal	Teniente	1	5
	Sub Oficial Técnico de Segunda	4	
Unidad de Bienestar	Comandante	1	12
	Sub Oficial Técnico de Primera	5	
	Sub Oficial de Primera	5	
	Sub Oficial de Tercera	1	
Unidad de Pensiones	Sub Oficial Superior	1	5
	Sub Oficial Técnico de Primera	3	
	Sub Oficial de Segunda	1	
Unidad de Disciplina	Sub Oficial Superior	1	4
	Sub Oficial Técnico de Primera	2	
	Sub Oficial de Segunda	1	
Secretaría General	Mayor	1	5
	Sub Oficial Técnico de Primera	2	
	Sub Oficial de Primera	2	
Oficina de Tecnologías de la Comunicación	Sub Oficial Superior	1	10
	Sub Oficial Técnico de Primera	4	
	Sub Oficial Técnico de Segunda	4	
	Sub Oficial de Segunda	1	
Unidad de Recursos Humanos	Sub Oficial Superior	1	10
	Sub Oficial Técnico de Segunda	3	
	Sub Oficial Técnico de Tercera	4	
	Sub Oficial de Segunda	2	
Unidad de Salud	Teniente	1	5
	Sub Oficial Técnico de Segunda	4	

FUENTE: Unidad de Personal DIRTEPOL- Tacna 2019

Tabla N°26 Personal Existente División de Policía Orden y Seguridad

FUNCIÓN	AMBIENTES	PERSONAL	CANT	TOT AL
Administ.	Departamento de Administración	Sub Oficial Superior	1	5
		Sub Oficial Técnico de Primera	2	
		Sub Oficial Técnico de Tercera	2	
	Departamento de Planeamiento Operativo	Mayor	1	4
Sub Oficial Técnico de Segunda		3		
Operativo	Departamento de Tránsito	Mayor	1	22
		Sub Oficial Superior	1	
		Sub Oficial Técnico de Primera	2	
		Sub Oficial Técnico de Segunda	6	
		Sub Oficial Técnico de Tercera	6	
		Sub Oficial de Primera	6	
	Departamento de Seguridad del Estado	Teniente	1	4
		Sub Oficial Técnico de Segunda	3	
	Departamento de Seguridad Ciudadana	Teniente	1	9
		Sub Oficial de Primera	4	
		Sub Oficial de Segunda	4	
Seguridad	Dirección General	Mayor	1	3
		Sub Oficial Técnico de Primera	2	
	Secretaría	Sub Oficial Técnico de Segunda	2	4
		Sub Oficial Técnico de Tercera	2	
	Unidad Recursos Humanos	Sub Oficial Técnico de Segunda	1	7
	Unidad de Logística	Sub Oficial Técnico de Segunda	4	
	Archivo General Comisaría	Sub Oficial Técnico de Tercera	2	
	Unidad de Seguridad Interna	Teniente	1	9
Sub Oficial de Primera		4		
Sub Oficial de Segunda		4		
Investigación	Oficina de Inteligencia	Sub Oficial Técnico de Primera	4	4
	Of. Planeamiento y Estadística	Sub Oficial Técnico de Primera	1	4
		Sub Oficial de Segunda	3	
	Investigación Policial	Teniente	1	9
		Sub Oficial de Primera	4	
		Sub Oficial de Segunda	4	

FUENTE: Unidad de Personal Policial- Tacna 2019

3.4.4. Análisis y diagnóstico de la ciudad de Tacna

3.4.4.1. Aspecto socio demográfico

Población de Tacna:

El Instituto Nacional de Estadística e Informático (INEI 2016) reveló que el departamento de Tacna cuenta con una población de 346 mil habitantes y se estima que para el año 2025 dicha población alcance los 383 mil habitantes.

Tabla 04: Población de Tacna a nivel de provincias

PROVINCIAS	2016
Tacna	321 351 habitantes
Jorge Basadre	8 045 habitantes
Tarata	7 721 habitantes
Candarave	8 896 habitantes

Nota: Fuente Instituto Nacional de Estadística e Informático INEI 2016

3.4.4.2. Aspecto económico productivo

Características económicas del departamento de Tacna

Según el censo nacional del año 2007 (INEI 2007), dentro de las ocupaciones principales en la población económicamente activa, se observa que el “Trabajo calificado de servicio, peón, vendedor ambulante, y afines” ocupa el primer lugar con un 25.85%, seguido del “Trabajo de servicio personal y vendedor del comercio y mercado” con un 20.43%.

Tabla 09: Población Económicamente Activa según ocupación principal

PEA	126656	%
Miembros p.ejec.yleg.direct., adm.púb.yemp	361	0.29%
Profes., científicos e intelectuales	14155	11.18%
Técnicos de nivel medio y trab. Asimilados	7056	5.57%
Jefes y empleados de oficina	6818	5.38%
Trab.deserv.pers.yvend.delcomerc.ymcdo	25882	20.43%
Agricult.trabaj.calif.agrop.y pesqueros	9852	7.78%
Obreros y oper.minas.cant.,ind.manuf.y otros	10603	8.37%
Obreros construc.,conf.,papel, fab., instr	14500	11.45%
Trabaj.nocalif.serv.,peón,vend.,amb., y afines	32742	25.85%
Otra	1738	1.37%
Ocupación no especificada	2949	2.33%

Nota: Fuente Instituto Nacional de Estadística e Informático INEI 2007

Tabla 10: Población Económicamente Activa actividad económica

EA ocupada según actividad económica	126656	%
Agric., ganadería, caza y silvicultura	18781	14.83%
Pesca	592	0.47%
Explotación de minas y canteras	821	0.65%
Industrias manufactureras	7557	5.97%
Suministro de electricidad, gas y agua	399	0.32%
Construcción	9109	7.19%
Comercio	28344	22.38%
Venta, mant.yrep.veh.autom.ymotoc	4591	3.62%

Hoteles y restaurantes	7918	6.25%
Trans., almac. y comunicaciones	11218	8.86%
Intermediación financiera	789	0.62%
Activid.inmobil., empres. y alquileres	5909	4.67%
Admin.púb. y defensa; p. segur.soc.afil	8310	6.56%
Enseñanza	8417	6.65%
Servicios sociales y de salud	3174	2.51%
Otras activ. serv.comun.soc y personales	3246	2.56%
Hogares privados con servicio doméstico	3493	2.76%
Organiz. y órganos extraterritoriales	4	0.003%
Actividad económica no especificada	3984	3.15%

Nota: Fuente Instituto Nacional de Estadística e Informático INEI 2007

3.5. ANALISIS DEL LUGAR

3.5.1. Aspecto físico espacial

Para el planteamiento de las alternativas se ha especificado adecuadamente todas las condiciones, procedimientos y diseños necesarios para implementar cada una de las alternativas. Asimismo, se ha descrito las características técnicas considerando los siguientes aspectos:

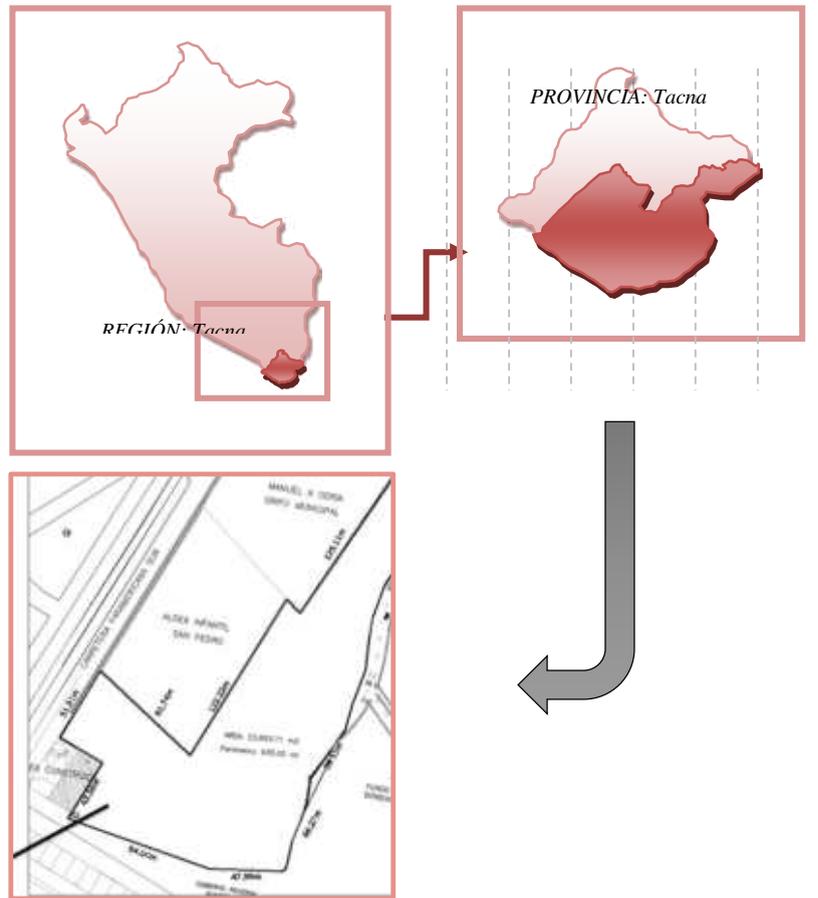
3.5.1.1. Ubicación y localización

La ubicación del Terreno se ubica en el Sector T- VIII de Para Chico, Fundo Izarza, se accede a través de la av. Manuel a Odría (Panamericana Sur) El área es de 15,742.64 m² lo que equivale a 1.57 hectáreas, y un perímetro de 643.00m

En actualidad la localización de la nueva infraestructura de la sede central del Gobierno Regional de Tacna, tiene una localización estratégica, en el cual transitan las diferentes líneas de transporte, el terreno esta saneados física y legalmente, se cuenta con un espacio amplio el cual permitirá la distribución de las diferentes áreas con que cuenta la Región policial Tacna. A continuación, se describe la ubicación.

Departamento	:	Tacna
Provincia	:	Tacna
Distrito	:	Tacna
Lugar	:	Entre la Av. Manuel A. Odría y la Calle 14.

Figura 44: ubicación y localización



Fuente: elaboración propia

Linderos y Colindantes del terreno:

Por el Norte: colinda con la aldea infantil San Pedro, en línea quebrada de dos tramos de 81.73 y 120.09 ml.

Por el Sur: colinda con el almacén EXOSEM Gobierno Regional de Tacna, en línea quebrada de dos tramos de 53.39 y 66.52ml.

Por el Este: colinda con la Calle N°18 en línea quebrada de 3 tramos de 9.00, 140.60 y 5.63 ml.

Por el Oeste: colinda con la Calle Auxiliar y Av. Manuel A. Odria, en línea recta de 89.91 ml.

Saneamiento físico legal del terreno

El predio se encuentra registrado en la SUNARP, cuenta con partida Registral Nro. P05114131, uso otros usos, cuenta con Transferencia a Título Gratuito donde el Gobierno Regional de Tacna, ha adquirido el predio inscrito en esta partida.

3.5.1.2. Topografía

El terreno es de forma irregular, presenta una pendiente aprox. 1.50 m hacia la plataforma, desde ese punto la pendiente es mayor sobre el nivel en un plano superior que llega a subir hasta 1.00 metro en escala llegando hasta la calle N° 18 colindante al colegio Innova School.

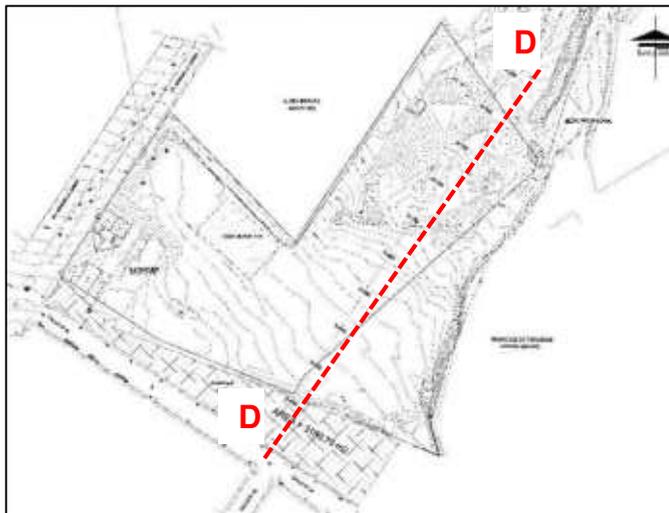


Figura 04: Plano de Levantamiento topográfico

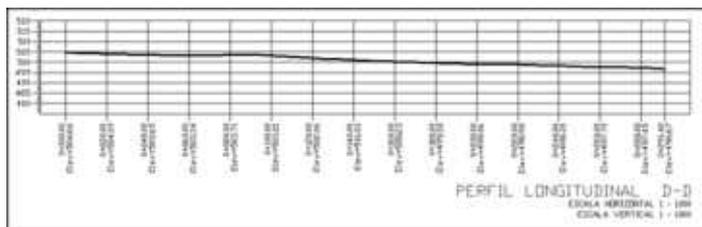


Figura 05: Plano de Perfil corte D-D

3.5.1.3. Estructura urbana y usos del suelo

El terreno se encuentra clasificado como Otros Usos y Residencial R-3, el mismo que colinda con



Figura 00: perfil urbano Av. Manuel A. Odria – dirección Norte, hacia el casco urbano



Figura 00: perfil urbano Av. Manuel A. Odria – dirección Sur



Figura 00: perfil urbano Calle S/N. – dirección Norte



Figura 00: perfil urbano Calle S/N. – dirección Este (Fundo Izarza)



Figura 00: perfil urbano Calle N° 16 . – dirección Sur (Asoc. De Viv. Las Palmeras)



Figura 00: perfil urbano Av. Manuel A. Odria



Figura 00: perfil urbano Calle N° 16

B. Altura de Edificación

Este estudio de altura de edificación y volumétrico fue hecho para poder entender cómo se relacionan los edificios con el espacio, estas fotografías muestran un el entorno y la relación que hay entre equipamientos, según el siguiente esquema:

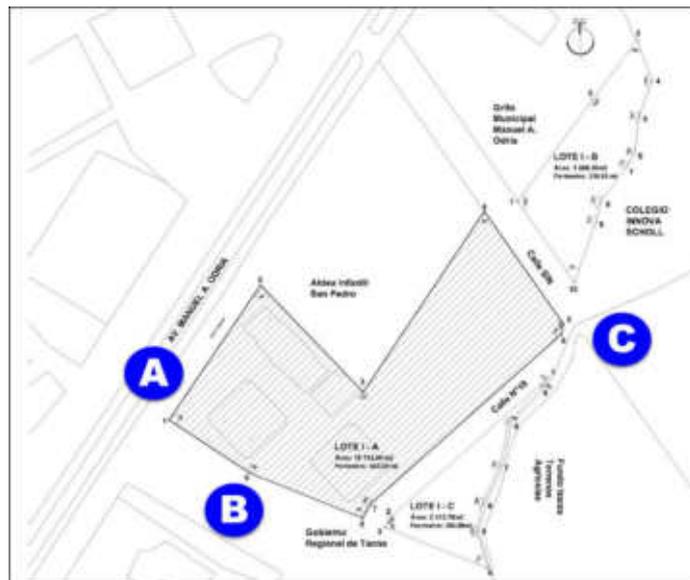


Figura 00: Esquema de planta de Altura de Edificación

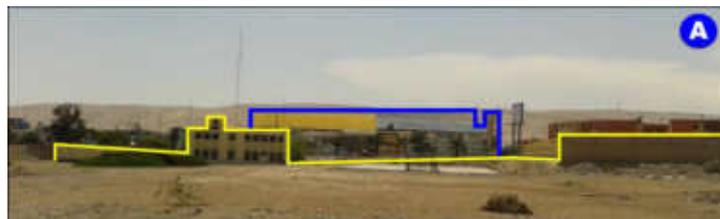


Figura 00: Vista desde el interior del terreno hacia la Av. Manuel A. Odria

Las edificaciones que tenemos colindante al terreno son la Policía de carreteras de Tacna y Moquegua con una altura promedio de 4.90 m altura por ser equipamiento Policial, la forma de la edificación Geométricamente Cuadrada. Después la aldea infantil que de igual forma cuadrada con una altura Promedio de 4.00 m altura. Al Frente al Terreno cruzando la Av. Manuel A. Odria tenemos el Hospital de la solidaridad con una altura de 21.50 m de altura morfológicamente con arcos Parabólicos.



Figura 00: Imagen Viviendas del sector Para

Por el otro Frente tenemos viviendas unifamiliares Organizadas según zonificación R-4 , de 3 pisos a 4 pisos con una altura promedio de 7.50 metros con una separación de 5 m los edificios mas altos geométricamente Rectangulares.



Figura 00: Imagen Colegio Innova School

Por la parte extrema este tenemos el Colegio Innova Scholl formalmente Rectangular con una altura de 6.50 de altura.



Figura 00: altura de edificación Av. Manuel A. Odría



Figura 00: altura de edificación calle N°16

C. Estado de Edificación

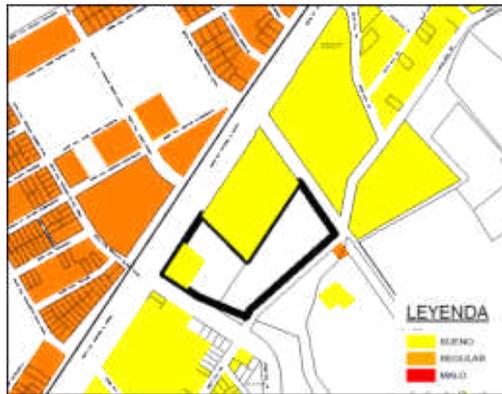


Figura 00: C. Estado de Edificación en entorno de terreno. Nota: Fuente Plan de zonificación PDU-TACNA (2015-2025).

D. Material Predominante

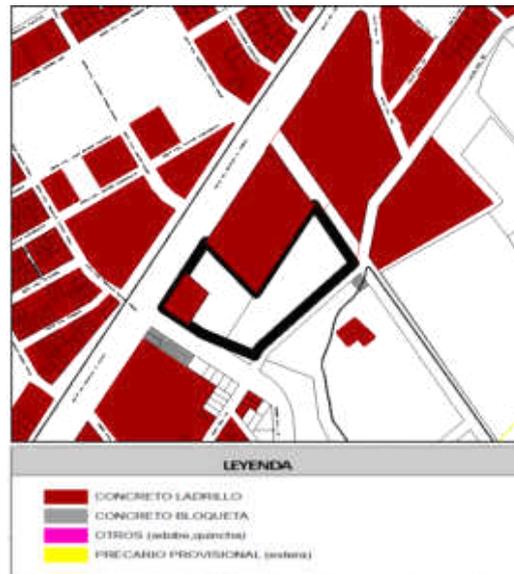


Figura 00: material de construcción en entorno de terreno. Nota: Fuente Plan de zonificación PDU-TACNA (2015-2025).

3.5.2. Aspecto de Vialidad

Accesibilidad

Cuenta con una vía de acceso principal que es la Av. Manuel A. Odría, la cual se conecta a la mayoría de vías principales con que cuenta la región Tacna. Las principales líneas de transporte público que pasan son la Ruta 35, 30B, 8 y 55, que permiten el desplazamiento directo a la sede central.

3.5.2.1. Infraestructura vial

La principal vía de acceso es la Av. Manuel A. Odría; una vía de doble sentido orientada de suroeste a noreste o viceversas, que conecta dos óvalos (Ovalo Callao y Ovalo Cristo Rey). En dirección noreste se encuentran la Av. Jorge Basadre el cual es el anillo vial de la ciudad. El mismo que integra los principales accesos a los distritos de la Provincia de Tacna.

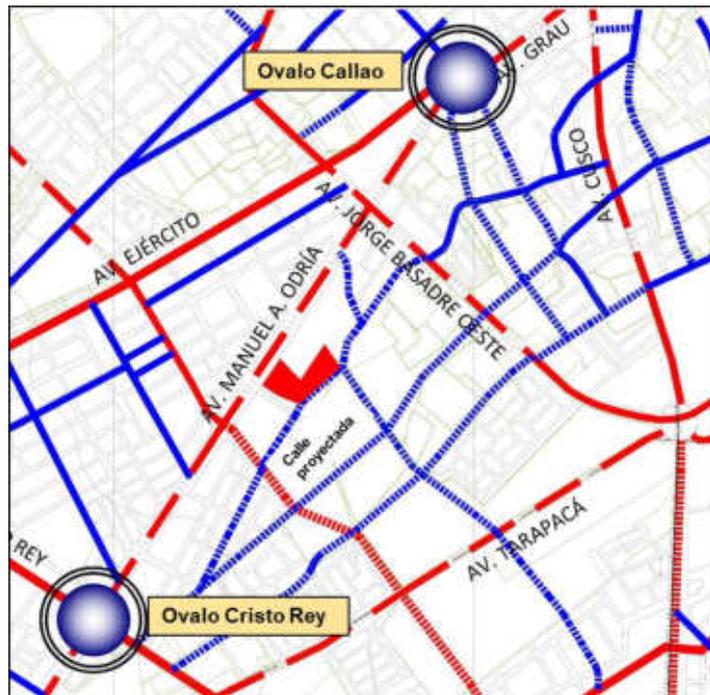


Figura 61: Infraestructura vial. Infraestructura vial.
Nota: Fuente Plan de zonificación PDU-TACNA (2015-2025).

3.5.2.2. Transporte

Por la Av. Av. Manuel A. Odría, circulan varios tipos de transporte como, público, privado, transporte nacional e internacional, por lo que el acceso al terreno

seleccionado se encuentra favorecido por su ubicación, además de la proximidad al casco urbano de la ciudad, así mismo se toma en consideración las vías proyectadas por el PAT PDU 2015-2025 de la ciudad de Tacna, las cuales se puede acceder solo en transporte privado, como se muestra a continuación:

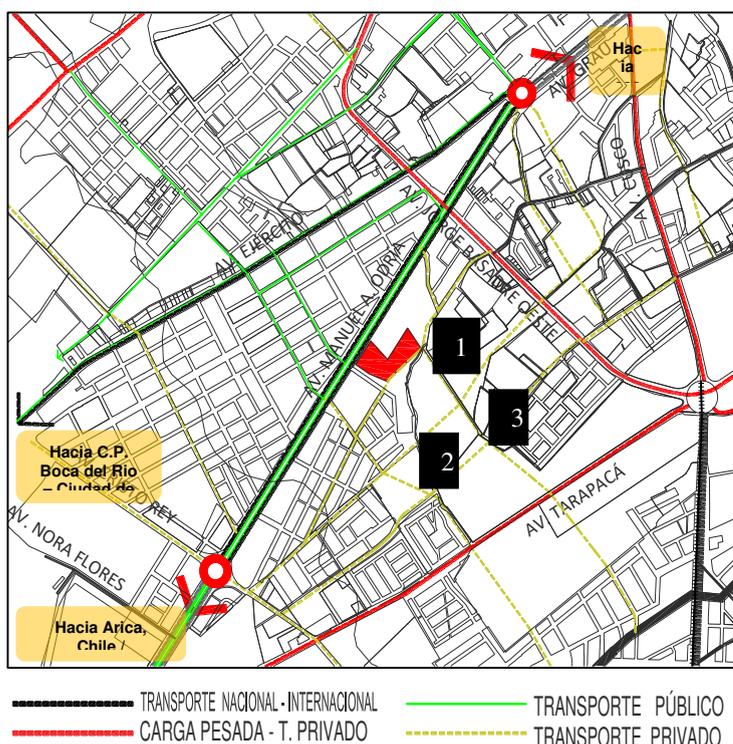


Figura 00: Infraestructura vial - transporte. Nota: Fuente Plan de zonificación PDU-TACNA (2015-2025).



Figura 00: Av. Manuel A. Odría, doble carril con berma central



Figura 00: Calle N° 16, vía de doble sentido, predomina transporte privado.



Figura 00: Calle N° 18, vía de trocha, uso peatonal y privado

3.5.3. Infraestructura de servicios

3.5.3.1. Agua:

El recurso mas importante a corto plazo con el que cuenta la Región Tacna para su desarrollo agrícola se encuentra ubicado en el Valle Tacna.

La cuenca del rio Caplina, que forma parte del Sistema Hidrográfico del Océano pacifico, constituyendo un gran reservorio de aguas subterráneas formado por procesos tectónicos y sedimentos conformando una fosa tectónica de 560 Km 2 aproximadamente de superficie y varios cientos de metros de profundidad y constituido por multicapas en el cual se ha determinado dos acuíferos

productores, del cual solo se conocen las características del acuífero superficial (libre).

En tal sentido el terreno de intervención cuenta con el servicio de agua potable, como se muestra a continuación:

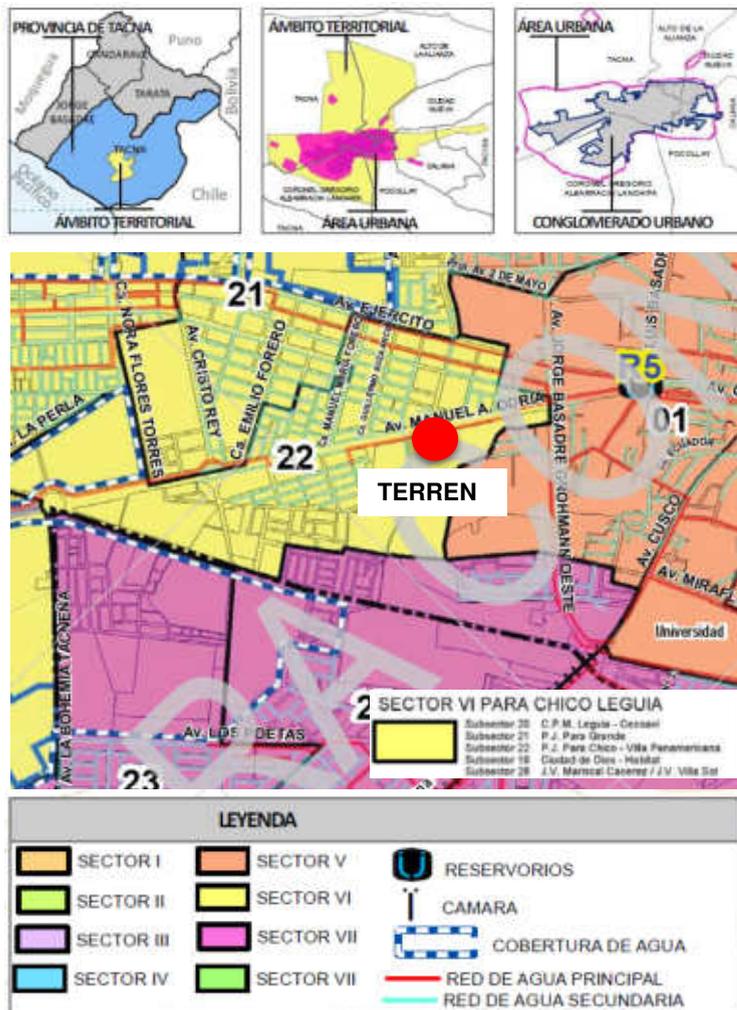


Figura 00: cobertura del servicio de agua potable
Fuente: PAT-PDU 2015-2025 Tacna

3.5.3.2. Desagüe:

El servicio de alcantarillado y tratamiento de aguas residuales cuenta con dos plantas principales:

Planta COPARE – Cono Sur

Planta de Magollo

El sistema comprende una serie de líneas principales de 8" interconectadas que envían el agua servida al sector

Arunta, con un caudal promedio de 150 l/s, esta agua es utilizada actualmente para irrigar cochinilla y está a cargo de los agricultores del sector, quienes le dan tratamiento mediante unas lagunas artificiales.

En tal sentido el terreno de intervención cuenta con el servicio de alcantarillado, como se muestra a continuación:

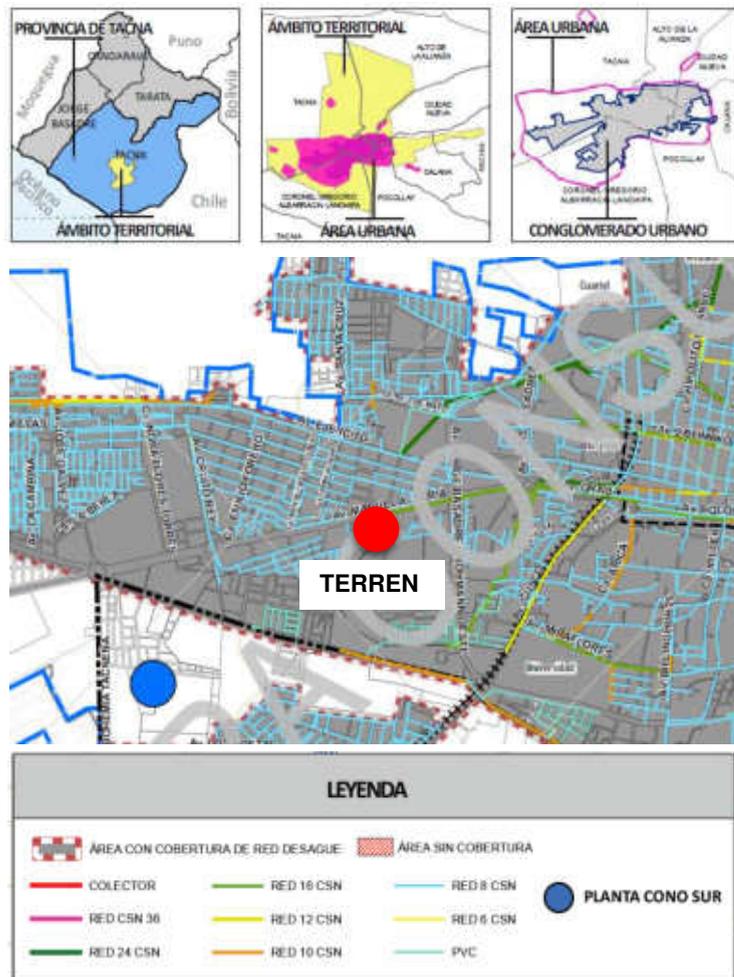


Figura 00: cobertura del servicio de alcantarillado

Fuente: PAT-PDU 2015-2025 Tacna

3.5.3.3. Energía eléctrica

La empresa electro sur s.a. es la encargada de administrar, distribuir y comercializar la energía eléctrica en los departamentos de Tacna y Moquegua. La ciudad de Tacna está dentro del sistema interconectado del sur

que produce 686 mw de los cuales el 45.5 % son producidas por las centrales hidroeléctricas y el 54.5 % son de termoeléctricas.

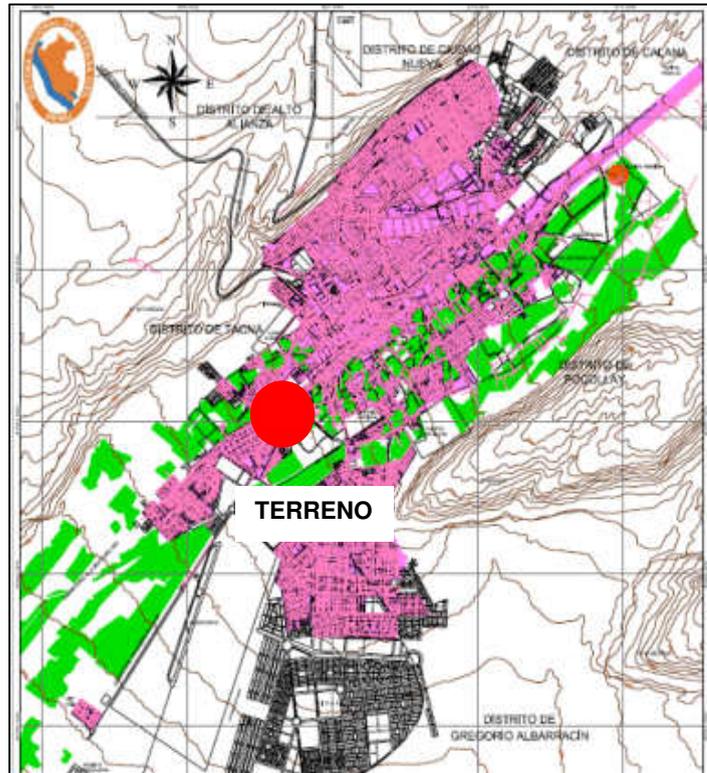


Figura 00: Programa de prevención y medidas de mitigación para el consumo eléctrico.

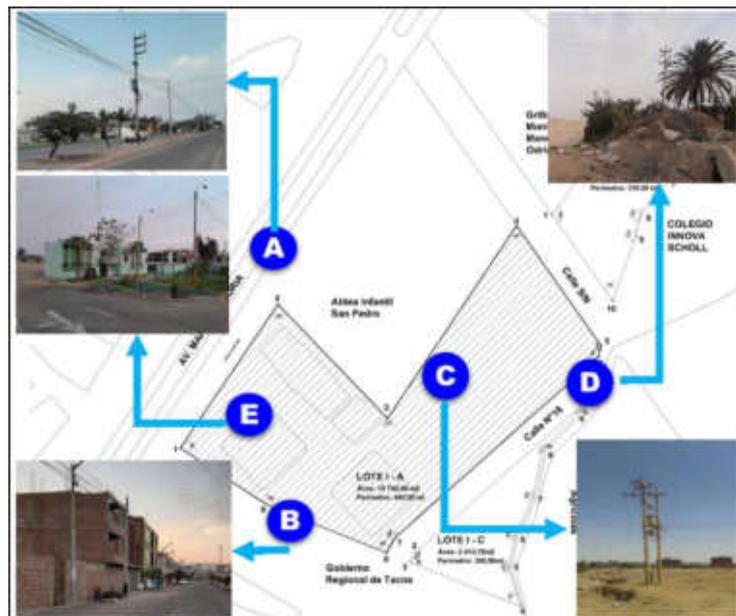


Figura 00: Estado situacional inmediato del sistema eléctrico en el terreno de intervención.

3.5.3.4. Telefonía

Internet:



Figura 00: cobertura de internet empresa Claro

3.5.3.5. Limpieza

El servicio de Limpieza Pública que ofrece la Municipalidad Provincial de Tacna se realiza de dos maneras: el barrido (cobertura) y la recolección de los residuos sólidos (infraestructura). En la imagen inferior se observa el área de cobertura del servicio, en la que se puede apreciar que el área de estudio se encontraría cubierta parcialmente, debido al estado situacional de la vía de trocha en la parte posterior (Calle N°18) y falta de delimitación con el área agrícola. (Fundo Izarza), como se muestra a continuación:

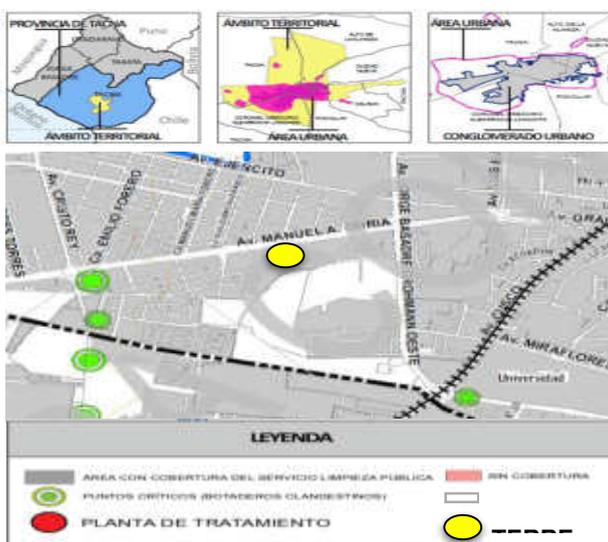


Figura 00: cobertura del servicio de Limpieza Pública
Fuente: PAT-PDU 2015-2025 Tacna



Figura 00: cobertura del servicio de Limpieza Pública,

3.5.4. Características físico naturales

3.5.4.1. Fisiografía

Tipo de suelo:

Según el mapa de Zonificación Sísmica del Perú (RNE 2018 Norma E-030), la localidad del Distrito de Tacna, Provincia y Departamento de Tacna está comprendida en la Zona Sísmica 3, por lo tanto le corresponde una sismicidad alta.



LEYENDA

- ZONA 01**
Factor de aceleración 0,15
- ZONA 02**
Factor de aceleración 0,30
- ZONA 03**
Factor de aceleración 0,40

Figura 00: Zonificación sísmica 01. Zonas Sísmicas. Nota:
Fuente: Reglamento Nacional de Edificaciones RNE 2018.

Perfiles Estratigráficos:

Se realizó una calicata C – 1 h=3,00 m de profundidad el suelo está constituido por dos capas, la primera capa a una profundidad de 0,00 – 0,80 m, es un estrato superficial o de cubierta conformado por un relleno gravoso de buena dureza.

En la segunda capa de 0,80 – 3,00 m de profundidad y el análisis de la muestra recuperada, el suelo de fundación está constituido por un potente depósito de suelo natural conformado por arenas de granulométrica mediana, sin llegar a grueso.

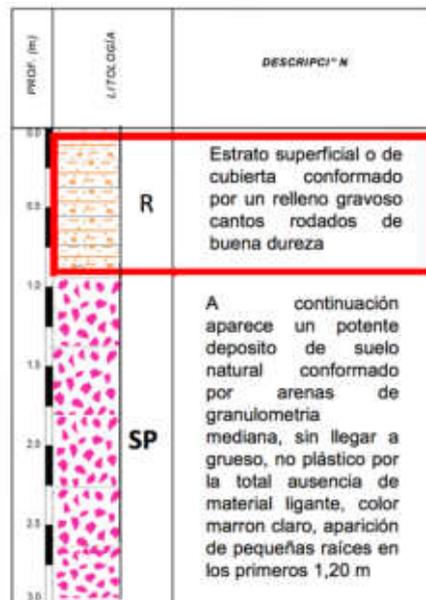


Figura 00: Estratos del análisis de suelo. Análisis de suelos Calicata C-1. Nota: Fuente Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann UNJBG – Estudio de suelos.

3.5.4.2. Clima

El sector tiene un macroclima que en verano es cálido y en invierno es templado a frío. El clima es árido típico de las zonas desérticas, variando en Verano y Frío en Invierno. (Wikipedia 2018).

Temperatura Promedio:

12° a 26° C. (SENAMHI 2018)

Humedad:

La variación anual de la humedad relativa corresponde a los meses de Junio y Agosto en promedio que presenta el 90% algunas veces pueden incrementar a los 95% y también puede disminuir al 22% en los meses de Febrero. (SENAMHI 2018)

Vientos:

Los vientos diarios ocurren generalmente al medio día, es un ventarrón rápido la velocidad promedio es del 15 km x hora y proviene del Sur-Oeste, debido al mar. (SENAMHI 2018)

Precipitaciones:

Están en invierno son de tipo llovizna de 4-6 litros/m³, debido a la presencia del fenómeno del niño. (SENAMHI 2018)

Presión Atmosférica:

Es de 955 minibares. (SENAMHI 2018)

Iluminación.

La zona del terreno se caracteriza por tener clima templado todo el año con poca precipitación, la configuración del terreno y su ubicación clave ofrecen una gran exposición al sol en todo el volumen formal.

Ventilación.

El terreno presenta una predominancia de vientos en dirección Sur- Suroeste. Cabe mencionar que para el lugar la Estación señala la predominancia de vientos de dirección sur en el verano y de suroeste en el resto del año, persistiendo esta direccionalidad del viento hasta la fecha.

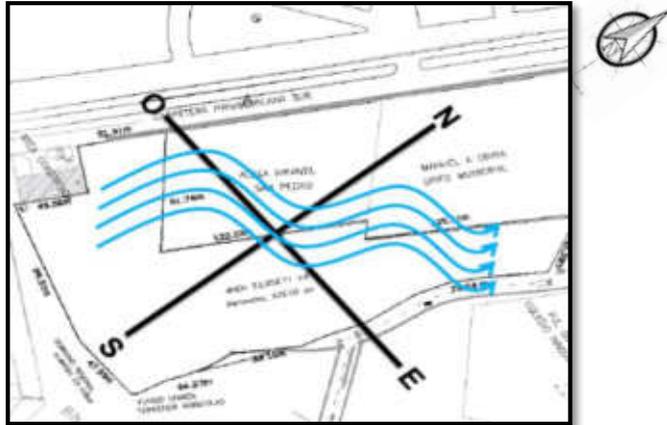


Figura 00: Vientos. Ventilación. Nota: Fuente Propia (2017).

Asoleamiento.

Los espacios con un mejor confort son los espacios masivos entre ellos tenemos los consultorios externos y por otro lado los talleres estos deberán tener la temperatura ideal para un funcionamiento óptimo.

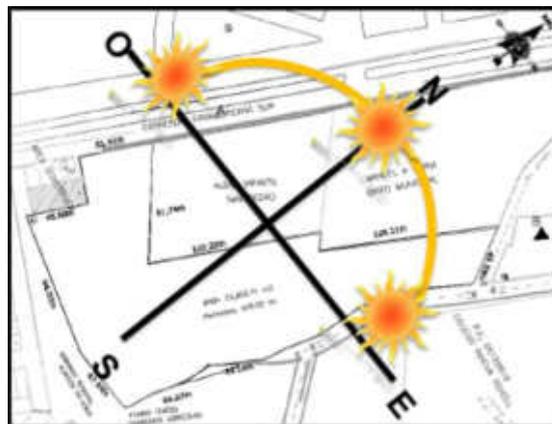


Figura 0: Asoleamiento. Asoleamiento. Nota: Fuente Propia (2019).

3.5.4.3. Geología

Composición y resistencia del suelo:

El suelo del terreno designado para el proyecto está conformado por suelos de clasificación GW compuestos por gravas bien graduadas de origen fluvial que presenta períodos de vibración natural de 0,10 Hz,

capacidades portantes que varían de 3,50 Kg/cm² a 3,62 Kg/cm².

En conclusión, esta es una zona sin problemas geotécnicos.

3.5.4.4. Ecosistema Vegetación

El terreno analizado se encuentra con notoria ausencia de vegetación, pero presenta un tipo de suelo favorable para la intervención en el aspecto ecológico y mejorar la imagen de la zona, las cercanías podemos observar arboles como palmeras, arbustos cañas, etc. Y en la berma central de la Av. Manuel A. Odria tenemos palmeras (tipo *Phoenix dactylifera*).



Figura 56: Vegetación. Vegetación en el terreno. Nota: Fuente Propia (2019).



Figura 57: Vegetación. Tipo de Vegetación. Nota: Fuente Propia (2019).

3.5.5. Aspectos tecnológicos constructivos

3.5.5.1. Materiales de construcción

Los materiales a utilizar en la ejecución de la obra son los convencionales para la parte estructural: Cemento, fierro, piedra del lugar, arena, etc. los brindaran a la estructura propiedades de durabilidad y resistencia mecánica, los muros grandes que atraviesan el proyecto son particulares ya que se serán tipo encajonados con materiales convencionales pero se utilizara piedra Laja del lugar para enchapar a manera de muro inca esto para mimetizarlo con los restos arqueológicos que se encuentran próximo.

3.5.5.2. Tecnologías constructivas

Sistema de Pórticos espaciales:

Son sistemas de vigas y columnas que forman un esqueleto en el espacio y conforma un sistema estructural que basa su funcionamiento en la acción de elementos esbeltos y su interconexión en nudos rígidos. PEREA (2012).

Sistema estructural

Se entiende por sistema estructural toda solución estructural valida en un campo de aplicación y con unos determinados procedimientos de análisis y dimensionamiento propios. Una estructura está formada, en general, por subsistemas estructurales para cargas verticales y para cargas laterales, sean estas últimas de viento o sísmicas. Un edificio se puede considerar como bien logrado o eficiente si presenta los mecanismos de transmisión de cargas bien definidos. (Losas reticulares mixtas 2003; p.134-136).

Se usarán los siguientes elementos estructurales:

- Columnas
- Vigas
- Losas
- Placas

Columnas

Las columnas de concreto tienen como tarea fundamental transmitir las cargas de las losas hacia los cimientos, la principal carga que recibe es la de compresión, pero en conjunto estructural la columna soporta esfuerzos flexionantes también, por lo que estos elementos deberán contar con un refuerzo de acero que le ayuden a soportar estos esfuerzos. Perea (2012).

Vigas

La viga es un elemento fundamental en la construcción, sea ésta de la índole que fuera. Será el tipo, calidad y fin de la construcción lo que determinará medidas, materiales de la viga, y sobre todo, su capacidad de sostener y contener pesos y tensiones. Perea (2012).

Losas

Una losa de cimentación se define como una estructura que puede soportar varias columnas o muros al mismo tiempo. Se emplea cuando la capacidad de carga del suelo es muy baja y las zapatas aisladas resultan demasiado grandes y juntas para ser una opción viable. Perea (2012).

Se usaran dos tipos de losas:

Losa de cimentación es una placa de hormigón apoyada sobre el terreno que sirve de cimentación que reparte el peso y las cargas del edificio sobre toda la superficie de apoyo. Perea (2012).

Losa de cimentación aligerada: este tipo de losa se caracteriza por disminuir el volumen de concreto a utilizar, debido a que solo se emplea el espesor determinado en las secciones críticas determinadas en el diseño; el resto se disminuirá hasta donde permita el esfuerzo cortante involucrado en el diseño. Perea (2012).

3.5.6. Aspecto Normativo

Reglamento Nacional de Edificaciones

NORMA A.080 – DISEÑO DE

OFICINAS CAPITULO I

ASPECTOS GENERALES

Artículo 1.- Se denomina oficina a toda edificación destinada a la prestación de servicios administrativos, técnicos, financieros, de gestión, de asesoramiento y afines de carácter público o privado.

CAPITULO II

CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y FUNCIONALIDAD

Artículo 6 - El número de ocupantes de una edificación de oficinas se calculará a razón de una persona cada 9.5 m².

Artículo 7.- La altura libre mínima de piso terminado a cielo raso en las edificaciones de oficinas será de 2.40 m.

Artículo 8.- Los proyectos de edificios administrativos o de oficinas independientes con más de 5,000 m² de área útil deberán contar con un estudio de impacto vial que proponga una solución que resuelva el acceso y salida de vehículos.

CAPITULO III

CARACTERÍSTICAS DE LOS COMPONENTES PASAJES DE CIRCULACIÓN

Los pasajes para el tránsito de personas deberán cumplir con las siguientes características:

- Áreas de trabajo interiores en oficinas 0.90 m.
- circulación mínima 1.20 m.

ESCALERAS

Las escaleras pueden ser:

- **Integradas.** - Son aquellas que no están aisladas de las circulaciones horizontales y cuyo objetivo es satisfacer las necesidades de tránsito de las personas entre pisos de manera fluida y visible.
- **De evacuación.** - Son aquellas que son a prueba de fuego y humos y pueden ser:

El número y ancho de las escaleras se define según la distancia del ambiente más alejado a la escalera y el número de ocupantes de la edificación a partir del segundo piso.

ASCENSORES

- a) En las edificaciones deberán cumplir con las siguientes condiciones:
- b) Son obligatorios a partir de un nivel de circulación común superior a 11.00 m sobre el nivel del ingreso a la edificación desde la vereda.

Los ascensores deberán entregar en los vestíbulos de distribución de los pisos a los que sirve. No se permiten paradas en descansos intermedios entre pisos.

CAPITULO IV

DOTACIÓN DE SERVICIOS

Artículo 15.- Las edificaciones para oficinas, estarán provistas de servicios sanitarios para empleados, según lo que se establece a continuación:

Número de ocupantes Hombres Mujeres

Mixto

De 1 a 6 empleados 1L, 1u, 1I

De 7 a 20 empleados 1L, 1u, 1I 1L,1L

De 21 a 60 empleados 2L, 2u, 2I 2L, 2I

De 61 a 150 empleados 3L, 3u, 3I 3L, 3I

Por cada 60 empleados adicionales 1L, 1u, 1I

1L,1I L: Lavatorio U: Urinario I: Inodoro

ESTACIONAMIENTOS

Artículo 21.- Deberá proveerse espacios de estacionamiento para personas con discapacidad, a razón de 1 cada 50 estacionamientos requeridos.

a) Las dimensiones libres mínimas de estacionamiento

Tres o más estacionamientos continuos, Ancho: 2.40 m cada

uno dos estacionamientos continuos Ancho: 2.50 m cada uno

Estacionamientos individuales Ancho: 2.70 m cada uno en

todos los casos Largo: 5.00 m. Altura: 2.10 m.

CAPITULO IV. PROPUESTA

4.1. CONSIDERACIONES PARA PARA LA PROPUESTA

4.1.1. Condicionantes

Aspecto Social

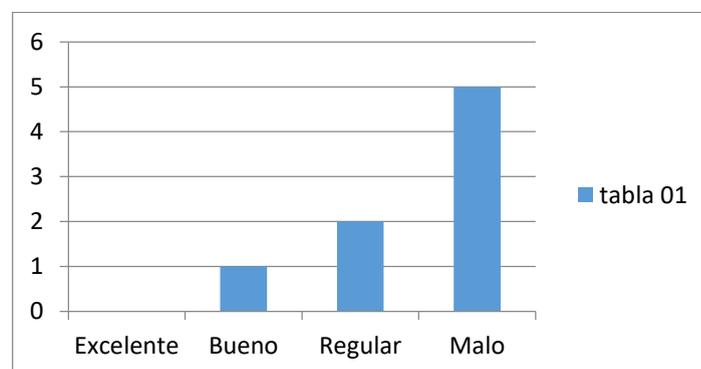
Este aspecto toma en cuenta las características socio- culturales de los usuarios, definiendo esto de cuerdo al tipo de usuario, se esta manera se obtendrán las costumbres y actividades que ellos realizan, las cuales más adelante se transformarán en espacios arquitectónicos.

Como se ha desarrollado anteriormente son dos los tipos de usuarios que predominan en esta propuesta, en primer lugar, tenemos al usuario interno constituido por el personal administrativo y en segundo lugar el usuario externo constituido por la comunidad de todo el departamento de Tacna.

Resultados de la encuesta realizada a los trabajadores de la Region policial Tacna

Los resultados que a continuación se presentan reflejan el análisis de un conjunto de preguntas basadas en el cuestionario aplicado a los trabajadores de la Región Policial Tacna quienes dieron su libre opinión.

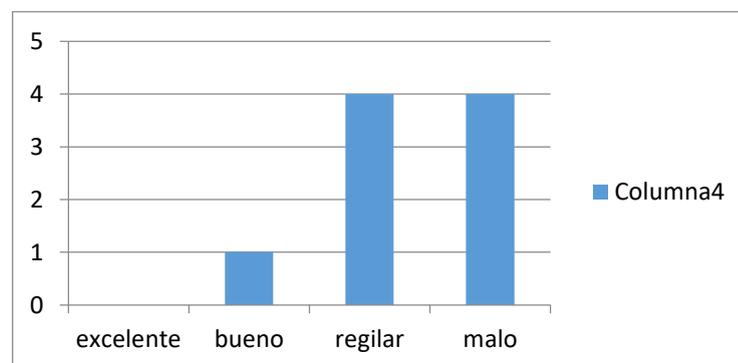
Tabla 25:



Fuente: elaboración propia

Del total de trabajadores encuestados, el 52,20 % respondió que el espacio laboral es Malo en cuanto a espacio físico, asimismo el 40,79 % manifestó que es regular y el 5,75 % indicó que es bueno.

Tabla 26



Aspecto Técnico

El aspecto técnico deberá contemplar el sistema constructivo que ha de aplicarse para el conjunto, así como también el tipo de materiales que ha de usarse en los diferentes espacios, estos han de jugar un papel muy importante a fin de poder resaltar las características de estos,

Los materiales que han de plantearse no solo deberán de brindar soluciones simples y ajustadas, de bajo costo y de mantenimiento.

4.1.2. Determinantes

Aspecto Funcional

La función Básica del Proyecto, está referida a las actividades de gestión administrativa y operativa de la PNP al centrarnos en estas actividades nos damos cuenta que estamos concibiendo un núcleo organizador de operaciones policiales de la región Tacna logrando por lo cual este se convierta en una institución de primer nivel.

Además de acuerdo a las características de los usuarios se propone complementar este núcleo administrativo con actividades de formación continua y por ende culturales las cuales sumadas a las funciones administrativas logra establecer un verdadero centro de actividades relacionadas al sector policial, con lo cual logramos enriquecer la experiencia de los usuarios que acudan a esta institución.

Aspecto Estético

Debemos resaltar que la armonía del conjunto radicará en el adecuado ordenamiento de las zonas incluyendo tanto los volúmenes del conjunto como los espacios exteriores caracterizados por el uso del mobiliario urbano y los elementos complementarios como pérgolas, jardineras, etc. Estos elementos deberán complementarse con las diversas variedades de arbustos y árboles que se propondrán en el conjunto logrando una propuesta armónica.

4.1.3. Criterios de diseño

VENTILACIÓN

El aire contenido en los ambientes interiores de las edificaciones administrativas condicionará la sensación térmica de los usuarios. La temperatura del aire y la humedad repercutirán sobre las pérdidas y ganancias de calor del cuerpo humano

VENTILACIÓN EN EXTERIORES

- La topografía y obstrucciones circundantes, a fin de considerar en el diseño de la volumetría aquellos ambientes que por su función deban de recibir o protegerse de la incidencia directa de los vientos predominantes.
- No es recomendable distribuir los volúmenes alineados uno detrás del otro, estos formarían zonas de calma que no son recomendables para ambientes exteriores y/o interiores.

VENTILACIÓN EN INTERIORES

El movimiento de aire al interior de los ambientes de las edificaciones administrativas se logrará por ventilación natural, para lo se debe contar indefectiblemente con una entrada y una salida de aire, considerando la dirección del viento

En caso extremo, para cualquiera de los ambientes como aulas, talleres, laboratorios, salas de cómputo, Oficinas Administrativas utilice ventiladores mecánicos cuando las condiciones ambientales no favorezcan la ventilación natural.

ORIENTACIÓN Y ASOLEAMIENTO

En Climas Semi Cálidos sin precipitaciones - Costa

- Par una orientación óptima, el lado más ancho del volumen debe mirar hacia el norte, admitiendo una variación de 22° 31' a uno u otro lado; de preferencia las ventanas bajas también deben mirar al norte. Las ventanas al sur deben contar necesariamente con aleros.
 - Debe tenerse en cuenta la ventilación cruzada

PROTECCIÓN CONTRA ASOLEAMIENTO DIRECTO

Para el diseño de Oficinas Administrativas deberá hacerse el estudio de asoleamiento, mostrando la protección a la penetración solar directa. Uso de parasoles. Se puede recurrir a parasoles verticales o por último a con persianas o vidrios reflejantes con filtro solar.

ILUMINACIÓN NATURAL

Para la iluminación de los ambientes interiores de las edificaciones, con la luz proveniente del espacio exterior, se recomienda que ésta deba ser Clara, abundante y uniforme, controlando la radiación solar directa, incluso luz central complementaria tratada con difusores, a fin se eviten los deslumbramientos y/o molestias, logrando una iluminación homogénea. A pesar de ser la fuente de iluminación natural, debe evitarse la penetración directa de los rayos solares dentro de los ambientes y el tratamiento del color debe ser equilibrado.

ILUMINACIÓN ARTIFICIAL

Como refuerzo a la iluminación natural y/o por la función de los ambientes a fin de alcanzar los niveles de iluminación requeridos, se deberá utilizar la iluminación artificial; la misma que deberá proyectarse repartida uniformemente en el recinto.

USO DE COLORES

OFICINAS ADMINISTRATIVAS

El rojo El rojo se debe evitar en las tapicerías de las pantallas de separación de los puestos individuales. Si se utiliza de manera razonable puede aportar fuerza y energía a las personas.

El verde Es idóneo para puestos de trabajo individuales o salas de formación en los que es necesario asimilar una gran cantidad de información.

El Azul especialmente indicado para puestos de trabajo con un alto nivel de estrés, como los centros de llamadas.

El amarillo Se recomienda para las salas de reuniones y los espacios de equipo.

El naranja Los lugares ideales donde se puede utilizar son las zonas de bienvenida, áreas de reunión informales y cafeterías.

El marrón Se debería utilizar en entornos informales o tranquilos en los que se desarrolla vida social

CONFORT ACÚSTICO

El confort acústico que deberá ser proporcionado por la edificación es un aspecto muy importante a considerar, al ser vital para la interacción entre los usuarios. Un adecuado emplazamiento, protección y control de los ruidos exteriores que afecten la calidad acústica (aislamiento), el diseño y distribución de ambientes (zonificación según actividades) y construcción de las edificaciones con materiales que favorezcan la legibilidad de palabra (Aislamiento y Absorción).

4.1.4. Premisas de diseño

Tabla N°00 Programación Cuantitativa

Premisas específicas de diseño (PED)		
ITE	Requerimientos Necesarios	Gráfico
PED PARA LOCALIZACIÓN Y EMPLAZAMIENTO		
L1	Necesitamos conocer mediante un análisis y diagnóstico el lugar de la intervención, para así poder identificar los elementos que lo contienen e identificarlos.	
L2	El terreno elegido para el anteproyecto, está localizado en un área urbana de la ciudad de Tacna. Por lo tanto, cuenta con servicios y facilidades como la accesibilidad que lo conecta con todos los diferentes distritos mediatos e inmediatos.	
L3	El terreno tiene una forma trapezoidal irregular con un área de 15.7ha, por tal razón estamos proyectando la Región Policial de Tacna y la Macro región Policial de Tacna y Moquegua esto para cumplir con Normas de Edificación y la necesidad de infraestructura que demanda la PNP.	
L4	La topografía del terreno intervenido es inclinada con pendiente 3%-5% considerables y un desnivel de 2.00m a 3.00m, por su longitud y extensión del terreno se consideran adecuado para el desarrollo del proyecto.	
L5	El terreno es de propiedad del Ministerio del Interior – Policía Nacional del Perú y en la actualidad esta con poco mantenimiento y con uso oficial policial y patio de maniobras vehicular.	
PED AMBIENTALES		
A1	Necesitamos organizar todos los ambientes tomando en cuenta el clima que tiene la ciudad de Tacna. Debemos controlar el clima interior aprovechando los recursos naturales y las energías renovables, todo esto a través de un análisis de la orientación, asoleamiento, ventilación, vegetación y para finalizar las visuales que tiene el terreno.	
	Orientación del proyecto	
A2	Todas las circulaciones, ambientes de estancia y lugares abiertos deben estar orientados al sur.	
A3	El lado Norte de la edificación se debe aprovechar para los espacios y ambientes que necesiten luz natural directa y que en el transcurso del día no tendrá molestias del curso solar.	
	Ventilación del proyecto	
A4	Debemos proteger las áreas de viento dominantes, esto a través de barreras naturales o colchones ecológicos, ubicándolos en los lados donde más contaminación acústica tendremos.	

A5	Debemos redirigir los vientos que afecten al proyecto de manera negativa esto para poder evitar las corrientes fuertes y la humedad dentro de la edificación, vamos a plantar árboles a una distancia mínimo de 3.00m y arbustos a 4.00m	
Contaminación acústica		
A6	Tendremos que aislar los espacios más próximos a la av. Odría para con ello evitar el ruido vehicular y la contaminación acústica.	
A7	Utilizaremos dentro del proyecto vegetación del lugar como aislador del ruido y también materiales acústicos esto para minimizar el ruido que existe en el lugar.	
A8	Utilizaremos la morfología del predio y las características de los árboles para brindar de confort, zonificar los espacios para su mejor aislamiento al momento de emplazar el proyecto.	
Visuales desde el predio		
A9	Nuclearizar los ambientes con visuales hacia el exterior y zonificar los espacios para que todos tengan visuales adecuadas.	
A10	Enmarcar las visuales haciendo uso de formas y elementos arquitectónicos.	
A11	Diseñar las visuales según la función del ambiente.	
A12	Usar tabiquerías transparentes para que los ambientes interiores tengan continuidad visual.	
A13	Proyectar circulaciones hacia los espacios abiertos de estancia y de contemplación.	
PED FUNCIONAL		
F1	Detallaremos las necesidades para el diseño y las actividades que se desarrollan a nivel general arquitectónico.	
F2	El acceso al proyecto estará definido por la avenida principal y también estará contemplado el ingreso peatonal y vehicular, también el ingreso secundario se dará por la calle posterior secundaria.	
F3	Los espacios abiertos y explanadas del proyecto funcionaran como área de expansión y terrazas de recreación para los usuarios, esto genera una adecuada conexión entre las circulaciones peatonales.	
F4	La zona de estacionamiento tiene un área no mayor al 7% del total del terreno en el sótano, se debe construir con materiales permeables para dotar de estas características al suelo del estacionamiento.	
F5	Debemos lograr que un funcionamiento óptimo en todos los ambientes del proyecto los cuales deben estar previamente analizados.	
F6	La forma del proyecto en su conjunto debe adaptarse a la morfología y topografía del terreno y diseñarse la fachada con juegos de formas y uso de texturas para que se distinga del resto de edificaciones próximas.	
F7	Debemos delimitar las áreas útiles y funcionales con árboles, arbustos, fuentes, espejos de agua, esculturas, tipos de muros y jardinerías todos ellos deben estar disponer de varios puntos focales.	
F8	Diseñar los espacios exteriores con vegetación para dar proporción y escala, también plantearemos sucesiones de planos seriados para hacer mas agradables los desplazamientos horizontales exteriores.	
PDE MORFOLÓGICAS		
M1	Relacionaremos la geometría del predio con la tipología del proyecto, para lo cual utilizaremos todos los conceptos básicos de diseño con un único lenguaje arquitectónico.	
M2	Utilizaremos los conceptos de generatrices para la geometrización del proyecto como la simetría, adición, equilibrio, modelados y equilibrio, también todas las configuraciones de tipo lineal, central y concéntrica, por último, plantearemos progresiones jerárquicas, transformación y finalmente transmisión.	
M3	El planteamiento de la forma será el punto de intersección entre la masa y el espacio, el cual debe ser percibido por el sentido de la vista, la forma planteada define una estancia agradable o monótona.	
M4	La tipología de la ciudad actualmente esta en un proceso de transición hacia una arquitectura moderna o contemporánea donde los nuevos materiales de construcción predominan y definen este tipo como son el concreto, muro cortina, uso de aluminio, etc,	

Elaboración: Propia.

4.2. PROGRAMACIÓN

Para calcular las áreas de los ambientes necesarios hemos tomado en cuenta diferentes aspectos que nos ayudan a definir la programación específica del equipamiento planteado como es el mobiliario, tipo de usuarios, aforo y todas las áreas que ocuparan los flujos que por el desplazamiento de los distintos usuarios se originan, estos serán determinados a partir de las relaciones funcionales interiores de cada ambiente y también por las relaciones funcionales del proyecto.

4.2.1. Programación cualitativa

Tabla N°00 Programación Cualitativa

ZONA	SUB-ZONA	AMBIENTE	
ORGANO DE DIRECCION (EN EL EDIFICIO 5TO PISO)	DIRECCION GENERAL	Sala de Espera	
		Secretaría General	
		Oficina de Dirección General + Baño	
		Cuarto de Descanzo	
		Sala de Reuniones	
	SUB DIRECCION	Sala de Espera	
		Secretaría General	
		Oficina de Dirección General + Baño	
		Cuarto de Descanzo	
		Sala de Reuniones	
	INSPECTORIA GENERAL	Sala de Espera	
		Secretaría General	
		Oficina de Dirección General + Baño	
		Cuarto de Descanzo	
		Sala de Reuniones	
UNIDAD OPERATIVA	OFICINA CENTRAL 105	Sala de Espera	
		Servicios Higienicos (bateria)	
		Secretaría General	
		Jefatura del Area+SS.HH	
		Mesa de Partes	
		Dormitorio (Damas)	
		Dormitorio (Varones)	
		Servicios Higienicos (bateria)	
		Sala de Espera	
		Secretaría General	
		Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	
		Mesa de Partes	
	SEGURIDAD Y ORDEN PUBLICO	Dormitorio (Damas)	
		Dormitorio (Varones)	
		Servicios Higienicos (bateria)	
		Seccion de Patrullaje Motorizado	
		Seccion de Patrullaje a Pie	
		Oficina Participacion Ciudadana	
		OFICINA DE INTELIGENCIA	Sala de Espera
			Secretaría
			Oficina Jefatura de Inteligencia
	Oficina Central de Indicaciones		
	Oficina Dep. de Búsqueda		
	Oficina Dep. de Procesamiento		
	Oficina Dep. de Contrainteligencia		
	Órganos Ejecutivos Funcionales		

		Regionales
		Servicios Higiénicos (batería)
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura
		Hall de Ascensores
		Ascensor
		Escaleras
	OFICINA DE CARRETERA	Sala de Espera
		Secretaría General
		Jefatura + baño
		Mesa de Partes
		Dormitorio (Damas)
		Dormitorio (Varones)
		Servicios Higienicos (batería)
		Sala de Espera
		Secretaria
		Procesamiento Documentario
	Oficina de Dictámenes	
	Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	
	Sala de Reuniones	
	Archivo	
ORGANO DE ASESORAMIENTO	ASESORIA JURIDICA	Sala de Espera
		Secretaria
		Procesamiento Documentario
		Oficina de Dictámenes
		Jefatura de Asesoría Jurídica + baño
		Sala de Reuniones
		Archivo
	DEFENSA LEGAL	Sala de Espera
		Secretaria
		Jefatura de Defensa Legal
		Archivo
		Oficina de Asesoría Publica
		SS,HH
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura
Hall de Ascensores		
Ascensor		
Escaleras		
ORGANO DE APOYO	UNIDAD DE EDUCACION	Sala de Espera
		Secretaria de la Unidad
		Archivo
		Jefatura del Area
		Area de Trabajo
	UNIDAD DE PLANEAMIENTO	Sala de Espera
		Secretaria
		Jefatura de Estado Mayor
		Secretario Regional
		Oficina U,de Planeamiento Administrativo
		Oficina U,de Planeamiento Estratégico
		Oficina U,de Planeamiento Operativo
		Sala de Reuniones
		Servicios Higiénicos (batería)
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura
		Hall de Ascensores
		Ascensor
		Escaleras
	UNIDAD DE ESTADISTICA	Sala de Espera
		Jefatura de Unidad de Estadística
		Area de Trabajo
		Servicios Higiénicos (batería)
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura
		Hall de Ascensores
		Ascensor
	Escaleras	
	UNIDAD DE CONVENIOS	Sala de Espera
		Secretaria de la Unidad
		Jefatura de Asesoría Jurídica + baño
		Sala de Reuniones
		Archivo
	UNIDAD DE LOGISTICA	Sala de Planeamiento Estratégico
		Sala de Espera
Secretaria		
Jefatura de Logística		

		Oficina de Armamento
		Oficina de Bienes Patrimoniales
		Oficina de Infraestructura
		Oficina de transporte
		Sala de Reuniones
		Archivo
		Almacen de Equipos
		Sala de Espera
		Secretaria
		Jefatura
	UNIDAD DE ECONOMIA	Oficina de Economia
		Oficina de Infraestructura
		Oficina de Logistica
		Archivo
		Sala de Espera
		Secretaria
		Jefatura de bienestar Policial
		Asesoría de Bienestar
		Oficina de Formulación
		Oficina Vivienda Policial
		Oficina Fondo de Apoyo Funerario PNP
		Oficina Familia Policial
		Archivo
		Topico
		Convenio Explosivos
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura
		Hall de Ascensores
		Ascensor
		Escaleras
		Sala de Espera
	UNIDAD DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	Jefatura de T ec, DeInformacion
		Requisitoria Informática
		Central T elefónica
		Área de Comunicación Informatica
		Sección de T elefonía
		Sala de Espera
		Jefatura de T ec, De la Comunicación
		Requisitoria Informática
		Central T elefónica
		Área de Comunicación Radial
		Sección de T elefonía
		Sala de Espera
		Jefatura de Asesoría Jurídica + baño
		Sala de Reuniones
		Archivo
		Sala de Espera
		Secretaria
		Jefatura CEOPOL
		Sala de Planeamiento Estratégico
		Archivo
		Sala de Reuniones
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura
		Hall de Ascensores
		Ascensor
		Escaleras
		Sala de Espera
		Secretaria de la Unidad
		Mesa de Partes
		Jefatura de U, de Recursos Humanos
		Oficina de Administración de Personal
		Oficina de Moral y Disciplina
		Oficina de Legajos de Personal
		Archivo
		Tramite Documentario
SECRETARIA EJECUTIVA	UNIDAD DE SECRETARIA GENERAL	Sala de Espera
		Secretaria General
		Mesa de Partes

		Procesamiento Documentario
		Archivo
		Servicio Higiénico
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura
		Hall de Ascensores
		Ascensor
		Escaleras
	UNIDAD DE COMUNICACIÓN E IMAGEN	Sala de Espera
		Jef, de Comunicación Imagen Inst,
		Área de T rabajo
		Prensa y Difusión
		Relaciones Publicas y Ceremoniales
		Publicaciones y Archivo
		Sala de Reuniones
	UNIDAD DE TRAMITE DOCUMENTARIO	Secretaria
		Sala de Espera
		Secretaria de la Unidad
		Jef, de Tramite Documentario
		Área de T rabajo
		Archivo
		SS,HH
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	COMPONENTES	Armamento y Municion
		Soporte Informatico
		Servicio de Mantenimiento
		Archivo General
		Auditorio
		Gimnasio
		Comedor
		Bienes Patrimoniales
		Area Recreativa
		Helipuerto
		Estacion de Combustible
		Biblioteca Virtual
		Polideportivo, Piscina
		Servicio de Lavanderia, Planchado y Zapateria
		Capilla
		Galeria de tiro Subteraneo
		Pluqueria
Estacionamiento General		

Elaboración: Propia.

4.2.2. Programación cuantitativa

Tabla N°00 Programación Cuantitativa

REGION POLICIAL TACNA									
ZON A	SUB-ZON A	AMBIENTE	CANT	N° USU	DOM,	ÁRE A	A, PARC,	30% CIRC,	A, TOTAL
ORGANO DE DIRECCION (EN EL EDIFICIO 5TO PISO)	DIRECCION GENERAL	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Oficina de Direccion General + Baño	1	1	Privado	39.00	39.00	11.70	50.70
		Cuarto de Descanzo	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	40.00	40.00	12.00	52.00
	SUB DIRECCION	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Oficina de Direccion General + Baño	1	1	Privado	39.00	39.00	11.70	50.70
		Cuarto de Descanzo	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	40.00	40.00	12.00	52.00
	INSPECTORIA GENERAL	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Oficina de Direccion General + Baño	1	1	Privado	39.00	39.00	11.70	50.70
		Cuarto de Descanzo	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	40.00	40.00	12.00	52.00
UNIDAD OPERATIVA	OFCINA CENTRAL 105	Sala de Espera	1	0	Publico	20.00	20.00	6.00	26.00
		Servicios Higienicos (bateria)	1	-	Publico	15.50	15.50	4.65	20.15
		Secretaria General	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
		Jefatura del Area+SS.HH	1	2	Privado	26.10	26.10	7.83	33.93
		Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Dormitorio (Damas)	7	-	Privado	-	-	-	44.80
		Dormitorio (Varones)	7	-	Privado	-	-	-	44.80
		Servicios Higienicos (bateria)	1	-	Privado	15.50	15.50	4.65	20.15
		Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70
		Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
	SEGURIDAD Y ORDEN PUBLICO	Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20
		Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Dormitorio (Damas)	7	-	Privado	-	-	-	44.80
		Dormitorio (Varones)	7	-	Privado	-	-	-	44.80
		Servicios Higienicos (bateria)	1	-	Privado	15.50	15.50	4.65	20.15
		Seccion de Patrullaje Motorizado	-	-	-	-	-	-	-
		Seccion de Patrullaje a Pie	-	-	-	-	-	-	-
		Oficina Participacion Ciudadana	-	-	-	-	-	-	-
		Sala de Espera	1	0	Publico	16.00	16.00	4.80	20.80
		Secretaria	1	1	Publico	9.80	9.80	2.94	12.74
	OFICINA DE INTELIGENCIA	Oficina Jefatura de Inteligencia	1	1	Privado	15.00	15.00	4.50	19.50
		Oficina Central de Indicaciones	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
		Oficina Dep, de Búsqueda	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
		Oficina Dep, de Procesamiento	1	1	Privado	18.50	18.50	5.55	24.05
		Oficina Dep, de Contrainteligencia	1	1	Privado	15.00	15.00	4.50	19.50
		Órganos Ejecutivos Funcionales Regionales	1	1	Privado	18.50	18.50	5.55	24.05
		Servicios Higiénicos (batería)	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12
Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00		
OFICINA DE CARRE	Sala de Espera	1	0	Privado	19.00	19.00	5.70	24.70	
	Secretaria General	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50	
	Jefatura + baño	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20	

	Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
	Dormitorio (Damas)	7		Privado				44.80	
	Dormitorio (Varones)	7		Privado				44.80	
	Servicios Higienicos (bateria)	1	-	Privado	15.50	15.50	4.65	20.15	
ORGANO DE ASESORAMIENTO	ASESORIA JURIDICA	Sala de Espera	1	0	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60
		Secretaria	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Procesamiento Documentario	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
		Oficina de Dictámenes	1	1	Privado	17.00	17.00	5.10	22.10
		Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	5.00	5.00	1.50	6.50
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
	DEFENSA LEGAL	Sala de Espera	1	0	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60
		Secretaria	1	1	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
		Jefatura de Defensa Legal	1	2	Privado	26.10	26.10	7.83	33.93
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
		Oficina de Asesoría Publica	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20
		SS,HH	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
Hall de Ascensores		1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00	
Ascensor		1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12	
Escaleras		1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00	
ORGANO DE APOYO	UNIDAD DE EDUCACION	Sala de Espera	1	0	Publico	27.00	27.00	8.10	35.10
		Secretaria de la Unidad	1	1	Publico	13.50	13.50	4.05	17.55
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
		Jefatura del Area	1	2	Privado	26.10	26.10	7.83	33.93
		Area de Trabajo	1	2	Privado	25.00	25.00	7.50	32.50
	UNIDAD DE PLANEAMIENTO	Sala de Espera	1	0	Publico	27.00	27.00	8.10	35.10
		Secretaria	1	0	Publico	16.40	16.40	4.92	21.32
		Jefatura de Estado Mayor	1	2	Privado	26.10	26.10	7.83	33.93
		Secretario Regional	1	1	Privado	11.40	11.40	3.42	14.82
		Oficina U,de Planeamiento Administrativo	1	2	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
		Oficina U,de Planeamiento Estratégico	1	2	Privado	12.70	12.70	3.81	16.51
		Oficina U,de Planeamiento Operativo	1	2	Privado	12.70	12.70	3.81	16.51
		Sala de Reuniones	1	0	Privado	29.20	29.20	8.76	37.96
		Servicios Higiénicos (batería)	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12
		Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00
	UNIDAD DE ESTADISTICA	Sala de Espera	1	0	Publico	12,00	12,00	3,60	15,60
		Jefatura de Unidad de Estadística	1	1	Privado	12,00	12,00	3,60	15,60
		Área de Trabajo	1	3	Privado	36,00	36,00	10,80	46,80
		Servicios Higiénicos (batería)	1	-	-	15,50	15,50	4,65	20,15
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15,50	15,50	4,65	20,15
		Hall de Ascensores	1	-	-	30,00	30,00	9,00	39,00
		Ascensor	1	-	-	12,40	12,40	3,72	16,12
		Escaleras	1	-	-	20,00	20,00	6,00	26,00
		UNIDAD DE CONVENIOS	Sala de Espera	1	0	Publico	27.00	27.00	8.10
	Secretaria de la Unidad		1	1	Publico	13.50	13.50	4.05	17.55
	Jefatura de Asesoría Jurídica + baño		1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20
	Sala de Reuniones		1	0	Privado	5.00	5.00	1.50	6.50
	Archivo		1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
	Sala de Planeamiento Estratégico		1	6	Privado	40.30	40.30	12.09	52.39
UNIDAD DE LOGISTICA	Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50	
	Secretaria	1	1	Publico	11.00	11.00	3.30	14.30	
	Jefatura de Logística	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
	Oficina de Armamento	1	1	Privado	13.50	13.50	4.05	17.55	
	Oficina de Bienes Patrimoniales	1	2	Privado	13.50	13.50	4.05	17.55	

	Oficina de Infraestructura	1	3	Privado	13.50	13.50	4.05	17.55
	Oficina de transporte	1	2	Privado	17.50	17.50	5.25	22.75
	Sala de Reuniones	1	0	Privado	28.00	28.00	8.40	36.40
	Archivo	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16
	Almacen de Equipos	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
UNIDAD DE ECONOMIA	Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
	Secretaria	1	1	Publico	11.00	11.00	3.30	14.30
	Jefatura	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
	Oficina de Economia							
	Oficina de Infraestructura							
	Oficina de Logistica							
	Archivo	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16
UNIDAD DE BIENESTAR	Sala de Espera	1	0	Publico	14.20	14.20	4.26	18.46
	Secretaria	1	1	Publico	14.00	14.00	4.20	18.20
	Jefatura de bienestar Policial	1	1	Privado	15.80	15.80	4.74	20.54
	Asesoría de Bienestar	1	2	Privado	11.80	11.80	3.54	15.34
	Oficina de Formulación	1	3	Privado	10.00	10.00	3.00	13.00
	Oficina Vivienda Policial	1	1	Privado	10.00	10.00	3.00	13.00
	Oficina Fondo de Apoyo							
	Funerario PNP	1	1	Privado	10.00	10.00	3.00	13.00
	Oficina Familia Policial	1	3	Privado	11.00	11.00	3.30	14.30
	Archivo	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16
	Topico	1		Publico				14.00
	Convenio Explosivos	1	2	Privado	11.80	11.80	3.54	15.34
	Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
	Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00
	Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12
Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00	
UNIDAD DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
	Jefatura de Tec, DelInformacion	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
	Requisitoria Informática	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
	Central T elefónica	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
	Área de Comunicación Informatica	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
	Sección de T elefonía	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
UNIDAD DE TECNOLOGIA DE LA COMUNICACION	Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50
	Jefatura de Tec, De la Comunicación	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60
	Requisitoria Informática	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
	Central T elefónica	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
	Área de Comunicación Radial	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
	Sección de T elefonía	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
UNIDAD DE ASESORIA TECNICA	Sala de Espera	1	0	Publico	27.00	27.00	8.10	35.10
	Jefatura de Asesoría Jurídica + baño	1	1	Privado	24.00	24.00	7.20	31.20
	Sala de Reuniones	1	0	Privado	5.00	5.00	1.50	6.50
	Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45
UNIDAD CENTRAL DE OPERACIONES POLICIALES (CEOPOL)	Sala de Espera	1	0	Publico	23.50	23.50	7.05	30.55
	Secretaria	1	1	Publico	13.50	13.50	4.05	17.55
	Jefatura CEOPOL	1	1	Privado	26.60	26.60	7.98	34.58
	Sala de Planeamiento Estratégico	1	6	Privado	40.30	40.30	12.09	52.39
	Archivo	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16
	Sala de Reuniones	1	0	Privado	29.20	29.20	8.76	37.96
	Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
	Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00
	Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12
	Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00
UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Sala de Espera	1	0	Publico	17.00	17.00	5.10	22.10
	Secretaria de la Unidad	1	1	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60
	Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80
	Jefatura de U, de Recursos Humanos	1	1	Privado	18.50	18.50	5.55	24.05
	Oficina de Administración de Personal	1	2	Privado	17.50	17.50	5.25	22.75
	Oficina de Moral y Disciplina	1	2	Privado	30.50	30.50	9.15	39.65

		Oficina de Legajos de Personal	1	2	Privado	30.50	30.50	9.15	39.65	
		Archivo	1	0	Privado	16.50	16.50	4.95	21.45	
		Tramite Documentario	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
SECRETARIA EJECUTIVA	UNIDAD DE SECRETARIA GENERAL	Sala de Espera	1	0	Publico	15.00	15.00	4.50	19.50	
		Secretaria General	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Mesa de Partes	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Procesamiento Documentario	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Archivo	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Servicio Higiénico	1	2	Privado	16.00	16.00	4.80	20.80	
		Deposito de Limpieza / Ducto de Basura	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15	
		Hall de Ascensores	1	-	-	30.00	30.00	9.00	39.00	
		Ascensor	1	-	-	12.40	12.40	3.72	16.12	
		Escaleras	1	-	-	20.00	20.00	6.00	26.00	
		UNIDAD DE COMUNICACIÓN E IMAGEN	Sala de Espera	1	0	Publico	17.00	17.00	5.10	22.10
	Jef, de Comunicación Imagen Inst,		1	1	Privado	16.20	16.20	4.86	21.06	
	Área de T trabajo		1	2	Privado	25.00	25.00	7.50	32.50	
	Prensa y Difusión		1	1	Privado	11.40	11.40	3.42	14.82	
	Relaciones Publicas y Ceremoniales		1	1	Privado	15.20	15.20	4.56	19.76	
	Publicaciones y Archivo		1	2	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
	Sala de Reuniones		1	0	Privado	28.00	28.00	8.40	36.40	
	Secretaria		1	0	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
	UNIDAD DE TRAMITE DOCUMENTARIO		Sala de Espera	1	0	Publico	14.20	14.20	4.26	18.46
			Secretaria de la Unidad	1	1	Publico	12.00	12.00	3.60	15.60
		Jef, de Tramite Documentario	1	1	Privado	12.00	12.00	3.60	15.60	
		Área de T trabajo	1	3	Privado	36.00	36.00	10.80	46.80	
		Archivo	1	0	Privado	13.20	13.20	3.96	17.16	
			SS,HH	1	-	-	15.50	15.50	4.65	20.15
	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	COMPONENTES	Armamento y Municion	1		Privado		201.00	60.30	261.30
			Soporte Informatico	1		Privado		82.00	24.60	106.60
			Servicio de Mantenimiento	1		Privado		443.45	133035.00	576.50
Archivo General			1		Privado		182.00	54.60	236.60	
Auditorio			1		Privado		818.80	245.64	1064.50	
Gimnasio			1		Privado		385.50	115.65	501.15	
Comedor			1		Privado		513.38	154.01	667.40	
Bienes Patrimoniales			1		Privado		385.00	115.50	500.50	
Area Recreativa			1		Privado		1241.00	372.30	1613.30	
Helipuerto										
Estacion de Combustible										
Biblioteca Virtual										
Polideportivo, Piscina										
Servicio de Lavandería, Planchado y Zapatería										
Capilla										
Galería de tiro Subterráneo										
Pluquería										
Estacionamiento General	1		Privado		1472.00	441.60	1913.60			

Elaboración: Propia.

4.3. CONCEPTUALIZACION Y PARTIDO

4.3.1. Idea

CAPONA DE GENERAL

Una de las principales distinciones del cuerpo policial u otra institución uniformada y/o armada son sus indumentarias como los diferentes trajes que tienen para cada ocasión o estación del año, pero hay una insignia o divisa policial tipo hombrera que se distingue del resto de instituciones y además define el grado jerárquico que se consigue luego de esfuerzo, dedicación y vocación a la institución, es esta insignia la muestra física y la representación institucional por tal motivo es que lo utilizamos como e idea, concepto y posteriormente el partido.



GENERAL

Figura 56: Capona de General de la PNP. Nota: Fuente MININTER (2019).

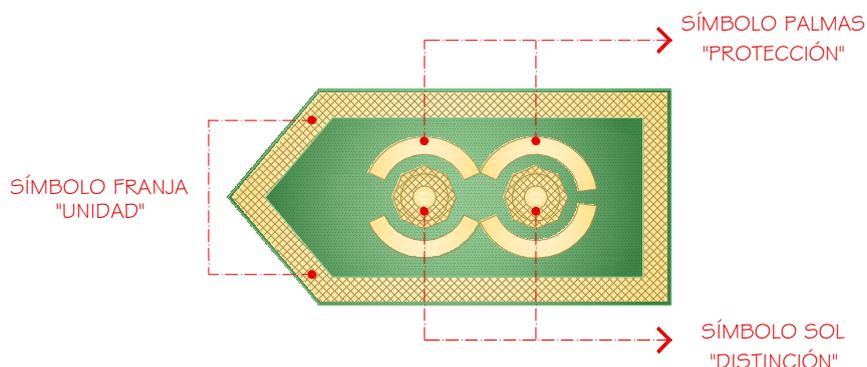


Figura 56: Idealización de una Capona del General. Nota: Elaboración Propia (2019).

Podemos rescatar según nuestra percepción 3 características que emplearemos en el proyecto:

-DISTINCIÓN

Es el elemento más representativo de la Capona del General, son 2 Soles de oro en un fondo rojo escarlata, tomaremos estos dos elementos más representativos para plasmarlo de igual manera en el proyecto.

La distinción también se dará por la forma y el peso volumétrico que plantearemos para así resaltar el carácter castrense.

-PROTECCIÓN

Son elementos que acompañan a los elementos centrales y representativos, usaremos estos elementos formales para que ayuden a resaltar los 2 elementos centrales.

Son elementos de apoyo formal.

-UNIDAD

La línea o franja que circunscribe y unifica toda la divisa policial es un elemento importante que ayuda a consolidar todos los elementos en uno solo, usaremos esta idea a nivel de planimetría utilizando plataformas y relacionándolas para unir todo el proyecto.

4.3.2. Conceptualización

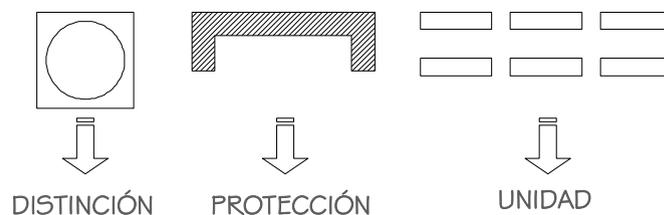
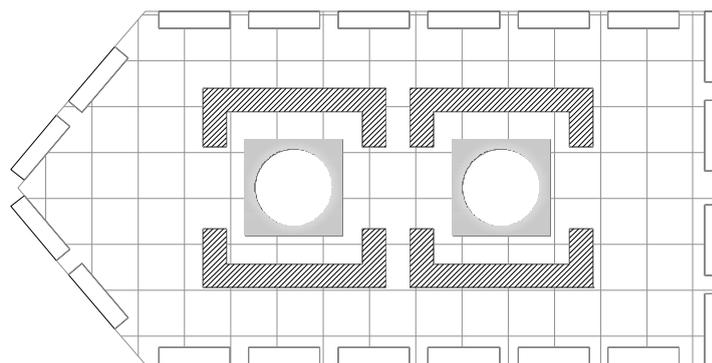


Figura 56: Conceptualización Nota: Elaboración Propia (2019).

La conceptualización se basa en 3 elementos formales:

DISTINCIÓN

Se dará de manera formal por la forma cuadrada y la altura para resaltarlo tanto en la función arquitectónica como en la intervención urbana, debe distinguirse a esas dos escalas URBANO-ARQUITECTONICO.

PROTECCIÓN

Utilizaremos elementos cóncavos rectos o similares que sirvan de barrera entre el exterior y el elemento central, estos elementos también sirven de espacios de recepción o elementos intermedios. También deben ser elementos que ayuden a resaltar el elemento central principal.

UNIDAD

Lograremos unir todos los elementos a través de plataformas que se relacionaran mediante caminerías lineales exteriores e interiores, creando así una malla o red que relacione los elementos principales y los elementos intermedios.

4.3.3. Partido

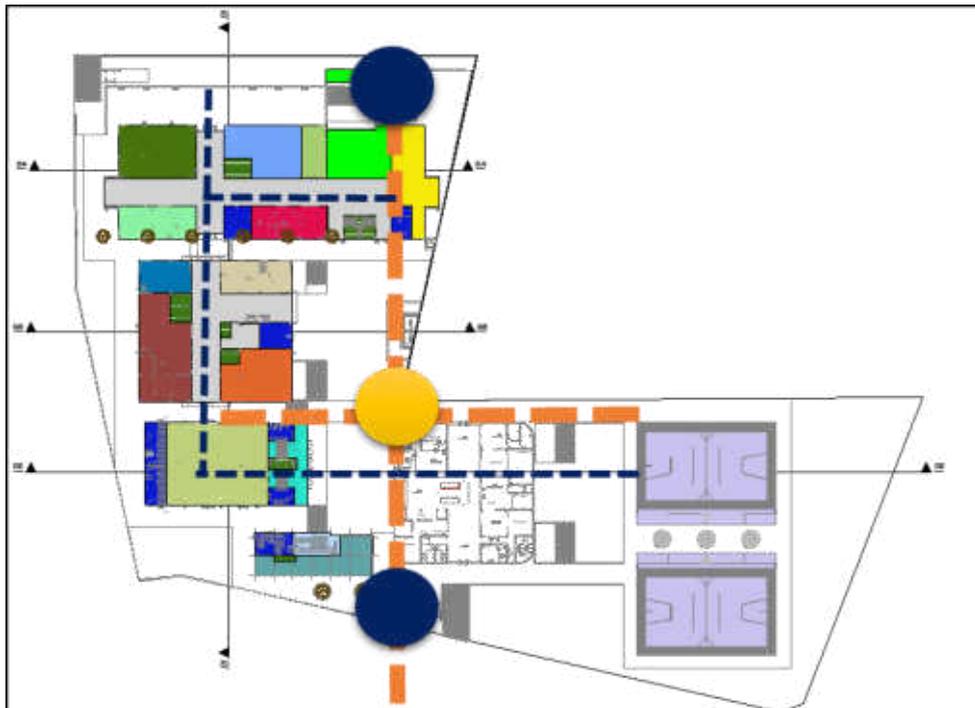


Figura 56: Partido arquitectónico: Elaboración Propia (2019).

4.4. ZONIFICACION

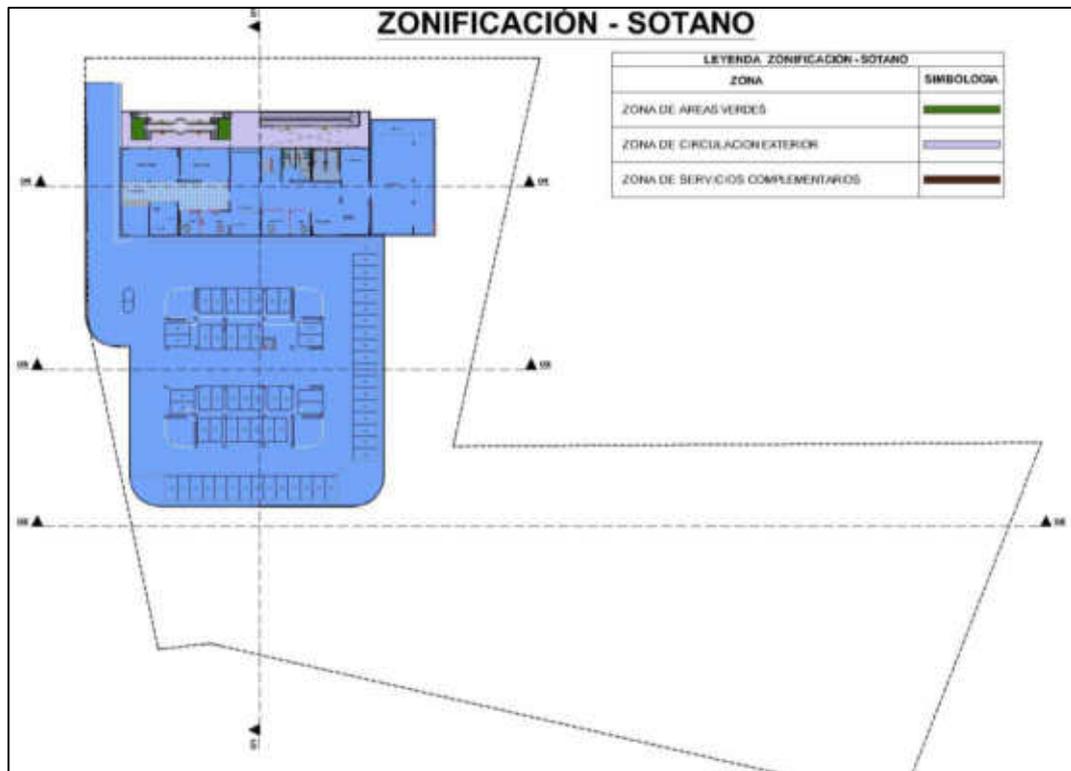


Figura XX: Zonificación – sótano, Elaboración Propia (2019).



Figura XX: Zonificación – 1er. nivel, Elaboración Propia (2019).

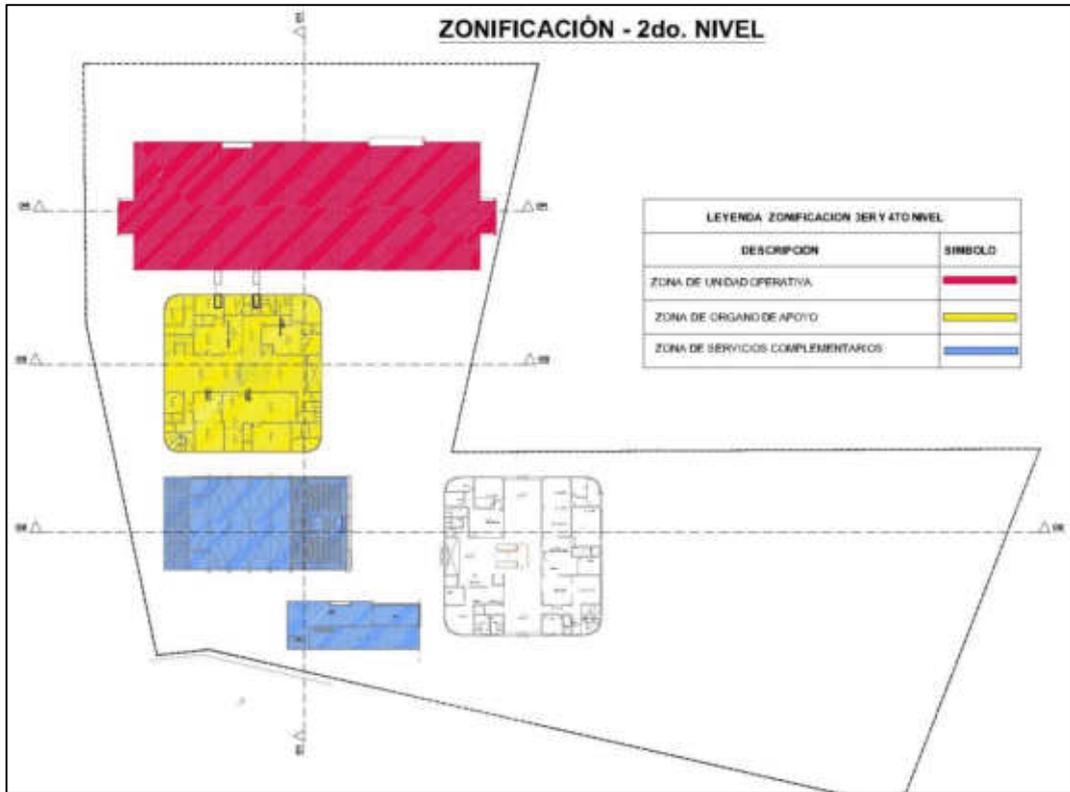


Figura XX: Zonificación – 1er. nivel, Elaboración Propia (2019).

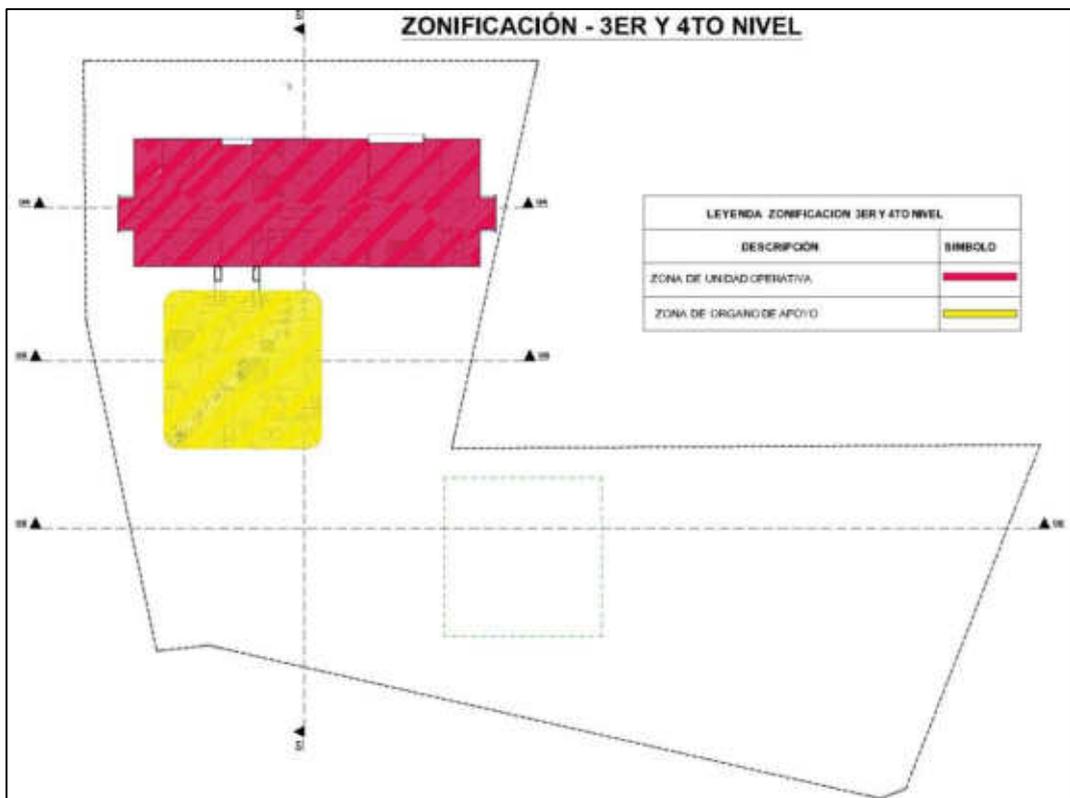


Figura XX: Zonificación – 1er. nivel, Elaboración Propia (2019).

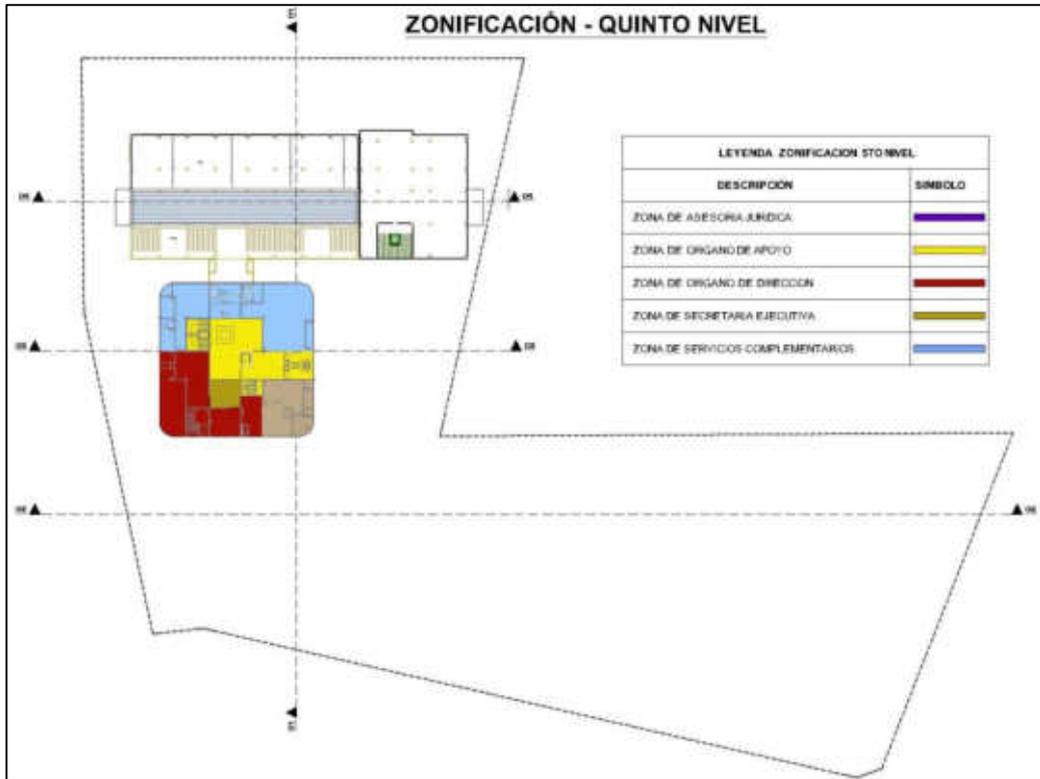


Figura XX: Zonificación – 1er. nivel, Elaboración Propia (2019).

4.5. SISTEMATIZACIÓN O ESTRUCTURACION

4.5.1. Sistema funcional

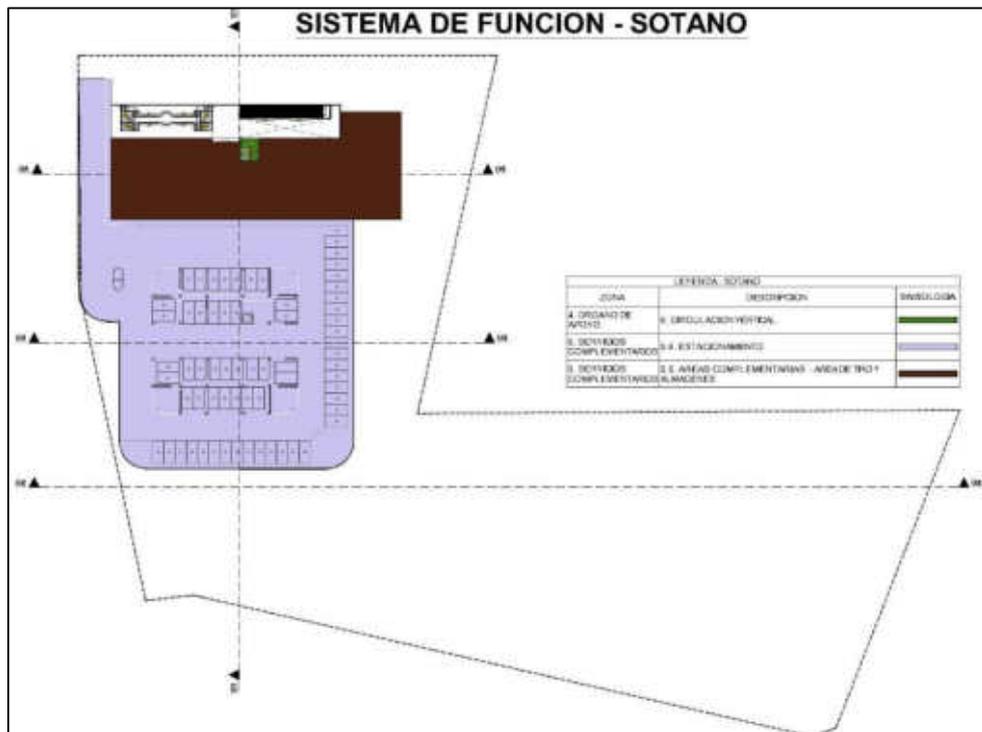


Figura XX: Sistema de Función Elaboración Propia (2019).



Figura XX: Sistema de Función Elaboración Propia (2019).

LEYENDA - PRIMER NIVEL		
ZONA	DESCRIPCION	SIMBOLOGIA
2. UNIDAD OPERATIVA	2.1. HALL DE INGRESO	[Barra verde]
2. UNIDAD OPERATIVA	2.2. SALON MULTUSOS	[Barra amarilla]
2. UNIDAD OPERATIVA	2.3. INVESTIGACION ROBO DE VEHICULOS	[Barra verde oscuro]
2. UNIDAD OPERATIVA	2.4. DEPARTAMENTO DE TRANSITO	[Barra verde claro]
2. UNIDAD OPERATIVA	2.5. ARCHIVO GENERAL	[Barra verde medio]
2. UNIDAD OPERATIVA	2.6. DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD DE ESTADO	[Barra azul]
2. UNIDAD OPERATIVA	2.6.1. DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD CIUDADANA	[Barra roja]
2. UNIDAD OPERATIVA	7. SERVICIOS HIGIENICOS	[Barra azul oscuro]
2. UNIDAD OPERATIVA	8. CIRCULACION HORIZONTAL	[Barra gris]
2. UNIDAD OPERATIVA	9. CIRCULACION VERTICAL	[Barra verde medio]
4. ORGANO DE APOYO	4.13. UNIDAD DE SALUD	[Barra azul claro]
4. ORGANO DE APOYO	4.15. UNIDAD DE PENSIONES	[Barra naranja]
4. ORGANO DE APOYO	4.8. UNIDAD DE ECONOMIA	[Barra roja]
1. ORGANO DE APOYO	7. SERVICIOS HIGIENICOS	[Barra azul oscuro]
4. ORGANO DE APOYO	8. CIRCULACION HORIZONTAL	[Barra gris]
4. ORGANO DE APOYO	9. CIRCULACION VERTICAL	[Barra verde medio]
5. SECRETARIA EJECUTIVA	4.14. UNIDAD DE TRAMITE DOCUMENTARIO	[Barra beige]
6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	6.1. AUDITORIO	[Barra verde claro]
6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	6.1.1. VESTIBULO / INGRESO	[Barra verde claro]
6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	6.2. COMEDOR / COMENSALES	[Barra verde claro]
6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	6.2.1. COCINA	[Barra azul claro]
6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	6.3. LOSA DEPORTIVA	[Barra azul claro]
6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	7. SERVICIOS HIGIENICOS	[Barra azul oscuro]
6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	8. CIRCULACION VERTICAL	[Barra verde medio]

Figura XX: Leyenda de Sistema de función 1° Nivel Elaboración Propia (2019).



Figura XX: Sistema de Función Elaboración Propia (2019).

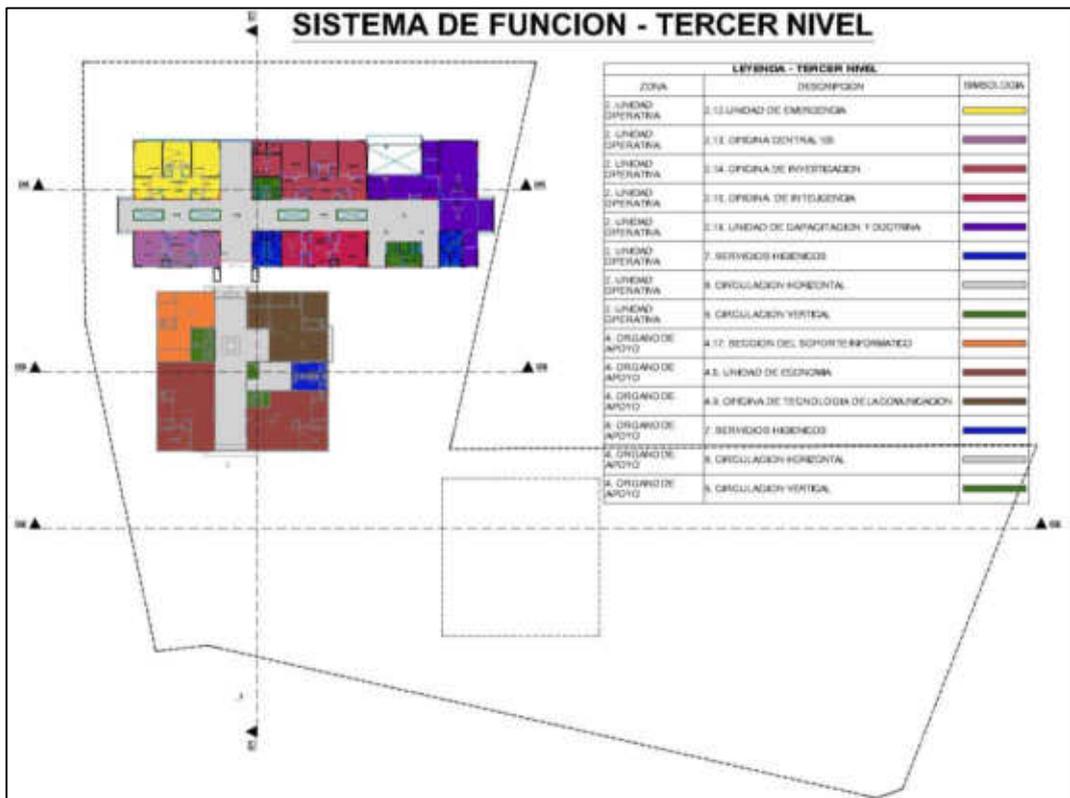


Figura XX: Sistema de Función Elaboración Propia (2019).

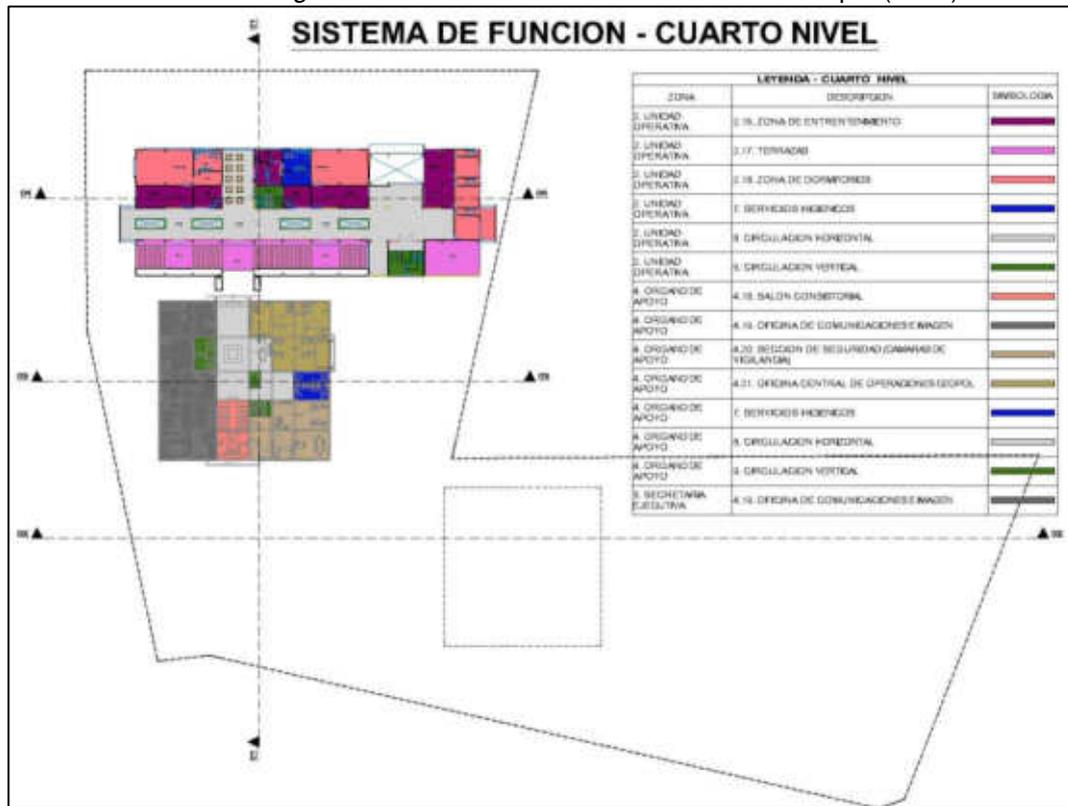


Figura XX: Sistema de Función Elaboración Propia (2019).

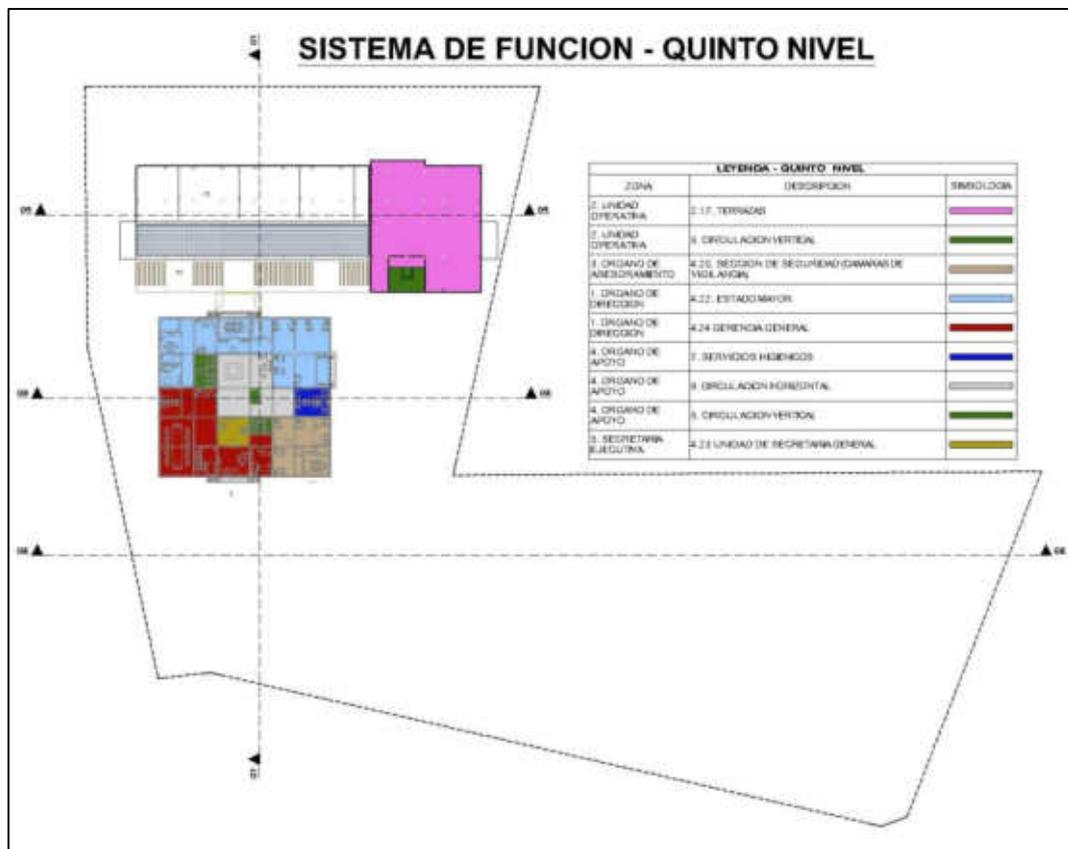


Figura 56: Conceptualización Nota: Elaboración Propia (2019).

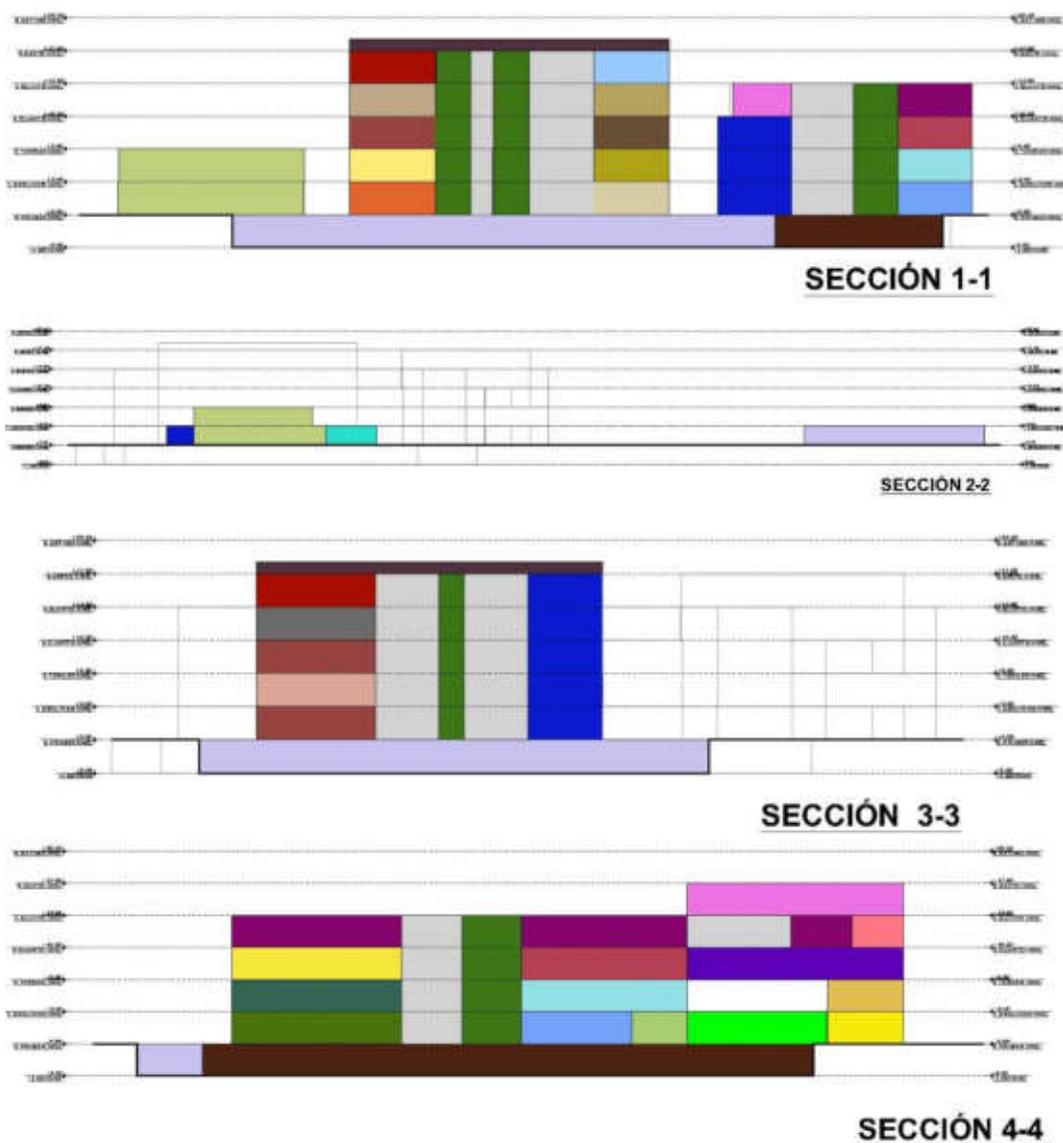


Figura XX: Secciones Esquemáticas de sistema de Función - Elaboración Propia (2019).

4.5.2. Sistema de movimiento y articulación



Figura 56: Conceptualización Nota: Elaboración Propia (2019).

4.5.3. Sistema formal

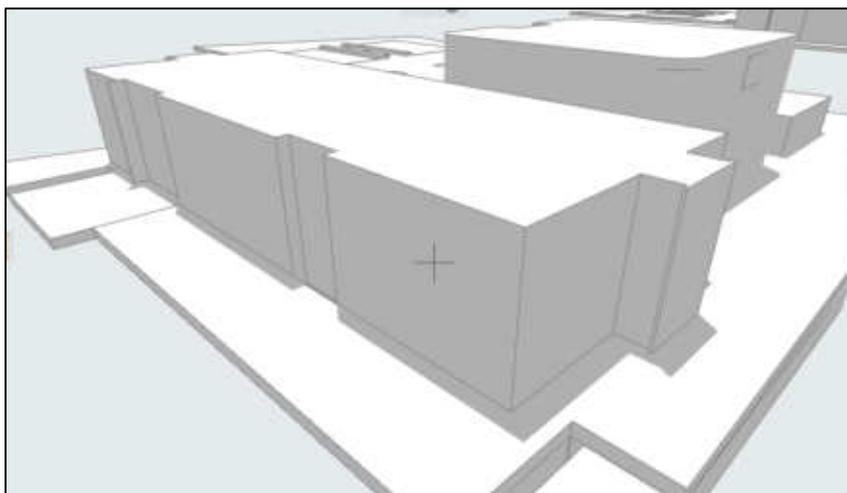


Figura xx: predominancia de volúmenes cuadrados y rectangulares en el diseño propuesto.

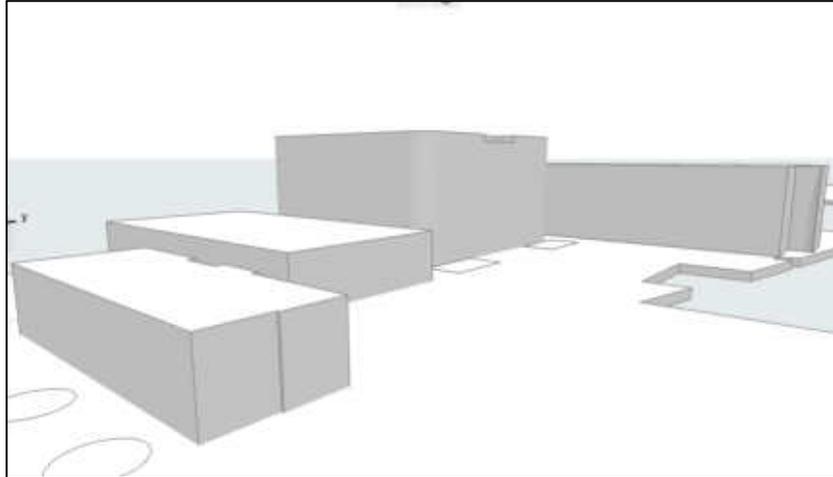


Figura xx: predominancia de volúmenes cuadrados y rectangulares en el diseño propuesto.

4.5.4. Sistema espacial

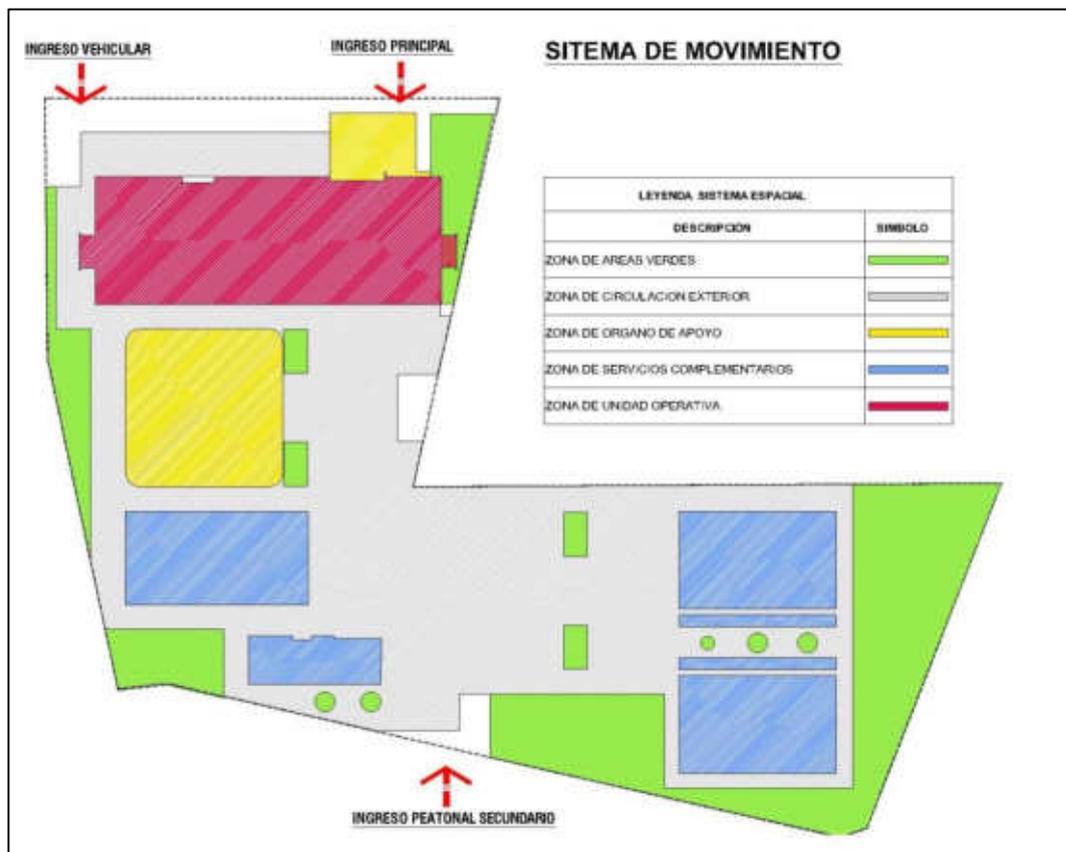


Figura XX: Sistema Espacial – espacios abiertos Nota: Elaboración Propia (2019).

4.5.5. Sistema edilicio

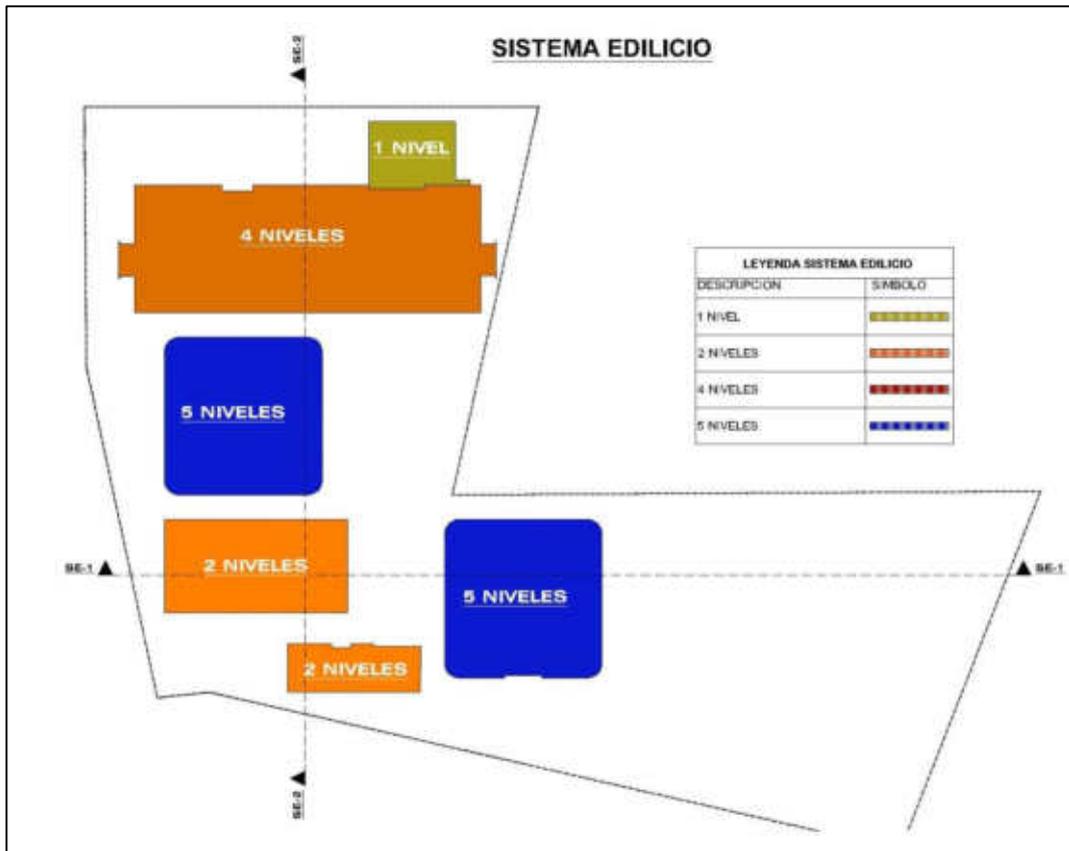


Figura XX: Sistema edilicio - Nota: Elaboración Propia (2019).

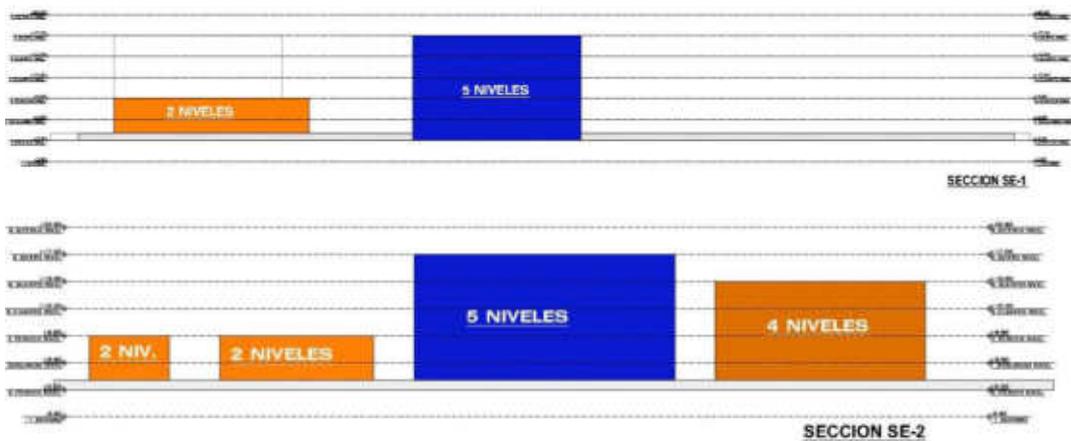


Figura XX: Sistema edilicio - Secciones Nota: Elaboración Propia (2019).

- 4.6. ANTEPROYECTO
 - 4.7. PROYECTO
 - 4.8. DESCRIPCION DEL PROYECTO
- Memoria descriptiva**

A. Generalidades.

La presente memoria descriptiva está destinada a la descripción de un terreno y edificación, sobre la cual se ha proyectado la Sede administrativa y operativa de la Región Policial de Tacna, dicho terreno cuenta con todas las condiciones para su habitación urbano arquitectónico y su uso.

B. Ubicación

El terreno se encuentra ubicado en la Av. Manuel A. Odría L-4, distrito de Tacna la provincia y región de Tacna.

- Linderos y colindantes

Por el Sur	:	Con la calle S/N
Por el Nor - Oeste	:	Con la Calle S/N
Por el Sur - Oeste	:	Con la Calle S/N
Por el Norte	:	Con la Institución Aldea Infantil San Pedro.

Área:15 742.64 m²

Perímetro:643.00 ml

C. Descripción del proyecto

Sótano: Encontramos 01 vestíbulo, 01 escalera, 01 ascensor, 01 sala de computo, 02 sshh públicos, 01 Sum, 01 kitchenette, 02 hall, 01 espera, 03 oficinas, 02 sala de reuniones, 01 sala de investigación, 01 depósito de restos arqueológicos, en el área de residencia tenemos 01 estar, 01 kitchenette, 02 baños, 01 dormitorio múltiple, en el área de servicio y mantenimiento, 01 escalera, 01 montacargas, 01 almacén, 01 bodega de cajas, 01 cuarto de basura y 01 cuarto de máquinas.

Primer nivel: Se encuentra el estacionamiento principal para 08 vehículos 01 para discapacitados 01 para un bus, 01 plazas de recepción, 01 ingreso al servicio y mantenimiento, 02 terrazas para moqi alto y moqi bajo, ingreso principal, interiormente encontramos: 02 vestíbulo, 01 escalera, 01 ascensor, 01 sala audiovisual, 01 sala terraza, 02 hall exteriores, cafetería, 02 sshh públicos, 02 rampas para terraza mirador, en el auditorio tenemos 01 foyer, 02 sshh publico, 01 sshh discapacitados, 01 sala auditorio, 01 escenario, 01 camerino, 01 depósito y 01 baño.

Segundo nivel: Se encuentra el estacionamiento principal para 08 vehículos 01 para discapacitados 01 para un bus, 01 plazas de recepción, 01 ingreso al servicio y mantenimiento, 02 terrazas para moqi alto y moqi bajo, ingreso principal, interiormente encontramos: 02 vestíbulo, 01 escalera, 01 ascensor, 01 sala audiovisual, 01 sala terraza, 02 hall exteriores, cafetería, 02 sshh públicos, 02 rampas para terraza mirador, en el auditorio tenemos 01 foyer, 02 sshh publico, 01 sshh discapacitados, 01 sala auditorio, 01 escenario, 01 camerino, 01 depósito y 01 baño.

Tercer nivel: Se encuentra el estacionamiento principal para 08 vehículos 01 para discapacitados 01 para un bus, 01 plazas de recepción, 01 ingreso al servicio y mantenimiento, 02 terrazas para moqi alto y moqi bajo, ingreso principal, interiormente encontramos: 02 vestíbulo, 01 escalera, 01 ascensor, 01 sala audiovisual, 01 sala terraza, 02 hall exteriores, cafetería, 02 sshh públicos, 02 rampas para terraza mirador, en el auditorio tenemos 01 foyer, 02 sshh publico, 01 sshh discapacitados, 01 sala auditorio, 01 escenario, 01 camerino, 01 depósito y 01 baño.

Cuarto nivel: Se encuentra el estacionamiento principal para 08 vehículos 01 para discapacitados 01 para un bus, 01 plazas de recepción, 01 ingreso al servicio y mantenimiento, 02 terrazas para moqi alto y moqi bajo, ingreso principal, interiormente encontramos: 02 vestíbulo, 01 escalera, 01 ascensor, 01 sala audiovisual, 01 sala terraza, 02 hall exteriores, cafetería, 02 sshh públicos, 02 rampas para terraza mirador, en el auditorio tenemos 01 foyer, 02 sshh publico, 01 sshh discapacitados, 01 sala auditorio, 01 escenario, 01 camerino, 01 depósito y 01 baño.

Quinto nivel: Se encuentra el estacionamiento principal para 08 vehículos 01 para discapacitados 01 para un bus, 01 plazas de recepción, 01 ingreso al servicio y mantenimiento, 02 terrazas para moqi alto y moqi bajo, ingreso principal, interiormente encontramos: 02 vestíbulo, 01 escalera, 01 ascensor, 01 sala audiovisual, 01 sala terraza, 02 hall exteriores, cafetería, 02 sshh públicos, 02 rampas para terraza mirador, en el auditorio tenemos 01 foyer, 02 sshh publico, 01 sshh

discapacitados, 01 sala auditorio, 01 escenario, 01 camerino, 01 depósito y 01 baño.

Azotea nivel: Se encuentra 01 helipuerto.

DATOS TÉCNICOS			
VÉRTICE	LADO	DISTANCIA	ÁNGULO INTERNO
1	1-2	89.91 ml.	89°
2	2-3	81.73 ml.	78°
3	3-4	120.09 ml.	77°
4	4-5	76.16 ml.	68°
5	5-6	5.63 ml.	132°
6	6-7	140.60 ml.	145°
7	7-8	9.00 ml.	160°
8	8-9	66.52 ml.	96°
9	9-1	53.39 ml.	169°

4.8.1. Vialidad

Antes de poner en práctica una política, un programa o un proyecto que ha sido diseñado, debe realizarse una evaluación ex ante, para este cometido, entre otros aspectos, “debe establecerse el grado de viabilidad que permitirá tomar la decisión clave: si la intervención debe o no implementarse” (Di Virgilio, 2012:84).

De acuerdo a lo vertido, en el presente acápite se desarrollarán tres dimensiones que determinarán el grado de viabilidad del presente proyecto: la organizacional, la económica y la normativa.

Vialidad organizacional

A nivel organizacional, la institución tiene una capacidad de nivel alto para desarrollar el cambio innovador planteado en razón de que no implica mayor reestructuración de la organización y representa un aporte significativo a la solución de la problemática existente. Los objetivos generales y los específicos de las organizaciones comprometidas, la Región Policial y la Macroregión, se adecúan a los objetivos del

proyecto de innovación; de la misma manera, los procedimientos y métodos de uso de estas unidades policiales son totalmente compatibles con los lineamientos propuestos, en tanto se cuenta con los profesionales idóneos para asegurar un nivel de asesoramiento requerido para el desarrollo del proyecto, así como los recursos logísticos, económicos y legales para tal cometido; finalmente, la PNP al ser la institución tutelar del Estado encargada de proveer los servicios policiales, entre ellos los criminalísticos, posee la legitimidad necesaria para implementar la medida recomendada.

4.9. CONCLUSIONES

- Primera :** Se logró diseñar, proponer y desarrollar la Sede Administrativa y operativa de manera satisfactoria en base a una infraestructura funcional-Formal la cual por sus características brinda adecuadas condiciones para el ejercicio de la función policial en la región de Tacna.
- Segunda :** La propuesta arquitectónica se basa en el análisis y diagnóstico de las condiciones actuales de la infraestructura de la Sede Administrativa y operativa de la Región Policial Tacna, la identificación de los espacios propuestos de investigación y espacios complementarios.
- Tercera :** Esta propuesta arquitectónica se convierte en un equipamiento prioritario en la región de Tacna ya que las condiciones de la actual sede regional policial no está habilitada para desarrollar sus funciones.
- Cuarta:** la propuesta de la Sede Administrativa y operativa es el resultado de las premisas de diseño formuladas en todo el proceso de análisis d sitio, que nos permite consolidar esa información en la propuesta arquitectónica.

4.10. RECOMENDACIONES

Se recomienda invertir en equipamientos policiales como la Sede de la Región Policial de Tacna para así mejorar la función policial y el servicio que brinda a la sociedad, estos equipamientos deben de dar solución a las necesidades de confort, calidad y garantizar la seguridad de los ocupantes.

4.11. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

Mendieta J. (2015) "Comisaria Modelo de la Policia Nacional civil, de la ciudad de Guatemala", Tesis de grado, Facultad de Arquitectura y Diseño. Universidad Rafael Landivar.

Tevez R. (2017) "Centro de administración, operativa y comunicaciones para las funciones de la XXI Región Policial de Tacna, 2017", Tesis de grado, Facultad de Arquitectura y Urbanismo. Universidad Privada de Tacna.

Campos K. (2017) "Análisis del servicio Policial y Organización de una comisaria Tipo B y los requerimientos Arquitectónicos para la propuesta de la nueva Estación Policial Tipo B con servicio complementarios en el distrito de Laredo", Tesis de grado, Facultad de Arquitectura. Universidad Cesar Vallejo.

Larousse, E. (2016). The free Dictionary. Obtenido de The free Dictionary.

Merino, J. P. (2009). DeficionDe. Obtenido de <https://definicion.de/entorno/>

Wikipedia, F. (2019). Wikipedia.

Decreto Legislativo N°1267 (2017)

Diario oficial el Peruano (2017)

Oficina de las Naciones Unidas (2010)

VI Censo Nacional de Comisarias (2017)

Modelo Policial Comunitario desde la experiencia de los comisarios de Lima (2016)

Comisión Permanente del Congreso de la República: Ley N°27933 (2003)

Decreto Supremo N°026-2017-IN (2017)

Decreto Legislativo N°371 “Ley de Bases de las Fuerzas Policiales.

Ley Orgánica de la Policía Nacional del Perú (1999)

Neufert E. (2019). “El arte de Proyectar en Arquitectura” Editorial GG.

Provisión de Servicios de Seguridad Ciudadana. Ministerio del Interior (2019).

Instituciones encargadas de la Seguridad Ciudadana en el Perú (2013).

ANEXOS

Fotos Muestreo y Encuestas realizadas a los efectivos de la Región Policial de Tacna, con la Finalidad de mejorar la Calidad de investigación de la Tesis.

IMAGEN 89: Apoyo Informativo por parte del Secretario General de la MACREPOL TACNA



IMAGEN 90: Apoyo Informativo por parte del Secretario General de la MACREPOL TACNA



IMAGEN 90: Apoyo Informativo por parte del Jefe de Infraestructura de la
MACREPOL TACNA





UNIVERSIDAD PRIVADA DE TACNA

"Año de la lucha contra la corrupción e impunidad"

ENCUESTA

RELACIONADO AL PROYECTO DE TESIS:

"REGION POLICIAL TACNA, DISTRITO DE TACNA – PROVINCIA DE TACNA – DEPARTAMENTO DE TACNA"

- 1. NOMBRE DE ORGANO DE DIRECCION : _____
- 2. NOMBRE DE ORGANO DE ASESORAMIENTO : _____
- 3. NOMBRE DE ORGANO DE APOYO : _____
- 4. NOMBRE DEL AREA U OFICINA : _____
- 5. TRABAJADOR (Modalidad de Contrato) : _____

- CAS.
- PLANILLA
- REPUUESTO JUDICIAL
- NOMBRADO

- 5. AÑOS QUE LABORA EN LA ENTIDAD :
- 6. SEXO : F M
- 7. EDAD :

AMBIENTE LABORAL (Marque con un aspa (X) en la letra que corresponde según su apreciación personal, y describa puntualmente en los espacios a describir

I. ESPACIO FÍSICO

- 1. ¿El espacio laboral de usted en cuanto a funcionabilidad respecto al área es el adecuado?
 - Excelente Regular
 - Bueno Malo
- 2. Si el espacio laboral no es el adecuado, debido a que será:
 - Excesivo Personal Los espacios en cuanto a áreas no están de acuerdo a las normas técnicas
 - Hacinamiento Mala distribución de ambientes
- 3. ¿La infraestructura en la cual desempeña su actividad laboral es adecuada?
 - Excelente Regular
 - Bueno Malo

Si es malo ¿Por qué?: _____

II. EQUIPAMIENTO

- 1. ¿Los equipos que se le asignan para cumplir sus funciones son los adecuados?
 - Si No

Si es No ¿Por qué?: _____
- 2. ¿Los equipos que se le asignan en qué condiciones se encuentran?
 - Excelente Regular
 - Bueno Malo

III. MOBILIARIO

- 1. ¿El mobiliario (Escritorios, Silla, Mesa de Trabajo, Armarios, Estantes) que se le asignan para cumplir sus funciones son los adecuados?
 - Si No

Si es No ¿Por qué?: _____
- 2. ¿El mobiliario (Escritorios, Silla, Mesa de Trabajo, Armarios, Estantes) que se le asignan en qué condiciones se encuentran?
 - Excelente Regular
 - Bueno Malo

IV. SERVICIOS: AGUA Y ALCANTARILLADO, ENERGÍA ELÉCTRICA, INTERNET

- 1. Los Servicios: Agua y Alcantarillado, Energía Eléctrica, Internet son:
 - Excelente Regular
 - Bueno Malo

Si es Malo ¿Por qué?: _____

¿Qué servicio considera que es el más deficiente? _____

V. COMUNICACIÓN ORGANIZACIONAL

A continuación se presenta una serie de enunciados con relación a la labor que desempeña. Se solicita su opinión sincera al respecto. Después de leer cuidadosamente cada enunciado, marque con un aspa (X) en el recuadro de las letra que le corresponde, en base al siguiente criterio:

- | | | | |
|---|-----------------------|---|--------------------------|
| A | Totalmente de acuerdo | C | En desacuerdo |
| B | De acuerdo | D | Totalmente en desacuerdo |

MARCAR CON UN "X"		A	B	C	D
1.	Conozco la misión y visión de mi entidad.				
2.	Los objetivos de mi entidad son claros.				
3.	Los empleados de la entidad ponen en práctica los valores institucionales.				
4.	La entidad me tiene en cuenta para la planeación de sus actividades.				
5.	Cuento con los recursos necesarios para realizar mi trabajo eficientemente.				
6.	Considero que mis funciones están claramente determinadas.				
7.	Entiendo claramente mi papel dentro del área de trabajo a la que pertenezco.				
8.	Siento que estoy ubicado en el cargo que desempeño, de acuerdo con mis conocimientos y habilidades.				
9.	Generalmente la persona que se vincula a la entidad recibe un entrenamiento adecuado para realizar su trabajo.				
10.	La capacitación es una prioridad en la entidad.				
11.	Estoy satisfecho con las actividades de bienestar que se realizan en la entidad.				
12.	La entidad me incentiva cuando alcanzo mis objetivos y metas.				
13.	Mi jefe tiene los conocimientos y destrezas para dirigir el área.				
14.	El trato que recibo de mi jefe es respetuoso.				
15.	En mi área de trabajo se ha logrado un nivel de comunicación con mis compañeros de trabajo que facilita el logro de los resultados.				
16.	Me entero de lo que ocurre en mi entidad, más por comunicaciones oficiales que por comunicaciones informales.				
17.	Existe un nivel adecuado de comunicación entre las diferentes áreas de la entidad.				
18.	Estoy dispuesto a hacer un esfuerzo extra cuando sea necesario por el bien de la entidad.				
19.	Me siento satisfecho con el trabajo que realizo.				
20.	Mi área de trabajo tiene un ambiente físico seguro (ergonomía).				
21.	Mi área de trabajo permanece ordenado.				
22.	Mi área de trabajo permanece limpia.				
23.	En mi área de trabajo no hay contaminación auditiva (ruido).				
24.	En mi área de trabajo la iluminación es adecuada.				
25.	Mi área de trabajo tiene suficiente ventilación.				

- Como piensa divulgar los objetivos y el funcionamiento de la región policial entre los ciudadanos
 - Charlas/ capacitaciones
 - Página web de la institución
 - no están de acuerdo en dar información
 - Otro* (especificar) _____
- Razones por la cual decidieron ser policías:
 - Vocación
 - Mejor opción laboral
 - Necesidad
 - Estabilidad económica
 - Otro*
- Los policías practican tiro cada:
 - Nunca
 - Una o más veces al mes
 - Una o más veces al año
 - Una vez cada dos años
 - Una vez cada tres años
- Acciones para mejorar la policía en su estado:
 - Mejor sueldo
 - Mejor capacitación a la policía
 - Mejor equipamiento
 - Más policías
 - Mejor relación con los ciudadanos
 - Combatir la corrupción en la institución

